

INFORME DEL COMISARIO

Guayaquil, febrero 28 del 2013

Señores

INDUSTRIAL INMOBILIARIA ZEAFRAN S.A.

Presente

De mis consideraciones:

Cúmpleme presentarles a ustedes, y por su mediación en forma individual a los Señores Accionistas y la Junta General de Accionistas, el informe correspondiente al desempeño de mis funciones de Comisario Principal de la Compañía **INDUSTRIAL INMOBILIARIA ZEAFRAN S.A.** labor desempeñada dando cumplimiento a las disposiciones del Art. 321 de la ley de compañías.

Con el total apoyo y colaboración de la administración de la Compañía, lo que me ha permitido verificar que su gestión la han llevado bajo la normas legales, estatutaria y reglamentaria, es decir dentro de la observaciones acorde con los expuestos me permito dejar constancia de haber revisado y verificado que los libros sociales de la compañía se encuentra actualizados y en perfecto estado de conservación.

Habiendo terminado al período del 1 de enero al 31 de diciembre del 2012, y luego de revisar el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de flujos y Conciliación del Patrimonio, auxiliares y demás estados financieros del Año antes mencionados, he comprobado que los procedimientos utilizados en la contabilidad se ajusta los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y a las normas, y que cumplen con los requisitos exigidos por las leyes Ecuatoriana.

Por lo tanto expuesto a mi criterio no existe ninguna observación a la presente gestión administrativa.

Del señor Gerente muy atentamente.


MARIA FERNANDA LOOR AGUIRRE
REG. PROF. # 049216
C.I. 0926130329