

**REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

**DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 1999**

No. A 0003 3013

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE													
01	RUC	000442300001	02	EXPONENTE	9975	03	RAZON SOCIAL	EL MOBILIARIO ECUATORIANO S.A.					
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	COD. PROVINCIA	00	06	CANTON	GUAYAQUIL	07	COD. CANTON	300		
09	CALLE	3 DE OCTUBRE	10	NÚMERO	103	11	TÉLEFONO	302359	12	EXT.	-		
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	BIEJES INMUEBLES	14	COD. ACTIVIDAD ECON.	3101	15	TIPO CONTRATANTE	333					
16	HOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	LIG. RODRIGO ANDRADE RODRIGUEZ	17	CODIGO IDENTIF. OFICINA/PROPIEDAD	0000725323								
PERSONAL EMPRESA	20	DIRECCION	-	21	COMUNICACION	-	22	PRODUCCION	-	23	OTROS		
	24	AUTOR EXTERNO	-	25	IMBAL	-							
ACTIVO CORRIENTE													
Caja, bancos	101	10.000											
Inversiones financieras temporales	102	-											
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	-											
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-											
Otras cuentas por cobrar	105	-											
Inventario de materia prima	106	-											
Inventario de productos en proceso	107	-											
Inventario de suministros y materiales	108	-											
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	-											
Mercaderías en tránsito	110	-											
Repuestos, herramientas y accesorios	111	-											
Impuestos anticipados	112	-											
Otros activos corrientes	113	3.330.350											
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	3.340.350											
ACTIVO FIJO													
Terrenos, edificios e instalaciones	151	10.420.121											
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	-											
Vehículos	153	-											
Otros activos fijos	154	-											
(-) Depreciación acumulada	155	2.013.023											
TOTAL ACTIVO FIJO	159	3.415.093											
ACTIVOS NO CORRIENTES													
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	-											
Gastos de organización y constitución	162	-											
Gastos de investigación exploración y otros	163	-											
Aportaciones en asociaciones	164	-											
Otros activos no corrientes	165	-											
(-) Amortización acumulada	166	-											
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169	-											
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)	170	12.355.343											
PASIVO CORRIENTE													
Cuentas por pagar	201	-											
Documentos por pagar	202	-											
Provisiones sociales por pagar	203	-											
Obligaciones: IESS e impuestos	204	-											
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	-											
Otros pasivos corrientes	206	-											
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	-											
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)													
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	-											
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	-											
Obligaciones emitidas	213	-											
Otros pasivos a largo plazo	214	-											
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	-											
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	-											
PATRIMONIO NETO													
Capital suscrito y/o asignado	301	5.000.000											
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	-											
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	-											
Reservas	304	-											
Reserva por revalorización del patrimonio	305	13.233.044											
Reexpresión monetaria	306	5.375.000											
Otros superávits	307	-											
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	-											
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	-											
TOTAL PATRIMONIO NETO	310	12.355.343											
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 310)	320	12.355.343											
D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO													
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	-											
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	-											
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)	703	-											
E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO													
RENDIMIENTOS FINANCIEROS				HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.				RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES				IMPUESTO UNICO	
704	-	705	-	-	706	-	-	-	709	-	-		
DETALLE DE COMPENSACIONES								TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)				728	
IMP.	730	-	EJER. IMP.	731	-	No. TRAM.	732	-	FECH. IMP.	733	-	728	-
IMP.	740	-	EJER. IMP.	741	-	No. TRAM.	742	-	FECH. IMP.	743	-	749	-
REEXP. MON.	-	-	EJER. IMP.	751	-							759	-
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)								(-) TOTAL COMPENSACIONES				760	
(-) Anticipos pagados								779				-	
(-) Impuestos retenidos								771				-	
SALDO A FAVOR								772				-	
IMPUESTO A PAGAR								773				-	
Interés por mora								774				-	
Multas								775				72.000	
TOTAL PAGADO								799				72.000	
Cheque No:				Banco				Notas de Crédito (cancelado)				S.I.	
S.I. 72.000				-				-				S.I.	
SELLO Y FECHA DE RECEPCION													
BANCO DEL PACIFICO													
30-001-021888-9													
Valor : S/. 72.000**													
06/ABR/1998 CAJA:0071 REF:3729611													