

# **COMPUMERI S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
A LOS AÑOS TERMINADOS 2016 - 2015**

### **Constitución**

La compañía fue constituida en la provincia del Guayas el 1 de Febrero del 2000, bajo la razón social **COMPUMERI S.A.** Su objeto social es compra, venta explotación de bienes inmuebles.

Su domicilio principal está registrado en la ciudad de Guayaquil, ciudadela Kennedy Norte, av. Miguel H. Alcívar No.506, Torres del Norte A.

### **Operaciones**

La principal actividad es compra, venta explotación de bienes inmuebles.

### **BASES DE PRESENTACIÓN Y PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas han sido definidas en función de las NIIF para Pymes vigente, al 31 de diciembre del 2016, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan, salvo que se indique lo contrario.

### **BASES DE ELABORACION**

Los estados financieros han sido preparados en base al costo histórico que son medidos a valores razonables a la fecha de reporte, como se explica posteriormente en las políticas contables.

El costo histórico está generalmente basado en el valor razonable de la contraprestación dada a cambio de bienes y servicios.

### **Bases de presentación**

Los estados financieros de **COMPUMERI S.A.** comprenden el estado de Situación Financiera, por el año terminado el 31 de diciembre del 2016. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes).

### **Conversión de la moneda extranjera**

#### **Moneda funcional y de presentación**

Las partidas incluidas en las cuentas anuales de la Compañía se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). Los estados financieros se presentan en (US\$) Dólares de los Estados Unidos de América.

#### **Transacciones y saldos**

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones o de las valoraciones, en el caso de partidas que se han vuelto a valorar. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se reconocen en la cuenta de resultados.

**Efectivo y equivalentes de efectivo**

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas en el país y en el exterior, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobregiros bancarios.

**Crédito Tributario a Favor de la Empresa**

Corresponde a anticipos pagados del Impuesto a la Renta e Impuesto a la Salida de Divisas.

**Propiedad, planta y equipos**

**Medición en el momento del reconocimiento**

Las partidas de propiedad, planta y equipos se miden inicialmente al costo.

El costo de propiedad, planta y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo, en el caso de ser necesario.

**Medición posterior al reconocimiento**

Después del reconocimiento inicial, la propiedad, planta y equipos son registrados al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de su valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

**Método de depreciación y tasas de depreciación**

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal. Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

**Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar**

Las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales, que no tienen intereses, que no se cotizan en un mercado activo y se reconocen inicialmente a su valor razonable. Los importes de las cuentas comerciales, denominados en moneda extranjera se convierten a dólares de Estados Unidos de América usando la tasa de cambio vigente en la fecha sobre la que se informa. Las

**COMPUMERI S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**

Ganancias o pérdidas por cambio de moneda extranjera se incluyen en otros gastos o en otros ingresos.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. El gasto por intereses (incluyendo los intereses implícitos) si existen, se reconocen como costos financieros y se calculan utilizando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por pagar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resultare inmaterial. El período de crédito promedio de proveedores del exterior para la compra de productos es de 30 días periodo que ocasiona que el efecto de traer a costo amortizado sea considera no significativo.

**Efectivo y equivalente al efectivo**

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, efectivo y Equivalente de Efectivo está compuesto por:

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Efectivo y Equivalente al efectivo	<u>0</u>	<u>0</u>
Bancos Locales	1469.33	0
	<u><b>1,469.33</b></u>	<u><b>0</b></u>

**Impuestos Retenidos**

Al 31 de diciembre del 2016 Y 2015, Impuestos Retenidos está compuesto por:

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Crédito Tributario	<u>4,120.03</u>	<u>2,363.59</u>
Impuesto a la Salida de Divisas	0	0
	<u><b>4,120.03</b></u>	<u><b>2,363.59</b></u>

**Inventarios**

Al 31 de diciembre del 2016 Y 2015, Inventarios está compuesto por:

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Inventario Materia Prima Materiales	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>

**Gastos Pagados por Anticipado**

Al 31 de diciembre del 2016 Y 2015, Gastos pagados por anticipados está compuesto por:

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Varios Deudores	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>

**Otras Cuentas por cobrar**

Al 31 de diciembre del 2016 Y 2015, Otras Cuentas por Cobrar está compuesto por:

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Varios Deudores Acreedores	<u>1,766.01</u>	<u>0</u>
Varios Deudores Terceros	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>1,766.01</b>	<b>0</b>

**Propiedad, Planta y Equipos**

Al 31 de diciembre del 2016 Y 2015, Propiedad Planta y Equipo está compuesto por:

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Otras Propiedad, Planta y Equipo	<u>170,675.94</u>	<u>170,675.94</u>
	<u>170,675.94</u>	<u>170,675.94</u>

**Otros Activos no Corrientes**

Al 31 de diciembre del 2016 Y 2015, Otros activos no Corrientes está compuesto por:

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Gastos Pre- Operacionales	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>

**Cuentas y Documentos por Pagar**

Al 31 de diciembre del 2016 Y 2015, Cuentas y Documentos por Pagar está compuesto por:

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Proveedores Locales	<u>0</u>	<u>0</u>
Acreedores Varios	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>0</b>	<b>0</b>

**Otras Cuentas y Documentos por Pagar**

Al 31 de diciembre del 2016 Y 2015, Otras Cuentas por Pagar está compuesto por:

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Impuestos	<u>1,098.19</u>	<u>1,746.80</u>
	<b>1,098.19</b>	<b>1,746.80</b>

**COMPUMERI S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**

**Obligaciones con Instituciones Financieras**

Al 31 de diciembre del 2016 Y 2015, Obligaciones con Instituciones Financieras está compuesto por:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Obligaciones bancarias	0	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>

**Pasivo Corriente por Beneficio a los empleados**

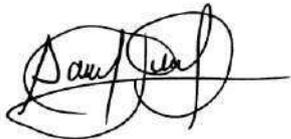
Al 31 de diciembre del 2016 Y 2015, Patrimonio está compuesto por:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Gastos acumulados por pagar	0	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>

**Patrimonio**

Al 31 de diciembre del 2016 Y 2015, Patrimonio está compuesto por:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Capital	<u>800.00</u>	<u>800.00</u>
	<u>800.00</u>	<u>800.00</u>



Sandra Glenda Mite Orrala  
CONTADOR  
C.I. 0925735508-001

