

# INMOBILIARIA EL BUEN PASTOR (BUENPAS) C.A

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

### 1.- INFORMACION GENERAL

La empresa INMOBILIARIA EL BUEN PASTOR (BUENPAS) C.A. esta constituida en el Ecuador, con RUC No. 0992107685001, el Objeto Social de la empresa es Venta al por mayor de productos alimenticios, su domicilio está ubicado en la ciudad de Guayaquil, en las calles Av. 9 de Octubre #1312 y Av. Quito, el periodo a informar de los Estados Financieros es del 1 Enero al 31 Diciembre 2015.

### 2.- PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

Los Estados Financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la empresa, formulados por la Gerencia y rectificadas posteriormente por la Junta de Socios bajo las Normas Internacionales de Información Financieras para pequeñas y medianas empresas de acuerdo con el enfoque del costo de adquisición

### 3.- RECLASIFICACIONES SIGNIFICATIVAS

No se realizo registros contables de políticas NIFF.

### 4.- POLITICAS CONTABLES

En la elaboración de las cuentas anuales se han aplicado las siguientes consideraciones:

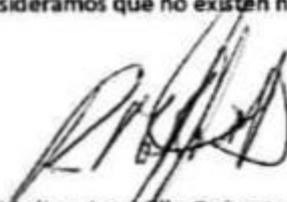
- a) Efectivo y Equivalente al efectivo.- incluye el efectivo en caja, los depósitos a la vista en las entidades financieras, las notas de debito y crédito bancarias y los sobregiros en el Balance se presentan en el Pasivo Corriente.
- b) Inventario.- son los bienes para ser vendidos en el giro del negocio, se valoran a su precio de costo neto, por el método promedio.
- c) Propiedad Planta y Equipo.- Se encuentran registrados a su costo de adquisición. Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil del bien se carga a la cuenta de resultados.
- d) Cuentas por Pagar.- Son obligaciones con proveedores locales y externos adquiridos en el año, así también obligaciones con terceros locales y provisiones por costos operacionales y sociales.
- e) Ingresos por Ventas.- se produce por la entrada bruta del beneficio económico originadas por la actividad de la empresa; este ingreso se contabiliza libre de impuestos, descuentos o devoluciones.
- f) Costos y Gastos.- Son contabilizados basándose en el principio del devengado, es decir todos los gastos son reconocidos en el momento del uso del bien o servicio, a excepción de las provisiones por costos operacionales y sociales

### 5.- SITUACION FISCAL

Al cierre de los Estados Financieros, la empresa no ha sido sujeta de revisión por parte de las autoridades fiscal por lo tanto, la Gerencia considera que no hay contingencias tributarias que podrían afectar la situación financiera de la empresa.

### 6.- HECHOS POSTERIORES

En nuestra opinión los estados financieros se presentan de forma razonable en todos sus aspectos significativos. La situación financiera de la empresa al 31 Diciembre 2015, los Resultados de sus operaciones y el Flujo de Efectivo por el periodo de 1 Enero a Diciembre 31/2015, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera por lo que consideramos que no existen hechos posteriores significativos que afecten la presentación de los Estados Financieros.



Sr. Molina Astudillo Roberto  
C.I. No. 1713219127  
GERENTE GENERAL



Raul Cordovez Pin  
Reg. Contador No. 06220  
CONTADOR