

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los Accionistas de
HELPTEC S.A.**

Guayaquil, 15 de agosto de 2018

Opinión:

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de HELPTEC S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2017, y los correspondientes estados del resultado integral, de cambios en el patrimonio neto de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de las principales políticas contables y notas explicativas a los estados financieros.

En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de HELPTEC S.A. al 31 de diciembre de 2017, resultado de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con NIIF para pymes.

Fundamento de la opinión:

2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría. Nuestra responsabilidad bajo estas normas son descritas con más detalle en la sección "Responsabilidades del auditor con la auditoría de los estados financieros" de mi informe. Somos independientes de la Compañía de conformidad con las disposiciones del Código de Ética emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores Públicos (IESBA), y hemos cumplido con nuestras responsabilidades éticas de acuerdo con estos requisitos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base razonable para nuestra opinión.

Responsabilidades de la Administración con relación a los estados financieros:

3. La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con el negocio en marcha y utilizando el principio contable de negocio en marcha, excepto si la Administración tiene la intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista que hacerlo.

Responsabilidades del Auditor con la auditoría de los estados financieros:

4. Nuestro objetivo es obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría conteniendo nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte una incorrección material cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en conjunto, puede preverse razonablemente que influyen en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, apliqué mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtengo evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para mi opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debido a fraude, es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, del principio contable de negocio en marcha y, basándome en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no, una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en la evidencia obtenida hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa que la Compañía deje de ser un negocio en marcha.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y los hechos subyacentes de un modo razonable.
- Comunicamos a la Administración de la Compañía en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de la realización de la auditoría según la planificación, los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

- También proporcionamos a los responsables de la Administración de la Compañía una declaración que hemos cumplido con los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia, y comunicado con ellos acerca de todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente puedan afectar a mi independencia y, cuando sea aplicable, las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación con los responsables de la Administración de la Compañía, determino las que han sido de mayor significatividad en la auditoría de los estados financieros del periodo actual y que son, en consecuencia, los asuntos clave de auditoría. Describo esos asuntos en mi informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente el asunto o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determino que un asunto no debería comunicarse en mi Informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.

Informes sobre otros requerimientos legales y reglamentarios:

5. El informe sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias exigido por el Art. 102 de la Ley de Régimen Tributario Interno y Art. 279 de su Reglamento de Aplicación, correspondientes a HELPTEC S.A. por el año terminado el 31 de diciembre de 2017, es emitido por separado. Con relación al informe sobre actos ilegales, presuntos fraudes, abusos de confianza, y otras irregularidades, requerido por el Art. 18, Sección III, del Reglamento sobre Auditoría Externa expedido por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros

Mediante Resolución No. SCVS-INC-DNCDN-2016-011, publicada en el Registro Oficial No. 679 de noviembre 11 de 2016, manifestamos que en el examen de auditoría realizado a los estados financieros de HELPTEC S.A. por el año terminado el 31 de diciembre de 2017, no encontramos ninguna situación sobre tales hechos que requiera ser revelada por separado o como parte del presente informe y sus notas.


**VISION ESTRATEGICA
AUDITORES EXTERNOS**

Registro en la Superintendencia de Compañías
No. SC-RNAE-Z-759


**CPA. Juan Carlos Jaramillo
Socio**
Registro No. 0.1397



HELPTEC S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
 Por el año terminado el 31 de diciembre de 2016
(Expresado en U.S. dólares)

ACTIVOS	NOTAS	2016	2015
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y sus equivalentes	5	8,599	4,182
Cuentas por cobrar terceros	6	44,987	251,460
Inventarios	7	28,092	75,931
Activos por impuestos corrientes	14	69,618	137,397
Partes relacionadas	19	451,626	172,439
Total activos corrientes		<u>602,922</u>	<u>641,409</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Propiedades, planta y equipo	8	69,177	393,097
Partes relacionadas	19	484,229	87,770
Otros activos no corrientes	9	-	89,799
Total activos no corrientes		<u>553,406</u>	<u>570,666</u>
TOTAL		<u>1,156,328</u>	<u>1,212,075</u>
PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVOS CORRIENTES:			
Sobregiro bancario		142	42,489
Cuentas por pagar	11	173,951	42,530
Pasivos por impuestos corrientes	14	4,079	5,887
Pasivos acumulados	12	39,849	48,381
Total pasivos corrientes		<u>218,021</u>	<u>139,287</u>
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Cuentas por pagar a largo plazo	13	26,988	69,311
Obligaciones bancarias largo plazo	10	-	181,248
Total pasivos no corrientes		<u>26,988</u>	<u>270,559</u>
Total pasivos		<u>245,009</u>	<u>409,846</u>
PATRIMONIO (Véase estado adjunto)	14	<u>911,319</u>	<u>802,229</u>
TOTAL		<u>1,156,328</u>	<u>1,212,075</u>

Las notas explicativas anexas 1 a 21 son parte integrante de los estados financieros.


 Ing. Fabricio Correa Delgado
 Representante legal


 CPA. Glorina Zamora García
 Contadora



HELPTEC S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
 Por el año terminado el 31 de diciembre de 2016
(Expresados en U.S. dólares)

	NOTAS	2016	2015
Ventas, netas	16	297,873	646,141
Costo de ventas	17	(263,128)	(456,338)
Margen bruto		<u>34,745</u>	<u>189,803</u>
Gastos de operación			
Administrativos	18	(208,237)	(193,517)
Financieros		(30,113)	(12,472)
Total gastos de operación		<u>(238,350)</u>	<u>(205,989)</u>
Utilidad operacional		(203,605)	(16,186)
Otros ingresos		517,394	22,505
Otros gastos		(185,433)	-
Total de otros ingresos/ gastos		<u>331,961</u>	<u>22,505</u>
Utilidad antes de impuestos		128,356	6,319
Participación Trabajadores		(19,253)	(949)
TOTAL DEL RESULTADO INTEGRAL		<u>109,103</u>	<u>5,371</u>

Las notas explicativas anexas 1 a 21 son parte integrante de los estados financieros.


 Ing. Fabián Chirrea Delgado
 Representante legal


 CPA. Glora Zamora García
 Contadora



HELPTEC S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 Por el año terminado el 31 de diciembre de 2016
(Expresados en U.S. dólares)

	Capital Social	Aportes futuras capitalización	Reserva legal	Adopción NDF	Resultados Acumulados	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2014	1,000,800	125,467	3,232	(17,813)	(39,769)	1,071,917
Reversión aportes					125,467	-
Pago de dividendos		(125,467)			(275,059)	(275,059)
Utilidad del ejercicio					5,371	5,371
Saldo al 31 de diciembre de 2015	1,000,800	-	3,232	(17,813)	(187,990)	802,229
Ajustes menores					(14)	(14)
Utilidad del ejercicio					109,103	109,103
Saldo al 31 de diciembre de 2016	1,000,800	-	3,232	(17,813)	(74,901)	911,318

Las notas explicativas anexas 1 a 21 son parte integrante de los estados financieros.

Ing. Fabrizio Correa Delgado
 Representante legal

CPA Gloria Zamora García
 Contadora



HELPTEC S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2016
(Expresados en U.S. dólares)

	2016	2015
FLUJOS DE EFECTIVOS DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Efectivo recibido de clientes	411,321	627,982
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(594,077)	(953,626)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(65,325)	13,913
Efectivo neto utilizado en las actividades de operación	(246,081)	(311,731)
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adiciones de propiedad, planta y equipo	(17,517)	(3,073)
Transferencia o venta de propiedades, planta y equipo	380,868	27,222
Otras entradas (salidas) de efectivo	(372,022)	888,793
Efectivo neto (utilizado en) provisto por las actividades de inversión	(5,671)	912,992
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Préstamos recibidos	-	67,333
Pago de préstamos	(259,028)	(409,290)
Pago de dividendos	-	(175,059)
Otras entradas (salidas) de efectivo	515,197	(17,129)
Efectivo neto (utilizado en) provisto por las actividades de financiamiento	256,169	(634,145)
Aumento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	4,417	(32,804)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	4,182	37,066
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	8,599	4,182

Las notas explicativas anexas 1 a 21 son parte integrante de los estados financieros.


Ing. Fabián Correa Delgado
Representante legal


CPA. Gloria Zamora García
Contadora



HELPTEC S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

NOTA 1 – INFORMACIÓN GENERAL

HELPTEC S.A., fue constituida mediante escritura pública en la ciudad de Guayaquil el 14 de enero del 2000. Su actividad principal es dedicarse al estudio, diseño y construcción de obras civiles.

El domicilio principal de la Compañía se encuentra en la Av. 9 de octubre 1911 entre Los Ríos y Esmeraldas, Edificio Finansur, Piso 17 oficina 1, Guayaquil - Ecuador.

NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN

2.1 Declaración de cumplimiento

Los estados financieros adjuntos y sus notas son responsabilidad de la administración de la Compañía y han sido preparados de acuerdo con las NIIF para pymes, emitidas por la International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"), vigentes al 31 de diciembre de 2016.

2.2 Bases de medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por las obligaciones por beneficios a empleados largo plazo que son valorizadas en base a métodos actuariales, a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Compañía.

2.3 Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros son presentados en dólares estadounidenses, que es la moneda de curso legal en Ecuador y moneda funcional de presentación de la Compañía.

2.4 Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el periodo en que la estimación es revisada y en cualquier periodo futuro afectado.

Las principales estimaciones con relación a los estados financieros comprenden: estimación de cobranza dudosa, la depreciación de activos fijos, la provisión para jubilación patronal y bonificación por desahucio, la provisión para impuesto a la renta y participación laboral, cuyos criterios contables se describen más adelante.

La Gerencia ha ejercido su juicio crítico al aplicar las políticas contables en la preparación de los estados financieros adjuntos, según se explica en las correspondientes políticas contables.

NOTA 3 – RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros (no consolidados). Tal como lo requiere la sección 10 de la NIIF para pymes, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF para pymes vigentes, aplicadas de manera uniforme a todos los periodos que se presentan:

a) **Efectivo y sus equivalentes**

Corresponde al efectivo y los depósitos en bancos y de libre disponibilidad, neto de sobregiros bancarios. Dichas cuentas no están sujetas a un riesgo significativo de cambios en su valor.

b) **Ingresos y gastos**

Los Ingresos por ventas se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, tomando en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

Se registran al costo histórico y se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se efectúe el pago, y se registran en el periodo más cercano en el que se conocen.

c) **Cuentas por cobrar**

Se presentan a su valor nominal menos los cobros efectuados. Los saldos no pagados, pendientes de cobro, no generan intereses.

d) **Inventarios**

Están valuados como sigue:

Mercaderías en almacén: al costo promedio de adquisición, los cuales no exceden su valor neto de realización.

e) **Propiedades, planta y equipo**

Se muestra al costo histórico, menos la depreciación acumulada.

El valor de las propiedades, planta y equipo y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

La depreciación de las propiedades, planta y equipo se registra con cargo a las operaciones siguiendo el método de línea recta, utilizando los siguientes años de vida útil:

Vida útil en años

Edificios	20
Muebles y enseres	10
Equipos de Computación	3
Vehículos y equipo caminero	5
Maquinarias y equipos	10

NOTA 3 – RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

f) Beneficios a empleados

Participación a trabajadores

La Compañía reconoce la participación de los trabajadores en la utilidad de la Entidad. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas o contables de acuerdo con disposiciones legales.

g) Impuestos

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente, el cual de acuerdo a normas tributarias vigentes tiene una tarifa del 22% (2010: 22%).

Impuesto corriente

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributable) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos impositivos o deducibles y partidas que no son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

NOTA 4 – ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de que una contraparte no pueda cumplir con sus obligaciones en relación con un instrumento financiero o contrato de venta, generando una pérdida financiera. La Compañía se encuentra expuesta al riesgo de crédito por sus actividades operativas (cuentas por cobrar comerciales) y sus actividades financieras incluidos los saldos en bancos.

La gerencia es responsable de gestionar el riesgo de crédito de sus clientes en base a las políticas, los procedimientos y los controles sobre la gestión del riesgo. La Compañía ha evaluado como media la concentración del riesgo de crédito con respecto a los deudores comerciales, considerando el giro del negocio de la construcción.

NOTA 5 – EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES

Composición:

		2016	2015
Caja	(1)	8,326	3,709
Bancos locales	(2)	273	473
Total		<u>8,599</u>	<u>4,182</u>

(1) Comprende saldo de fondo rotativo.

(2) Comprenden saldos en cuentas corrientes en bancos locales, los cuales no generan intereses.

NOTA 6 - CUENTAS POR COBRAR TERCEROS

Composición:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Cientes locales	8,694	98,496
Anticipos por cobrar	16,835	24,955
Préstamos y anticipos a empleados	549	3,009
Otras cuentas por cobrar	18,909	124,970
Total	<u>44,987</u>	<u>251,430</u>

NOTA 7 - INVENTARIOS

Composición:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Suministros	-	10,000
Equipos de dotación	28,092	58,092
Funcionales	-	3,939
Otros	-	3,900
Total	<u>28,092</u>	<u>75,931</u>

NOTA 8 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Composición:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Edificios	-	333,816
Maquinarias y herramientas	-	50,052
Equipos de computación	32,398	32,398
Equipos de comunicación	454	454
Vehículos y equipos camineros	148,049	157,618
Muebles y enseres	19,609	18,634
Equipos de oficina	(1) 18,888	14,016
Instalaciones	6,400	4,299
	<u>225,798</u>	<u>611,287</u>
Menos: Depreciación acumulada	<u>(156,620)</u>	<u>(218,190)</u>
Total	<u>69,177</u>	<u>393,097</u>

(1) Corresponde a la compra de equipos de seguridad.

Movimiento:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Saldo al 1 de enero	393,097	413,744
Adiciones netas	17,517	3,023
Ventas y/o bajas	(383,868)	(27,222)
Depreciación ventas y/o bajas	79,647	23,945
Depreciación del año	<u>(37,216)</u>	<u>(20,393)</u>
Total	<u>69,177</u>	<u>393,097</u>

NOTA 9 – OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

Composición:

	2016	2015
Inventarios	-	89,799
Total	-	89,799

NOTA 10 – OBLIGACIONES BANCARIAS A LARGO PLAZO

Composición:

	2016	2015
Banco Proménica S.A.	(1) -	181,248
Total	-	181,248

NOTA 11 – CUENTAS POR PAGAR

Composición:

	2016	2015
Proveedores	(1) 117,878	9,870
Terceros	18,451	23,495
Empleados	16,623	4,061
Otros	21,000	5,104
Total	173,951	42,530

(1) Comprende cuentas por pagar a proveedores locales por la compra de material de construcción y servicios.

NOTA 12 – PASIVOS ACUMULADOS

Composición:

	2016	2015
Sueldos y beneficios sociales	14,732	43,858
Impuesto a la renta a trabajadores	297	178
Participación de trabajadores en las utilidades	24,820	4,344
Total	39,849	48,381

NOTA 13 – CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO

Composición:

	2016	2015
Fondo de garantías contratistas	1,618	2,367
Otros	25,370	86,943
Total	<u>26,988</u>	<u>89,311</u>

NOTA 14 - IMPUESTO A LA RENTA

Situación fiscal -

A la fecha de emisión de estos estados financieros la Compañía no ha sido fiscalizada desde su constitución. De acuerdo con lo establecido en el artículo 94 del Código Tributario, la facultad de la administración para determinar la obligación tributaria, sin que requiera pronunciamiento previo caduca: (i) en tres años, contados desde la fecha de declaración, en que la Ley exija determinación del sujeto pasivo; (ii) en seis años a partir de la fecha en que vence el plazo para presentar la declaración cuando no se hubieran declarado en todo o en parte; y (iii) en un año cuando se trate de verificar un acto de determinación practicado por el sujeto pasivo o en forma mixta, contado desde la fecha de notificación de tales actos. Los años 2014 a 2016 quedan abiertos a revisión fiscal.

Activos por impuestos corrientes

Composición:

		2016	2015
Crédito tributario impuesto a la renta	(1)	65,352	77,466
Crédito tributario IVA	(2)	4,266	638
Retenciones en la fuente		-	17,654
Retenciones en la fuente IVA		-	40,067
Anticipo impuesto a la renta		-	1,552
Total		<u>69,618</u>	<u>137,397</u>

- (1) Corresponde a crédito tributario en el pago del impuesto a la renta de los periodos del 2009 a 2011, el cual la Compañía aún no lo ha compensado.
- (2) Corresponde a crédito tributario generado en Diciembre de 2010, el cual la Compañía lo compensará en el 2017.

(Véase página siguiente)

NOTA 14 - IMPUESTO A LA RENTA
(Continuación)

Pasivos por impuestos corrientes

Composición:

	2016	2015
Impuesto a la renta años anteriores	4,079	5,887
Total	4,079	5,887

Conciliación tributaria - contable

A continuación se detalla la determinación del Impuesto a la renta sobre los años terminados al 31 de diciembre del 2016 y 2015:

	2016	2015
Utilidad del ejercicio	128,356	6,319
Menos: Participación de Trabajadores en las utilidades	(19,253)	(948)
Menos: Ingresos exentos	(383,960)	-
Más: Gastos incurridos para generar ingresos exentos	145,451	-
Más: Gastos no deducibles	39,528	2,419
Base tributaria	(89,878)	7,790
Tasa impositiva	22%	22%
Impuesto a la renta causado	-	1,714

NOTA 15 - PATRIMONIO

La composición accionaria del capital pagado al 31 de diciembre del 2016 está constituido por 1,000,800 acciones ordinarias suscritas y pagadas de un valor nominal de US\$1.00 cada una, distribuida de la siguiente forma:

Accionistas	Nacionalidad	US\$	%
Correa Delgado José	Ecuador	990,792	99.00%
Delgado Rendón Norma	Ecuador	10,008	1.00%
		1,000,800	100.00%

NOTA 16 - VENTAS, NETAS

Composición:

	2016	2015
Avances de obra	297,873	646,141

NOTA 17 - COSTO DE VENTAS

Composición:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Costo avance de obra	<u>263,128</u>	<u>456,338</u>

NOTA 18 - GASTOS ADMINISTRATIVOS

Composición:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Sueldos	73,200	92,137
Honorarios profesionales	13,516	392
Gastos generales	41,388	20,002
Depreciación	37,216	20,393
Servicios básicos	9,140	9,425
Beneficios sociales	26,983	33,570
Alicuotas	-	13,677
Viáticos	2,123	1,682
Suministros	2,671	1,322
Servicios prestados	-	918
Total	<u>208,237</u>	<u>193,517</u>

NOTA 19 - PARTES RELACIONADAS

Composición:

ACTIVOS

Los Saldos en cuentas por cobrar partes relacionadas, al cierre de cada año son:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Activo corriente</u>		
Aplilec S.A.	-	52,756
Otros	451,626	119,683
Subtotal	<u>451,626</u>	<u>172,439</u>
<u>Activo no corriente</u>		
Campibo	66,039	12,099
Camero's Lake	72,010	36,562
Malasoma S.A.	109,986	38,693
Aplilec S.A.	213,516	-
Pumppek S.A.	22,659	416
Subtotal	<u>484,229</u>	<u>87,770</u>
Total	<u>935,855</u>	<u>260,209</u>

NOTA 20 - CONTINGENCIAS

Demanda contenciosa administrativa – RTV ECUADOR

Durante el 2011, la Compañía inició una demanda por daños y perjuicios contra RTV Ecuador por la descalificación de sus ofertas dentro de los procesos licitatorios # RTVEC-233-2009; # RTVEC-234-2009; RTVEC-235-2009 y RTVEC-236-2009, que tenían como objeto "PROVISIÓN DE OBRAS CIVILES Y PROVISIÓN, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE EQUIPAMIENTO ELÉCTRICO PARA ESTACIONES DE TRANSMISIÓN PARA EL PROYECTO DE IMPLEMENTACIÓN DE LA RED DE TELEVISIÓN ESTATAL PÚBLICA, GRUPO 1, GRUPO 2, GRUPO 3 Y GRUPO 4", en base a la inhabilidad general para celebrar contratos establecidas en el numeral 2 del Art. 62 de la Ley Orgánica de Sistema Nacional de Contratación Pública, en concordancia con el Art. 1 del Decreto Ejecutivo 1793 del 20 de Junio del 2009, publicado en el Registro Oficial No. 621 Suplemento, del 26 de Junio del 2009.

La demanda está asignada con el No. 916-10-2 en el Tribunal No. 2 de lo Contencioso Administrativo de la ciudad de Guayaquil. Actualmente, el proceso se encuentra que el Tribunal solicita a Secretaría que siente razón si las partes se encuentran debidamente citadas.

La cuantía de la acción es de US\$5,000,000.

NOTA 21 - EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2016 y la fecha de emisión de estos estados financieros (15 de agosto de 2018) no se produjeron eventos que pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.