

Samboyondón, mayo 29 de 2020

Señores
Accionistas de Inmavi S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

En cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias presento a vuestra consideración el informe de actividades de la compañía por el ejercicio económico de enero a diciembre de 2019.

Las actividades se desarrollaron con normalidad, mi gestión, principalmente, ha sido el mantenimiento del inmueble propiedad de la compañía y el cumplimiento de todas las obligaciones con las entidades de control societario.

Se cumplieron de manera satisfactoria las metas programadas en el ejercicio económico 2019.

A continuación, muestro algunas cifras que corroboran lo antes mencionado:

ASPECTOS OPERACIONALES:

INGRESOS:	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Arriendos	3,840.00	3,840.00

EGRESOS		
Gastos Administrativos	3,549.45	3,450.50

INDICES FINANCIEROS

Liquidez:		
<u>Activo Corriente</u>	<u>10,921.42</u> 157.44	<u>10,435.28</u> 107.17
Pasivo Corriente	69.37	97.37

Capacidad de pago:		
<u>Total Activo</u>	<u>116,389.14</u> 1,677.80	<u>116,153.00</u> 1,192.90
Total Pasivo	69.37	97.37

UTILIDADES:	152.51	262.91
-------------	--------	--------

Los índices nos muestran que la compañía posee una excelente liquidez, especialmente por la ausencia de pasivos importantes; además mantiene una capacidad de pago suficiente en caso de endeudamientos futuros.

Es lo que puedo informar sobre mi gestión a los señores Accionistas.



Mauricio de Wind Córdova
Gerente