

INFORME DEL GERENTE

Señores:

ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA BRUNELLA S.A.

Santo Domingo de los Colorados, Pichincha.

Me complace presentar a ustedes, el informe económico y de actividades por el año terminado al 31 de diciembre del 2004.

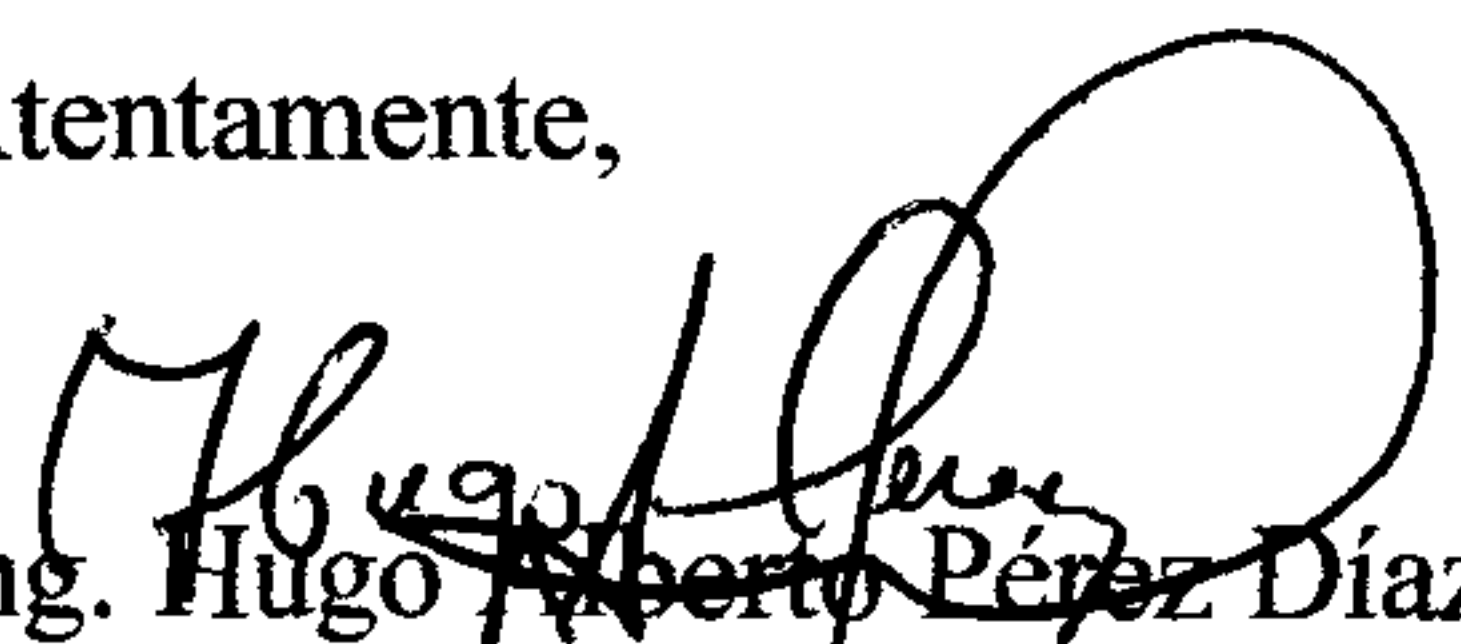
Como es de su conocimiento **BRUNELLA S.A.**, ha venido ejecutando sus actividades por medio del contrato de arrendamiento mercantil del inmueble a la empresa **DISTRIBUIDORA PEREZ ASOCIADOS** bajo modalidad de pago mensual el mismo que fue modificado en su canon por mutuo acuerdo entre las partes por el valor de \$ **1.680,00** precio de incluye el IVA.

Hasta el cierre del año 2004 los movimientos operativos internos se ven reflejados en la efectividad y la eficacia en la gestión administrativa y financiera que me he permitido llevar adelante, basados en el cumplimiento de los objetivos y metas aprobados en el directorio.

Considero que por los diferentes cambios trascendentales económicos que pasó y esta pasando el país, ha sido motivo que los resultados no cubran las expectativas anheladas en este período económico por cuanto el estado de rendimientos arroja una pérdida contable poco alentadora que asciende a la cantidad de \$ **2.524,22 (DOS MIL QUINIENTOS VEINTE Y CUATRO, 22/100 DOLARES)**, según se determina en los estados financieros presentados por el área contable y comisario de la misma.

Espero que este informe cubra en parte sus expectativas creadas sobre la gestión encargada a la gerencia y, por consiguiente, seguir manteniendo el respaldo total de ustedes.

Atentamente,


Ing. Hugo Alberto Pérez Díaz.
GERENTE GENERAL

