

NIKSIC S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresadas en dólares estadounidenses)

1. ACTIVIDAD ECONÓMICA:

La compañía **NIKSIC S.A.**, se constituyó en la ciudad de Guayaquil el 06 de Enero del 2000, con el objeto social de Actividades de Construcción.

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD:

(a) Base de Presentación

Los Estados Financieros han sido preparados con base en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), información que involucra la elaboración de dichos estados con los ajustes contables que para el efecto de la adopción de las NIIF debieron realizarse.

3. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO:

Al 31 de diciembre del 2016, el Efectivo y Equivalente de Efectivo consistía en:

Caja Chica	333.46
Bancos Nacionales	10,176.94

4. CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES:

Al 31 de diciembre del 2016 las Cuentas por Cobrar Corrientes consistían en:

Clientes	363,036.86
Anticipo Proveedores	1,422.15
Depósitos en Garantía	5,570.51
Otros	340.00

5. OTRAS CUENTAS POR COBRAR:

Al 31 de diciembre del 2016 la cuenta Otras Cuentas por Cobrar consistía en:

Otras Cuentas por Cobrar	803,303.73
--------------------------	------------

6. CREDITO TRIBUTARIO:

Al 31 de diciembre del 2016 la cuenta Crédito Tributario consistía en:

Crédito Tributario Renta	5,681.47
--------------------------	----------

7. COSTO OBRA EN PROCESO:

Al 31 de diciembre del 2016 la cuenta Costo de Obra en Proceso consistía en:

Construcciones en Proceso	1,319,801.56
---------------------------	--------------

8. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTES:

Al 31 de diciembre del 2016 las Cuentas y Documentos por Pagar Corrientes consistían en:

Proveedores	25,235.70
Adm. Tributaria	15,947.92
Aportes I.E.S.S. – Beneficios Sociales	47,120.99
Otras Obligaciones a Corto Plazo	173,801.45

9. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO:

Al 31 de diciembre del 2016 las Cuentas por Pagar a Largo Plazo consistían en:

Otros Pasivos a Largo Plazo	2,255,126.99
-----------------------------	--------------

10. CUENTAS DE PATRIMONIO:

Al 31 de diciembre del 2016 las Cuentas de Patrimonio consistían en:

Capital	800.00
Aportes para Futura Capitalización	22,860.00
Resultados Años Anteriores	(16,899.77)
Utilidad del Ejercicio	(14,326.60)



Ing. Roberto Montenegro Patrel
Representante Legal

Fabián Domínguez Cabrera
Contador