

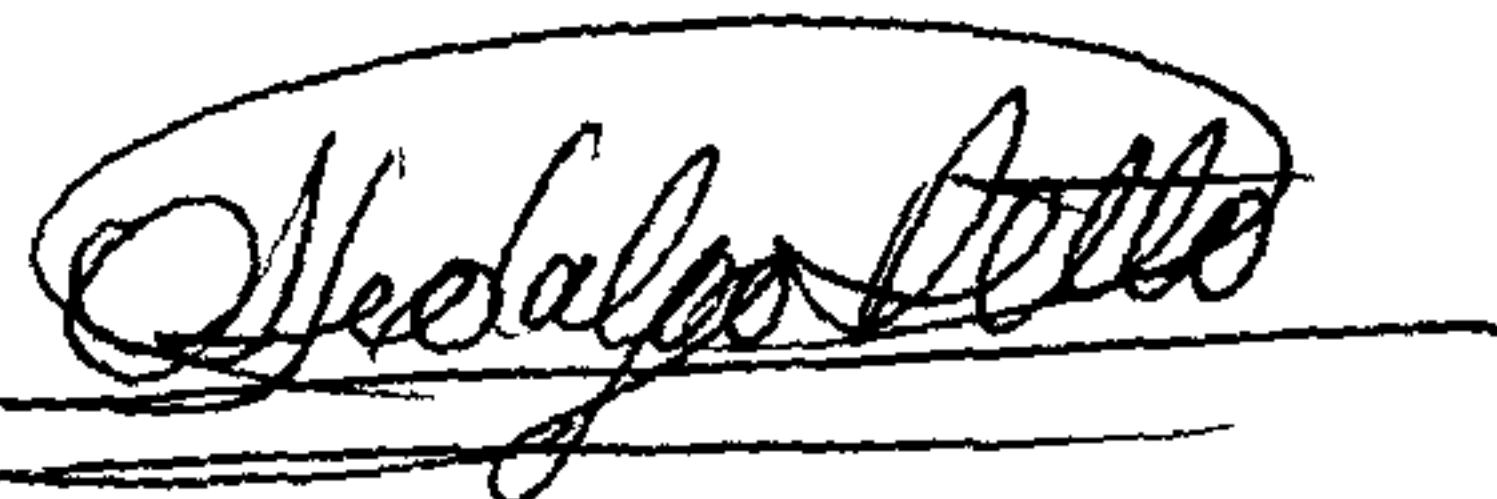
C.P.A. Carlos A. Hidalgo Reto
Auditor Externo Independiente

**A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
DINOBRUS S. A.**

He examinado el Balance General de la compañía **DINOBRUS S. A.**, al 31 de Diciembre del 2001, el Estado de Resultados, el Estado de Patrimonio de los Accionistas y el Estado de Flujos de Efectivo, que le son relativos por el año que termino en esa fecha. Estos Estados son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los Estados Financieros basándome en mi Auditoría.

Mi examen se efectuó de acuerdo con normas de Auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren de la ejecución de una Auditoría que tenga como objetivo obtener una seguridad razonable y determinar si los Estados Financieros se encuentran libres de errores importantes. La Auditoría incluyo aquellas pruebas de los Registros de Contabilidad y otros procedimientos de Auditoría que respaldan las transacciones registradas y su relación con los Estados Financieros. La Auditoría también incluyo la determinación del uso de los principios de contabilidad generalmente aceptados y las normas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañías, de las estimaciones importantes realizadas por la compañía; así como la evaluación en conjunto de la presentación de los Estados Financieros. La Auditoría efectuada establece bases razonables para mi opinión.

En mi opinión los Estados financieros antes mencionados presentan razonablemente la Situación Financiera de la compañía **DINOBRUS S. A.**, al 31 de Diciembre del 2001, el resultado de sus operaciones y los cambios en sus Flujos de Efectivo de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.



C.P.A. Carlos A. Hidalgo Reto
SC-RNAE No. 038
RNC No. 9104

Guayaquil, Diciembre 16 del 2002

DINOBRUS S. A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001
EXPRESADO EN DÓLARES

	Notas	
ACTIVO		
Activo Corriente		
Caja y Bancos		22.855
Inversiones Temporales	2	11.550
Cuentas por Cobrar	3	382.495
Inventarios	4	1.432
Total Activo Corriente		418.332
 Propiedad y Equipos Neto	 5	 1.740.696
 Otros Activos		 5.286
Total Activo		2.164.314

DINOBRUS S. A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001
EXPRESADO EN DÓLARES

	Notas	
PASIVOS Y PATRIMONIO		
Pasivo Corriente		
Cuentas por Pagar	6	427.565
Beneficios Sociales por Pagar	7	1.820
Total Pasivo Corriente		429.385
Pasivo Largo Plazo	8	1.409.614
Total Pasivo		1.838.999
PATRIMONIO		
Capital Social	9	800
Reserva de Capital		366.901
Resultados Acumulados		-50.120
Utilidad del Ejercicio		7.734
Total Patrimonio		325.315
Total Pasivo y Patrimonio		2.164.314

Véanse las notas que acompañan los estados financieros

DINOBRUS S. A.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001
EXPRESADO EN DÓLARES

	Notas	
INGRESOS		
Ventas		727.836
EGRESOS		
Costo de Ventas		-529.969
Margen Bruto		<u>197.867</u>
GASTOS		
Administrativos		-135.082
Financieros		-45.181
Otros (Egresos) Ingresos		-5.472
Total Gastos		<u>185.735</u>
Utilidad Antes 15% Participación Trabajadores		12.132
15% Participación Trabajadores	11	-1.820
Utilidad Antes Impuesto a la Renta		10.312
Impuesto a la Renta	12	-2.578
Utilidad Después Impuesto a la Renta		<u><u>7.734</u></u>
Véanse las notas que acompañan los estados financieros		

DINOBRUS S. A.
ESTADO DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001
EXPRESADO EN DÓLARES

CAPITAL SOCIAL

Saldo al Inicio y Final del Año

800

RESERVA DE CAPITAL

Saldo al Inicio del Año

0

Incremento

366.901

Saldo al Final del Año

366.901

RESULTADOS ACUMULADOS

Pérdida Años Anteriores

-50.120

Utilidad del Ejercicio

7.734

Total

-42.386

Total Patrimonio de los Accionistas

325.315

DINOBRUS S. A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001
EXPRESADO EN DÓLARES

Utilidad del Ejercicio	7.734
Ajustes para conciliar la utilidad	
Depreciaciones y Amortizaciones	47.859
(Aumento) Disminución en:	
Cuentas por Cobrar	-337.331
Inventarios	2.275
Aumento (Disminución) en:	
Cuentas por Pagar	413.989
Beneficios Sociales por Pagar	1.264
Total Ajustes	128.056
Fondos Provistos para la operaciones	135.790
Incremento Deuda Largo Plazo	1.173.077
Incremento Activo Fijo	-1.275.793
Incremento Inversiones	-11.550
Incremento Neto del Efectivo	21.524
Saldo al Inicio del Año	1.331
Saldo al Final del Año	22.855

DINOBRUS S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

1. RESUMEN DE POLITICAS IMPORTANTES DE CONTABILIDAD

DINOBRUS S. A., es una empresa cuya actividad principal es el Cultivo de Banano. Sus principales Políticas de Contabilidad se resumen a continuación:

a) Base de presentación de los Estados Financieros

Los estados financieros adjuntos hasta el 31 de Diciembre del 2001 fueron preparados de acuerdo con normas y prácticas contables establecidas ó autorizadas por la Superintendencia de Compañías.

b) Inventarios

Al costo de mercado el menor

c) Propiedad y Equipos

La propiedad y Equipos se hayan registrados al costo de adquisición, más las Revalorizaciones, la Reexpresión monetaria y la NEC 17, efectuada de acuerdo a disposiciones legales. Las renovaciones y mejoras importantes se capitalizan, mientras que los reemplazos menores y mantenimientos que no alargan la vida útil del activo se cargan a gastos.

d) Depreciaciones

Edificios	5%
Muebles y Enseres- Maquinarias	10%
Vehículos	20%

(Expresado en Dólares)

2. **INVERSIONES**

<u>Institución</u>	<u>Tipo</u>	<u>Valor</u>
Banco de Guayaquil	Call Money	650
Banco Internacional	Call Money	10.900
Total		<u>11.550</u>

3. **CUENTAS POR COBRAR**

Cientes	9.678
Relacionadas: Agrícola Forestal	188.073
Vista Norte S. A.	116.883
Accionistas Sin Int. Sin Vto.	51.465
Otros	1.837
Impuestos	7.279
Total	<u>375.215</u>

Las compañías Relacionadas se manejan bajo el sistema de Cuenta Corriente y no generan rendimiento.

4. **INVENTARIOS**

Materia Prima	<u>1.432</u>
---------------	--------------

Los Inventarios son propiedad de la compañía y no se encuentran pignorados

5. **PROPIEDAD Y EQUIPOS**

	<u>SALDO</u> AL 31/12/2000	<u>INCREMENTO</u>	<u>SALDO</u> AL 31/12/2001
Terreno	26.740	729.405	756.145
Maquinaria y Enseres	79.292	424.925	504.217
Vehículos	52.600	135.606	188.206
Construcciones en Curso	0	466.782	466.782
Suman	<u>158.632</u>	<u>1.756.718</u>	<u>1.915.350</u>
(-) Depreciación Acumulada	<u>11.420</u>	<u>163.234</u>	<u>174.654</u>
Neto	<u>147.212</u>	<u>1.593.484</u>	<u>1.740.696</u>

(Expresado en Dólares)

6. CUENTAS POR PAGAR

Proveedores	416.698
Impuestos -less	10.867
Total	427.565

7. BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR

15% Participación Trabajadores	1.820

8. LARGO PLAZO

Relacionadas: Agrícola Forestal Eloisa S. A.	1.210.691
Vistanorte S. A.	198.923
Total	1.409.614

Las Relacionadas se manejan bajo el sistema de cuenta coreriente y no generan rendimiento

9. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre de 2001, el Capital Social consiste de 800 acciones ordinarias.

10. RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías del Ecuador exige que las sociedades anónimas transfieran a Reserva Legal un porcentaje no menos del 10% de las utilidades después de la participación de los trabajadores, hasta igualar por lo menos el 50% del Capital Social de la compañía.

Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para aumento de capital o para cubrir pérdida en las operaciones al 31 de Diciembre del 2001 se encuentran pendiente la apropiación correspondiente a las utilidades del Ejercicio terminado en esa fecha, el monto máximo a apropiar es de US\$ 1.214.00

11. 15% PARTICIPACION TRABAJADORES

De acuerdo con las regulaciones existentes en las Leyes Laborales de la República del Ecuador, la compañía debe distribuir a sus trabajadores el 15% de la utilidad calculada antes del impuesto a la renta.

12. IMPUESTO A LA RENTA

Las Autoridades Fiscales no han revisado las declaraciones del impuesto a la renta presentada por la compañía hasta el 31 de Diciembre del 2001.

13. PRESTAMOS ACCIONISTAS

Movimiento Neto Revelado en la Nota 3.

14. RELACIONADAS

Movimiento Neto Revelado en las Notas 3 y 8

15. CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR CON REAJUSTE PACTADO SOBRE EL CAPITAL

No existen cuentas por cobrar y por pagar con reajuste pactado sobre el capital.

16. PROVISIONES DE IMPUESTOS, BENEFICIOS SOCIALES Y JUBILACION PATRONAL

No hay incrementos significativos en las provisiones de impuestos, beneficios sociales y jubilación patronal.

17. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

No se registran activos y pasivos contingentes.

18. ACONTECIMIENTOS RELEVANTES HASTA LA FECHA DE EMISION DEL INFORME

No han ocurrido acontecimientos relevantes hasta la fecha de emisión del informe.

19. COMENTARIOS SOBRE RECOMENDACIONES AÑOS ANTERIORES

La compañía no tiene comentarios años anteriores. Primera Auditoría.