

## INFORME DE GERENCA GENERAL AÑO 2016

Guayaquil, a los 28 días del mes de Marzo del 2017

**SEÑORES**  
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**  
**Ciudad.**

De mis consideraciones:

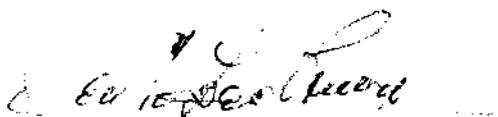
Pongo en conocimiento de la Junta General de Accionistas el Informe Anual por el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2016 de la **Compañía INDUSTRIAL INMOBILIARIA ZEAFRAN S.A.**, cumpliendo en esta forma con las disposiciones legales vigentes.

En lo concerniente a la operación contable, certifico que se ha llevado como lo exigen nuestras leyes vigentes, a los principios de contabilidad generalmente aceptada, lo que ha permitido que nuestra empresa cumpla con todo las obligaciones establecidas en el Ecuador.

En el año fiscal tratado se registró una pérdida contable, lo que nos obligará a tomar nuevas estrategias y decisiones para poder generar una mejor rentabilidad en este nuevo año contable que estaremos cursando.

Agradeciendo la confianza brindada, el apoyo y la contribución se pudo ejercer mi cargo con regularidad durante el periodo fiscal expuesto, esperando siempre superar las expectativas señaladas.

Atentamente;



**CECILIA MARIA ZEA FRANCO**  
c.c. N°0905917340  
**GERENTE**