

**FORMULARIO UNICO 101** RESOLUCION 3328-29-07-96  
**IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO** **100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION**  
 AÑO **1991** No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA

**200 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE**  
 RUC **0990420351001** RAZON SOCIAL O DENOMINACION **Inmobiliaria Lafegsa S.A.** EXPEDIENTE **997080**

ESTADO DE SITUACION			ESTADO DE RESULTADOS		
<b>300 ACTIVO</b>			<b>600 INGRESOS</b>		
<b>310 ACTIVO CORRIENTE</b>			VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA 12% Y 14%		
CAJA, BANCOS	311	8,03	VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA CERO		
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	312	—	EXPORTACIONES		
CTAS. Y DOCS. POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	313	—	INGRESOS NO OPERACIONALES	DIVIDENDOS PERCIBIDOS	
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	314	—		OTROS INGRESOS EXENTOS	
CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	315	—	RENDIMIENTOS FINANCIEROS		
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	316	—	OTRAS RENTAS		
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	317	—	TOTAL INGRESOS		
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA)	318	—	<b>700 COSTOS Y GASTOS</b>		
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	319	—	<b>710 COSTO DE VENTAS</b>		
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	320	—	INVENTARIO INICIAL BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD		
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	321	—	COMPRAS NETAS DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD		
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN	322	—	IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD		
MERCADERIAS EN TRANSITO	323	—	(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD		
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	324	—	INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA		
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	325	90,04	COMPRAS NETAS DE MATERIA PRIMA		
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>326</b>	<b>98,07</b>	IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA		
<b>340 ACTIVO FIJO</b>			(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA		
<b>ACTIVO FIJO TANGIBLE</b>			MANO DE OBRA DIRECTA	SUELDOS Y SALARIOS	
TERRENOS	341	33,74		BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	
EDIFICIOS E INSTALACIONES	342	256,96	HONORARIOS A PERSONAS NATURALES		
MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS	343	—	HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES		
EQUIPO DE COMPUTACION	344	—	GASTOS DE FABRICACION		
VEHICULOS	345	—	DEPRECIACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO		
OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES	346	—	DEPRECIACION ACELERADA DE MAQUINARIA Y EQUIPO		
(-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	347	41,76	SUMINISTROS Y MATERIALES		
(-) DEPRECIACION ACUMULADA ACELERADA ACTIVO FIJO	348	—	SEGUROS Y REASEGUROS DE INV., MAQUIN., EQUIP., Y EDIF. (primas y secciones)		
<b>TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE</b>	<b>349</b>	<b>248,94</b>	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES		
<b>ACTIVO FIJO INTANGIBLE</b>			MANO DE OBRA INDIRECTA	SUELDOS Y SALARIOS	
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	350	—		BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS	351	—	HONORARIOS A PERSONAS NATURALES		
<b>TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE</b>	<b>352</b>	<b>—</b>	HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES		
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	<b>353</b>	<b>—</b>	COMBUSTIBLES		
<b>360 ACTIVO DIFERIDO</b>			ARRENDAMIENTO MERCANTIL		
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	354	—	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES		
GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y OTROS	355	—	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES		
SALDO DEUDOR DE DIFERENCIAL CAMBIARIO	356	—	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO		
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	357	—	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO		
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	358	—	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS		
<b>TOTAL ACTIVO DIFERIDO</b>	<b>359</b>	<b>—</b>	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS		
<b>380 OTROS ACTIVOS</b>			<b>TOTAL COSTO DE VENTAS</b>		
CUENTAS Y DOCS. POR COBRAR A LARGO PLAZO	360	—	SUELDOS, SALARIOS		
CLIENTES RELACIONADOS	361	—	BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES		
OTROS	362	—	HONORARIOS A PERSONAS NATURALES		
(-) PROVISIONES INCOBRABLES	363	—	HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES		
INVERSIONES A LARGO PLAZO	364	—	ARRENDAMIENTO MERCANTIL		
SOCIEDADES RELACIONADAS	365	—	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES		
OTRAS	366	—	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES		
GASTOS ANTICIPADOS	367	—	COMISIONES EN VENTAS		
OTROS ACTIVOS	368	—	PROMOCION Y PUBLICIDAD		
<b>TOTAL OTROS ACTIVOS</b>	<b>369</b>	<b>—</b>	COMBUSTIBLES		
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>399</b>	<b>347,01</b>	SEGUROS Y REASEGUROS (primas y secciones)		
ACTIVOS CONTINGENTES	398	—	SUMINISTROS Y MATERIALES		
<b>400 PASIVO</b>			GASTOS DE GESTION		
<b>410 PASIVO CORRIENTE</b>			GASTOS DE VIAJE		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES	401	184,44	AGUA, ENERGIA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES		
LOCALES	411	—	NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES		
DEL EXTERIOR	413	—	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS		
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	402	—	DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS		
LOCALES	415	—	DEPRECIACION ACELERADA DE ACTIVOS FIJOS		
DEL EXTERIOR	417	—	AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)		
PRESTAMOS DE SECURSALES, ACCIONISTAS Y CASA MATRIZ	403	—	CUENTAS INCOBRABLES		
LOCALES	419	—	BAJA DE INVENTARIOS		
DEL EXTERIOR	421	—	AMORTIZACIONES POR DIFERENCIAS DE CAMBIO		
OBLIGACIONES	404	—	INTERESES Y COMISIONES		LOCALES
CON LA ADM. TRIBUTARIA	423	—	AL EXTERIOR		—
CON EL IESS	425	—	GASTO PROVISIONES DEDUCIBLES		
CON EMPLEADOS	427	—	OTROS GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS		
PROVISIONES A CORTO PLAZO	428	—	<b>TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS</b>		
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	431	—	<b>780 GASTOS NO OPERACIONALES</b>		
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>439</b>	<b>184,44</b>	PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS		
<b>440 PASIVO LARGO PLAZO</b>			OTROS GASTOS NO OPERACIONALES		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES	441	—	<b>TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES</b>		
LOCALES	441	—	<b>TOTAL COSTOS Y GASTOS</b>		
DEL EXTERIOR	443	—	UTILIDAD DEL EJERCICIO		
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	442	—	PERDIDA DEL EJERCICIO		
LOCALES	445	—	(-) 15% PARTICIPACION TRABAJADORES		
DEL EXTERIOR	447	—	(-) 100% DIVIDENDOS PERCIBIDOS EXENTOS		
PRESTAMOS DE SECURSALES, ACCIONISTAS Y CASA MATRIZ	444	70,95	(-) 100% OTRAS RENTAS EXENTAS		
LOCALES	448	—	(+/-) GASTOS INCURRIDOS PARA GENERAR INGRESOS EXENTOS		EN EL PAIS
DEL EXTERIOR	451	—	EN EL EXTERIOR		—
HIPOTECAS POR PAGAR	453	—	(+/-) GASTOS INCURRIDOS PARA GENERAR INGRESOS EXENTOS		
OBLIGACIONES EMITIDAS	454	—	A DIVIDENDOS PERCIBIDOS DE OTRAS SOC.		
PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	457	—	A OTRAS RENTAS EXENTAS		
OTRAS PROVISIONES	459	—	(-) AMORTIZACION DE PERDIDAS TRIBUTARIAS AÑOS ANTERIORES		
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	461	—	(-) DEDUCCIONES POR LEYES ESPECIALES		
<b>TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO</b>	<b>469</b>	<b>70,95</b>	(-) OTRAS DEDUCCIONES		
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>499</b>	<b>255,39</b>	<b>= UTILIDAD GRAVABLE</b>		
<b>470 PASIVO DIFERIDO</b>			<b>= PERDIDA</b>		
ANTICIPO CLIENTES	471	—	UTILIDAD CAMPO 814		
OTROS PASIVOS DIFERIDOS	473	—	REINVERTIR Y CAPITALIZAR		
<b>TOTAL PASIVO DIFERIDO</b>	<b>479</b>	<b>—</b>	SALDO UTILIDAD GRAVABLE 814-816		
<b>480 OTROS PASIVOS</b>			<b>IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO</b>		
INVERSIONES ANTICIPADAS	481	—	(-) ANTICIPO PAGADO		
OTROS PASIVOS	483	—	(-) RETENCIONES EN LA FUENTE		
<b>TOTAL OTROS PASIVOS</b>	<b>489</b>	<b>—</b>	(-) CREDITO TRIBUTARIO O EXONERACIONES POR LEYES ESPECIALES		
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>499</b>	<b>255,39</b>	SALDO A FAVOR CONTRIBUYENTE		
<b>500 PATRIMONIO NETO</b>			SALDO IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR		
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	501	40,00	CALCULO DEL ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA		
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	502	—	ANTICIPO PROXIMO AÑO		
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	503	60,89	<b>900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO</b>		
RESERVAS (LEGAL, FACULTATIVA, ESTATUTARIA)	504	11,55	PAGO PREVIO		
RESERVA DE CAPITAL	505	—	TOTAL IMPUESTO A PAGAR		
OTROS SUPERAVITS	511	—	INTERES POR MORA		
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	512	0,05	MULTAS		
(-) PERDIDA ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES	513	20,87	TOTAL PAGADO		
UTILIDAD DEL EJERCICIO	trasladar campo 797	—	DETALLE DE NOTAS DE CREDITO		
(-) PERDIDA DEL EJERCICIO	trasladar campo 798	—	DETALLE DE COMPENSACIONES		
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>	<b>599</b>	<b>91,62</b>	N/C No. USD		
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>599</b>	<b>347,01</b>	N/C No. USD		

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION (Art. 98, Ley 56)

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL: *Eduardo Pesantes* FIRMA CONTRIBUIDOR: *Jorge Domenech*

NOMBRE: **Eduardo Pesantes** NOMBRE: **Jorge Domenech**  
 C.I. No. **090232674-3** RUC No. **1303304594001**

COPIA 2: SUPERINTENDENCIA DE EMPRESAS  
 TASKI S.A. R.U.C.: 1790716147001 - RESOLUCION 3328-29-07-96

ANIO 1991 MES 08 DIA 15  
 SELLO Y FECHA DE RECEPCION  
 STICKER: 360120033151  
 \$ 0.00 PRODUBANCO