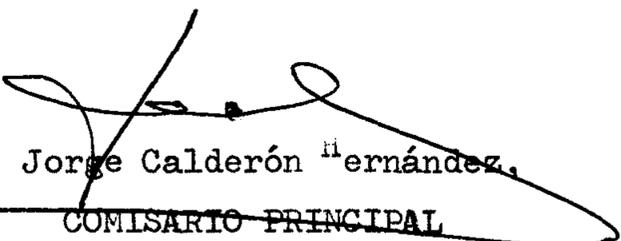


INFORME QUE PRESENTA EL COMISARIO PRINCIPAL DE LA COMPAÑIA ANONIMA "INMO-
BILIARIA DUVAL DEL GUAYAS S.A." A CONSIDERACION DE LA JUNTA GENERAL DE
ACCIONISTAS QUE CONOCERA DE LAS CUENTAS Y LABORES DE LA EMPRESA POR EL
EJERCICIO DE 1.988.-

Cumplo con mi deber de informar a ustedes que he examinado, detenida-
mente, todos los documentos de la contabilidad de la compañía, cortados
al 31 de Diciembre de 1.988, y que después de analizarlos y compararlos
unos con otros, he encontrado conformidad con las cifras que constan en
los balances y demás cuentas del ejercicio de 1.988, por lo que recomiendo
la aprobación a tales emorias contables.

Atentamente,


Jorge Calderón Hernández,

COMISARIO PRINCIPAL

Guayaquil, 31 de Enero de 1.988

19 ABR. 1988

