

## INFORME DEL SEÑOR GERENTE

Guayaquil, 14 de Mayo del 2010

Señores

**ACCIONISTAS DE PREDIAL INMOBILIARIA MAX S.A.**  
Ciudad.

De mis consideraciones:

En cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias, pongo a consideración de ustedes el informe anual de las actividades desarrolladas por PREDIAL INMOBILIARIA MAX S.A., correspondiente al ejercicio económico del año 2009.

- 1.- PREDIAL INMOBILIARIA MAX S.A., es una empresa dedicada a la compraventa, administración y arriendo de Bienes Inmuebles
- 2.- Los niveles de ventas y arriendos no han sido los esperados, en razón de que el país atraviesa una situación económica en proceso de recuperación.
- 3.- Las disposiciones impartidas por la Junta General de Accionistas, con relación a las operaciones y administración de PREDIAL INMOBILIARIA MAX S.A. se han cumplidos en su totalidad, no existiendo al cierre del ejercicio alguna medida contradictoria a las dictadas.
- 4.- Los resultados obtenidos, en el presente ejercicio es el fiel reflejo de la situación económica de la empresa y de la economía que vive el país, esperando que el próximo ejercicio económico sea productivo y rentable para la empresa.

De los señores Accionistas



**Ing. Max Aguirre Auad**  
Gerente General

31 MAY 2010