

A los señores accionistas,
COMERCIALIZADORA MURILLO COMMUR S. A.

	2012	2011	VAR. USD	VAR. %
Participaciones y Deducciones	5,758.51	16,639	-10,880	
Impuesto a la Renta	7,505.26	22,628.82	-15,124	

Los impuestos relacionados con la utilidad bruta operativa tienen una disminución del 150%

	2012	2011	VAR. USD	VAR. %
Utilidad del Ejercicio	25,126	71,657	-46,531	

La utilidad del ejercicio del año 2012 se estableció en **USD 25 MIL**, en el año 2011 fue de **USD 72 MIL**, un disminución de **USD 47 MIL**.

La utilidad del ejercicio del año 2012 representa un **2% de las ventas** y en el año 2011 fue de **5%**.



GUILLERMO A. MURILLO ROSALES
GERENTE GENERAL

A los señores accionistas,
COMERCIALIZADORA MURILLO COMMUR S. A.

En cumplimiento de disposiciones legales y estatutarias tengo a bien presentarles el siguiente informe por el ejercicio económico correspondiente al año 2012.

El examen a los estados financieros correspondiente al periodo del año 2012, fueron preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera y a las disposiciones establecidas para las entidades controladas por la superintendencia de compañías, se establece que dichos estados presentan razonablemente la situación financiera de la compañía y que sus libros reflejan variaciones importantes con relación al año anterior, estos incrementos han sido producto del crecimiento que hemos tenido en el año 2012.

El **PATRIMONIO** de la compañía se estableció en USD 53 MIL, con una utilidad neta disponible para los accionistas de USD 25 MIL generada en este periodo.

La utilidad del ejercicio del año 2012 se estableció en **USD 25 MIL**, en el año 2011 fue de **USD 72 MIL**, un disminución de **USD 47 MIL**.

La utilidad del ejercicio del año 2012 representa un **2% de las ventas** y en el año 2011 fue de **5%**.

La composición del patrimonio se establece de la siguiente manera:

	AÑO 2012	AÑO 2011	VARIACION
Capital	20,000	20,000	0
Capital Adicional	0	0	0
Reservas	7,583	5,434	2,149
RESULTADOS ACUMULADOS ADOPCION NIF	0		0
Resultados Acumulados	0	0	0
Resultados del Ejercicio	25,126	71,657	-46,531
TOTAL GENERAL DEL PATRIMONIO	52,709	97,091	-44,382

El **ACTIVO TOTAL** disminuyó en un 1% en relación al año 2011, estableciéndose en **USD 420 MIL**, una disminución en dólares en comparación al año 2011 de **USD 3 MIL**.

Una disminución de la **Cartera** en USD 84 MIL, el **Inventario** quedó en USD 90 MIL, en **Caja Bancos** disminuyó en USD 63 MIL.

Los activos fijos se establecieron en USD 120 MIL una disminución de USD 20 MIL con respecto al año 2011 que se fijó en USD 139 MIL.

2012	2011	VAR. USD	VAR. %
1,197,923	1,539,110	341,187	-22%

Ventas Netas
 El origen de nuestra ventas se basan en la comercialización principalmente de materiales y artículos de ferretería el total de ventas se ha establecido en **USD 1 MILLON 197 MIL** esto corresponde a una caída en nuestras ventas en **22% de incremento** en relación a las ventas del año 2011

2012	2011	VAR. USD	VAR. %
916,690	1,160,243	-243,553	-21%

Costo de Ventas
 El costo de ventas de producto representó el 77% del total de las ventas, el margen bruto comercial es de **USD 281 MIL** con un margen de 23%, en el año 2011 se estableció en **USD 379 MIL** con un margen de 24%

2012	2011	VAR. USD	VAR. %
242,843	267,977	-25,134	-9%

Gastos de Operación
 Los gastos operativos disminuyeron en **USD 25 MIL**, que equivale al 9% en relación al año 2011.

Margen operativo es de **USD 38 MIL** con un margen del 3%, en el año 2011 se estableció en **USD 110 MIL** con un margen de 7%

2012	2011	VAR. USD	VAR. %
38,390	110,665	-72,435	0

Utilidad antes de impuestos

La utilidad operativa antes de impuesto se estableció en **USD 38**

El PASIVO TOTAL se incrementó en un 13% en relación al año 2011, estableciéndose en **USD 367 MIL**, un incremento en dólares en comparación al año 2011 de **USD 41 MIL**.
 Las proyecciones de ventas para el año 2013 se han establecido en **USD 1 MILLON 200 MIL** con una utilidad del ejercicio después de impuesto del 3%