

Guayaquil, Junio 17 del 2004

Señores

**MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
MILENIO LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO S.A. MLIMAN**
Ciudad

Estimados Señores:

En cumplimiento de mis funciones de COMISARIO, para lo cual fui designado por ustedes procedo a exponerles lo siguiente:

1. - Los Administradores han dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias de la Compañía, los mismos que me han prestado toda clase de colaboración para el buen desempeño de mis funciones.

2. - Los Libros de Contabilidad se encuentran en buen estado de conservación, realice un examen basándose en pruebas, de la evidencia que soportan las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros incluye también la revisión de la aplicación de los principios contables generalmente aceptados.

3. - Las cifras que se presentan en los Estados Financieros correspondiente al año 2001, están acordes con los registros contables y presentan razonablemente la posición financiera.

4. - Los procedimientos de controles internos aplicados por la compañía son los adecuados.

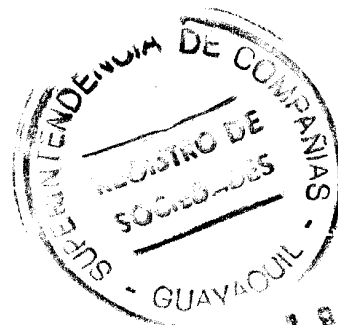
5. - Durante el presente ejercicio se ha obtenido una Utilidad por la cantidad de US \$25.343,57

Finalmente estoy dando cumplimiento a lo dispuesto en el Art.321 de la Ley de Compañías Vigente, y considero que el desenvolvimiento de la Compañía a esta fecha está ajustado a las normas de una buena administración.

Sin otro particular, quedo de ustedes,

Atentamente,


GUSTAVO GAVILANES OSORIO
RUC 0913714408001

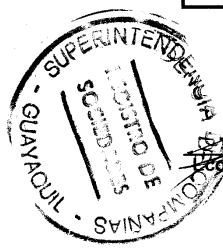


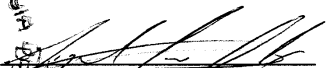
11 JUN 2004

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO
Por el año terminado AL 31 DICIEMBRE DEL 2003

	Capital Social	Reserva Legal	Reserva Capital	Reexp Monetaria	Utilidades no distribuidas	TOTAL
Saldo al 31 Diciembre del 2002	800.00	2,086.38	1,040.23	224.28	13,141.06	17,291.95
Incremento de capital						0.00
Utilidad del Ejercicio					25,343.57	25,343.57
Apropiación para reservas		0.00				0.00
Saldos al 31 de Diciembre del 2003	800.00	2,086.38	1,040.23	224.28	38,484.63	42,635.52

OFICINA PRINCIPAL: P. Yeaza No. 422 y General Córdova
 Telfs. Com.: 2560291 - 2560283 - 2560281 • Fax Ext.: 105
 Apartado Postal 09-01-6165 • www.seguresa.com
 Guayaquil - Ecuador




 Ldo. Miguel Angel Montalvo Arias
 GERENTE GENERAL


 C.P.A. Johanna Ortoneda Fajardo
 CONTADORA REG. 3926

11 JUN 2004

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
Por el año terminado AL 31 DICIEMBRE DEL 2003
(Expresado en Dólares)

ACTIVIDADES DE OPERACION

Ingreso Neto	25,343.57
<u>Otras Adiciones (Origen de Efectivo)</u>	
Depreciacion	4,041.43
Incremento en Cuentas por Pagar	(13,377.94)
Incremento en Pasivo Acumulado	(4,056.36)
<u>Sustracciones (Aplicaciones de Efectivo)</u>	
Incremento en Cuentas por Cobrar	(22,686.76)
Incremento en inventarios	(491.20)
Incremento en Activos no Corrientes	(508.38)
Efectivo Neto utilizado en Actividades de Operación	(11,735.64)

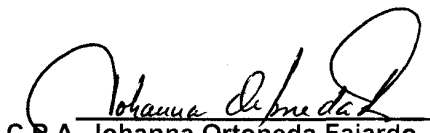
ACTIVIDADES DE INVERSION

Incremento en Activo Fijo	41,159.60
Efectivo Neto desembolsado en Actividades de Inversión	41,159.60

ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

Incremento en Obligaciones Fiscales	(592.08)
Incremento Capital Social	(25,343.57)
Efectivo Neto proveniente de Actividades de Financiamiento	(25,935.65)
Aumento de la Caja y Equivalente de Caja	3,488.31
Caja y equivalente de Caja al inicio	(1,229.65)
Caja y equivalente de caja al final	2,258.66


Ldo. Miguel Angel Montalvo Arias
GERENTE GENERAL


C.P.A. Johanna Ortoneda Fajardo
CONTADORA REG. 3926



118 JUN. 2004