

A los señores accionistas,
COMERCIALIZADORA MURILLO COMMUR S. A.

En cumplimiento de disposiciones legales y estatutarias tengo a bien presentarles el siguiente informe por el ejercicio económico correspondiente al año 2013.

El examen a los estados financieros correspondiente al periodo del año 2013, fueron preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera y a las disposiciones establecidas para las entidades controladas por la superintendencia de compañías, se establece que dichos estados presentan razonablemente la situación financiera de la compañía y que sus libros reflejan variaciones importantes con relación al año anterior, estos incrementos han sido producto del crecimiento que hemos tenido en el año 2013.

El PATRIMONIO de la compañía se estableció en USD 70 MIL, con una utilidad neta disponible para los accionistas de USD 42 MIL generada en este periodo

La utilidad del ejercicio del año 2013 se estableció en USD 42 MIL, en el año 2012 fue de USD 25 MIL, un aumento de USD 47 MIL

La utilidad del ejercicio del año 2013 representa un 3% de las ventas y en el año 2012 fue de 2%.

La composición del patrimonio se establece de la siguiente manera:

	AÑO 2013	AÑO 2012	VARIACION
Capital	20,000	20,000	0
Capital Adicional	0	0	0
Reservas	7,517	7,583	334
RESULTADOS ACUMULADOS ADOCIÓN NIIF	0	0	0
Resultados Acumulados	0	0	0
Resultados del Ejercicio	41,772	25,125	16,545
TOTAL GENERAL DEL PATRIMONIO	69,889	52,708	16,980

El ACTIVO TOTAL aumentó en un 68% en relación al año 2012, estableciéndose en USD 706 MIL, una aumento en dólares en comparación al año 2012 de USD 286 MIL.

Una disminución de la Cartera en USD 3 MIL, el Inventario quedó en USD 101 MIL, en Caja Bancos aumentó en USD 266 MIL.

Los activos fijos se establecieron en USD 120 MIL mismo monto con respecto al año 2012.

A los señores accionistas,
COMERCIALIZADORA MURILLO COMMUR S. A.

El PASIVO TOTAL se incrementó en un 73% en relación al año 2012, estableciéndose en USD 636 MIL, un incremento en dólares en comparación al año 2012 de USD 270 MIL.

Las proyecciones de ventas para el año 2014 se han establecido en USD 1 MILLON 200 MIL con una utilidad del ejercicio después de impuesto del 4%

ANALISIS DE ESTADO DE RESULTADOS CORRESPONIENTE AL PERIODO DE 2012

	2013	2012	VAR. USD	VAR. %
Ventas Netas	1,262,983	1,197,523	65,069	5%

El origen de nuestra ventas se basan en la comercialización principalmente de materiales y artículos de ferretería el total de ventas se ha establecido en USD 1 MILLON 263 MIL esto corresponde a una caída en nuestras ventas en 5% de incremento en relación a las ventas del año 2012

	2013	2012	VAR. USD	VAR. %
Costo de Ventas	995,314	916,600	78,624	8%

El costo de ventas de producto representó el 78% del total de las ventas, el margen bruto comercial es de USD 267 MIL con un margen de 21%, en el año 2012 se estableció en USD 281 MIL con un margen de 23%

	2013	2012	VAR. USD	VAR. %
Gastos de Operación	204,664	242,643	-33,179	-15%

Los gastos operativos disminuyeron en USD 38 MIL, que equivale al 15% en relación al año 2012.

Margen operativo es de USD 63 MIL con un margen del 5%, en el año 2012 se estableció en USD 38 MIL con un margen de 3%

A los señores accionistas,
COMERCIALIZADORA MURILLO COMMUR S. A.

	2013	2012	VAR. USD	VAR. %
Utilidad antes de impuestos	63,006	38,330	24,615	

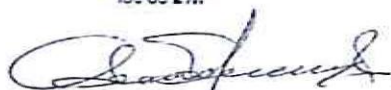
La utilidad operativa antes de impuesto se estableció en USD 63

	2013	2012	VAR. USD	VAR. %
Participaciones y Deducciones	9,450.76	5,768.51	3,692	
Impuesto a la Renta	11,781.96	7,505.26	4,277	

	2013	2012	VAR. USD	VAR. %
Utilidad del Ejercicio	41,772	25,125	16,646	

La utilidad del ejercicio del año 2013 se estableció en USD 42 MIL, en el año 2012 fue de USD 25 MIL, un aumento de USD 47 MIL.

La utilidad del ejercicio del año 2013 representa un 3% de las ventas y en el año 2012 fue de 2%.



GUILLERMO A. MURILLO ROSALES
GERENTE GENERAL