

INFORME DEL GERENTE

Guayaquil, 01 de Abril del 2014

Señores:

ACCIONISTA DE PREDIAL INMOBILIARIA MAX S.A.

Ciudad.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias, pongo a consideración de ustedes el informe anual de las actividades desarrolladas por **PREDIAL INMOBILIARIA MAX S.A.** correspondiente al ejercicio económico del año 2013.-

1. **PREDIAL INMOBILIARIA MAX S.A.** es una empresa dedicada a las actividades de compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.
2. Por disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañía hemos cambiado las políticas contables, en virtud de las cuales, los estados financieros de la compañía, fueron preparados y presentados de acuerdo con las **Normas Internacionales de Información Financieras.**
3. Las disposiciones impartidas por la Junta General de Accionistas, con relación a las operaciones y administración de **PREDIAL INMOBILIARIA MAX S.A.** se han cumplido en su totalidad, no existiendo al cierre del ejercicio alguna medida contradictoria a las dictadas.
4. Los resultados obtenidos en el presente ejercicio es el fiel reflejo de la situación económica de la empresa y de la economía que vive el país, esperando que el próximo ejercicio económico sea productivo y rentable para la empresa.

De los Señores Accionistas



Max Aguirre Auad
Gerente General