

Guayaquil, Agosto 14 del 2002

RRF : 4655 - 4-80

Señor economista  
**SERGIO SANTIAGO PESANTES TORRES**  
Ciudad



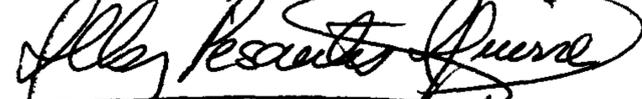
De mis consideraciones:

Me es grato comunicarle que la Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas de la compañía **INMOBILIARIA LAFEGSA S. A.**, celebrada el día de hoy, resolvió elegirlo **GERENTE** de la compañía por el lapso de cinco años, por lo que le corresponde ejercer en forma individual o conjunta con el Presidente, la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía.

Cabe destacar que la Escritura en la que constan sus facultades, es la de Constitución, otorgada el 28 de diciembre de 1979, ante el Notario Duodécimo del cantón Guayaquil, e inscrita el 15 de febrero de 1980, en el Registro Mercantil del mismo cantón.

Mucho agradeceré suscribir al pie de la presente, su aceptación al cargo que le ha sido conferido.

Atentamente,

  
Alba del Pilar Pesantes Aguirre  
SECRETARIA AD HOC

Conste que el día de hoy, en la ciudad de Guayaquil, acepto el nombramiento que antecede.

  
**ECO. SERGIO SANTIAGO PESANTES TORRES**  
C.C. 0912011855

**REGISTRO MERCANTIL  
CANTON GUAYAQUIL**

1-. En la presente fecha queda inscrito el nombramiento de **GERENTE**, de la Compañía **INMOBILIARIA LAFEGSA S.A.**, a favor de **SERGIO SANTIAGO PESANTES TORRES**, de fojas **110.066** a **110.068**, Registro Mercantil número **16.778**, Repertorio número **25.686**.-  
Quedan incorporados los comprobantes de pago por los impuestos respectivos. Guayaquil, veintisiete de Agosto del dos mil dos.



*[Handwritten Signature]*  
**DRA NORMA PLAZA DE GARCIA  
REGISTRADORA MERCANTIL  
CANTON GUAYAQUIL**

**ORDEN: 27049**  
**LEGAL: PATRICIA MURILLO**  
**AMANUENSE: ANGEL NEIRA**  
**COMPUTO: ANGEL NEIRA**  
**ANOTACION-RAZON: GRACE QUINDE**  
**REVISADO POR: *[Handwritten Signature]***