

Guayaquil, marzo 18 de 1996

Señor Abogado
Nelson Velasco Izquierdo

PRESIDENTE

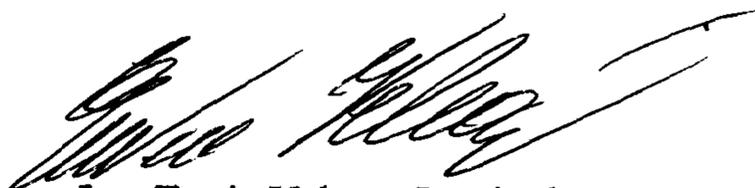
INMOBILIARIA MALECON CUATROCIENTOS DOCE -INMOLE C.A.-

Ciudad.-

En cumplimiento de la obligación que me impone la Ley de Compañías y los Estatutos de la empresa que gerencio, por su digno intermedio presento a la Junta General de Accionistas mi **INFORME ANUAL DE LABORES** correspondiente al ejercicio económico de 1996, en el orden que exige la Resolución No. 92-1-4-3-0013, expedida por el Superintendente de Compañías para estos casos.

- 1.- La compañía ha desenvuelto sus actividades dentro del ámbito general previsto en los Estatutos Sociales, principalmente orientándolas al arrendamiento y venta de los locales y departamentos del único inmueble que posee.
- 2.- Se dio cumplimiento a todas las disposiciones de la Junta General de Accionistas.
- 3.- No se han producido hechos extraordinarios que resaltar durante 1996, en los ámbitos administrativos, laboral y legal.
- 4.- En cumplimiento a lo dispuesto en los decretos Ejecutivos # 2059 de diciembre 31 de 1991, y 407-4-407-A, de diciembre 30 de 1992 y en la Resolución expedida por la Superintendencia de Compañías, hemos procedido a reexpresar nuestros activos y pasivos no monetarios, teniendo al cierre del ejercicio la cuenta Reserva por revalorización del patrimonio un saldo de S/. 10'658.935,00 y ña cuenta Reexpresión monetaria S/. 53'196.423.
- 5.- El total de activos asciende a S/. 75'442.250,00. El total de los ingresos es de S/.6'633.742,00 y la utilidad neta del ejercicio asciende a S/.435.769,00.

Finalmente reitero a los señores accionistas que están a su disposición, como de costumbre, los libros y demás documentos de la compañía, a fin de que los revisen y puedan conocer más detalladamente las actividades que desarrolla la empresa.



Ing. Erwin Velasco Izquierdo
GERENTE DE INMOLE

