

INFORME DEL SEÑOR GERENTE

Guayaquil, Abril 08 del 2.003

Señores
ACCIONISTAS DE PREDIAL INMOBILIARIA MAX S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

En cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias, pongo a consideración de ustedes el informe anual de las actividades desarrolladas por **PREDIAL INMOBILIARIA MAX S.A.**, correspondiente al ejercicio económico del Año **2.002**.

1. **PREDIAL INMOBILIARIA MAX S.A.** es una empresa dedicada a la compra-venta, administración y arriendo de bienes inmuebles.
2. Los niveles de evntas y arriendo no han sido los esperados, en razón de que el país atravieza una situación económica en proceso de recuperación.
3. Las disposiciones impartidas por la Junta General de Accionistas, en relación a las operaciones y administración de **PREDIAL INMOBILIARIA MAX S.A.** se han cumplido en su totalidad, no existiendo al cierre del ejercicio alguna medida contradictoria a las dictadas.
4. Los resultados obtenidos, en el presente ejercicio es el fiel reflejo de la situación económica de la empresa y de la economía que vive el país, esperando que el próximo ejercicio económico sea rentable para la compañía.

De los señores Accionistas,


Ing. Max Aguirre Auad
Gerente General



08 ABR. 2003