REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

PRINCIPAL Ciurtad: Calle y No. Dr. FRANCISCO 80L0ÑA 604 391642 Callib: Calle y No. Dr. FRANCISCO 80L0ÑA 604 391642 Callib: Calle y No. Dr. FRANCISCO 80L0ÑA 604 391642 Callib: Calle y No. Dr. FRANCISCO 80L0ÑA 604 391642 Callib: Calle y No. Dr. FRANCISCO 80L0ÑA 604 S91642 Callib: Calle y No. Dr. FRANCISCO 80L0ÑA 604 S91642 Callib: Calle y No. Dr. FRANCISCO 80L0ÑA 604 S91642 Callib: Calle y No. Dr. FRANCISCO 80L0ÑA 604 S91642 Callib: Calle y No. Dr. Standard Sylvaria y Calle y Service y Comisantos de Las Compañiles Accionales (Que se Inalian actualmente et alexicio) NOMINA DE ADMINISTRADORES (Que se Inalian actualmente et alexicio) NOMBRES	ALIDA
PRINCIPAL Dr.FRANCISCO BOLOÑA 604 391642 SUCURSALES (odo del Balance: 1.1.9 de .ENERO	
COMISARIOS Directores o vocales suplentes Directores o vocales principales Nombre (s) Directores o vocales suplentes Directores o vocales principales Nombre (s) Directores o vocales suplentes Directores o vocales principales Nacionalidad Talliano — ALE COMISTANA DE STANACKARUS Nacionalidad Carret de domiciliación No. LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE Denominación de la persona jurídica: SANTIAGO RAMIREZ BERNABE Nacionalidad	
Composition	
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en pieccicio) 1. ADMINISTRADORES (Que se hallan actualmente en pieccicio) 2. ADMINISTRADORES (Que se hallan actualmente en pieccicio) 3. Presidente (LIND JEMI 9907000657 ITALIAN 990700657 I	
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑAS ÁCIONALES (Que se hallan actualmente equisocicio) NOMBRES NOMBRES Presidente LIND JEMI Vicepresidente CARLO BCAKHAUS Directores o vocales principales Directores o vocales principales Directores o vocales suplentes Directores o vocales principales Directores	
(Que se hallan actualmente en piecicio) NOMBRES Presidente LINO JEMI Vicepresidente CARLO BCAKHAUS O9007755649 ALEMAN Directores o vocales principales Directores o vocales principales Directores o vocales suplentes Directores o vocales suplentes Directores o vocales principales Directores o vocales principales Directores o vocales principales NOMBRES DIRECCION Y TELEFON Principal ANDRES NORM CHILE Nº 301 DATOS DE O DE LOS) L' RESENTANTE (S) LEGAL (ES) CARLOS ACKHAUS Nacionalidad TALIAND — ALE RIGO (S) PRESIDENTE CARLOS ACKHAUS Nacionalidad TALIAND — ALE RIGO (S) PERSIDENTE CARLOS ACKHAUS Nacionalidad TALIAND — ALE RIGO (S) PERSIDENTE CARLOS ACKHAUS Nacionalidad CTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA CAUPANIA PROMOCION Y FINANCIACION DE BIENES RA COMPAÑIAS ESTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR RESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN ESTICUADOR RESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN ESTICUADOR CARLOS ACHAUS Nacionalidad Carnet de domiciliación No. LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE Denominación de la persona jurídice: SANTIAGO RAMÍREZ BERNABE FULIATORIANA Nacionalidad	
Presidente Vicepresidente Gerente (s) CARLO BCAKHAUS O9007755649 ALEMAN Directores o vocales principales Directores o vocales principales Directores o vocales suplentes Directores o vocales suplentes NOMBRES DIRECCION Y TELEFON Principal ANDRES DERORAN CHILE Nº 301 Suplente COMITE-DE VIGILANCIA DATOS DE CO DE LOS) PERSENTANTE (S) LEGAL (ES) COMITE-DE VIGILANCIA DATOS DE CO DE LOS) PERSENTANTE (S) LEGAL (ES) COMPORTO DE SIDENTE ARGO SIN CARLO SICCHAUS Período: 5 años 5 años CTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA CAPANIA PROMOCION Y FINANCIACION DE BIENES RA COMPAÑIAS FILANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR RESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN ÉS CUADOR RESENTANTE (S) PERMANENTE (S) PERMANENTE (S) PERMANENTE (S) PERMANENTE (S) PERMANENTE (S) PERMANENTE (S) P	
Vicepresidente Gerante (s) CARLO BCAKHAUS O9007755649 ALEMAN Directores o vocales principales Directores o vocales suplentes NOMBRES Principal ANDRES TORAN CHILE Nº 301 Suplente COMITE-DE VIGILANCIA DATOS DE 100 DE LOS) PO RESENTANTE (S) LEGAL (ES) Nacionalidad ITALIANO - ALE AIGO SPESIDENTE GEPENE Charlo SACKHAUS Nacionalidad TALIANO - ALE AIGO SPESIDENTE COMPAÑIAS FATFANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR RESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL COLADOR RESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL COLADOR RESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL COLADOR COMPAÑIAS FATFANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR RESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL COLADOR Carnet de domiciliación No. LA CONTABILIDAD ESTA Á CARGO DE Denominación de la persona jurífica: SANTIAGO RAMIFICIA ENERGA RAMIFICIA Nacionalidad Carnet de domiciliación No. RESENTANTA GORDANIERES BERNABE FELIATORIANA Nacionalidad Carnet de domiciliación No. Permaniación de la persona jurífica: ENACIONALIDAD RAMIFICIA ENERGA RAMIFICIA Nacionalidad Carnet de RAMIFICIA ENERGA RAMIFICIA RESENTANTE (S) RAMIFICIA ENERGA RAMIFICIA RACIONALIDAD ESTA Á CARGO DE Penominación de la persona jurífica: FELIATORIANA Nacionalidad	0
Directores o vocales principales Directores o vocales principales Directores o vocales suplentes Directores o vocales suplentes Directores o vocales suplentes Directores o vocales suplentes Nombre (S)	
Directores o vocales suplentes 2 COMISARIOS Principal Suplente 3 COMITE-DE VIGILANCIA DATOS DE O DE LOS) PERESENTANTE (S) LEGAL (ES) Nacionalidad TALIANO — ALE 18 90 (s) PRESIDENTE 18 GEPENTE 18 90 (s) PRESIDENTE 18 9	222.0
Directores o vocales suplentes 2 COMISARIOS Principal Suplente 3 COMITE-DE VIGILANCIA DATOS DE O DE LOS) PERESENTANTE (S) LEGAL (ES) Nacionalidad TALIANO — ALE 18 90 (s) PRESIDENTE 18 GEPENTE 18 90 (s) PRESIDENTE 18 9	
Directores o vocales suplentes 2 COMISARIOS Principal Suplente 3 COMITE-DE VIGILANCIA DATOS DE VODE LOS) PRESENTANTE (S) LEGAL (ES) NacionalidadITALIANO → ALE CF00 (S) PRESIDENTE Echa de nombramiento Julio/20/80 Julio/20/80 Período: 5 años 5 añ ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA CAMPAÑIA PROMOCION Y FINANCIACION DE BIENES RA COMPAÑIAS FOLANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR PRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL CUADOR Nosmbre (s) Carpo (s) o designación (es) LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE Denominación de la persona jurídica: SANTIAGO RAMIREZ BERNABE Nacionalidad Nacionalidad Nacionalidad Carnet de domiciliación No. LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE PELIATORIANA Nacionalidad Nacionalidad Nacionalidad Carnet de domiciliación No.	
2 COMISARIOS Principal Suplente 3 COMITE DE VIGILANCIA DATOS DE GO DE LOS) PERESENTANTE (S) LEGAL (ES) Nombre (s) LINO JEMI CARLO RICKHAUS Percha de nombramiento Julio/20/80 Julio/20/80 Período: 5 años 5	
Z COMISARIOS Principal Suplente 3 COMITE-DE VÍGILANCIA DATOS DE GO DE LOS) PERESENTANTE (S) LEGAL (ES) Nombre (s) LINO JEMI CARLO RICKHAUS RESENTANTE GEPENTE Fecha de nombramiento Julio/20/80 Julio/20/80 Período: 5 años 5 a	
Principal Suplente 3 COMITE-DE VIGILANCIA DATOS DE 10 DE LOS) PARESENTANTE (S) LEGAL (ES) NacionalidadITALIANO - ALE 190 (S) PRESIDENTE GESTNE 100 COMPAÑIAS FATRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA CAMPAÑIA PROMOCION Y FINANCIACION DE BIENES RA COMPAÑIAS FATRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR RESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL CUADOR RESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL CUADOR Carpo (s) o designación (es) LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE Denominación de la persona jurídica: SANTIAGO RAMIREZ BERNABE Nacionalidad Nacionalidad Nacionalidad Nacionalidad RESENTANA PROMOCION NO.	
Principal Suplente 3 COMITE-DE VIGILANCIA DATOS DE 10 DE LOS) PARESENTANTE (S) LEGAL (ES) NacionalidadITALIANO - ALE 190 (S) PRESIDENTE GESTNE 100 COMPAÑIAS FATRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA CAMPAÑIA PROMOCION Y FINANCIACION DE BIENES RA COMPAÑIAS FATRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR RESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL CUADOR RESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL CUADOR Carpo (s) o designación (es) LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE Denominación de la persona jurídica: SANTIAGO RAMIREZ BERNABE Nacionalidad Nacionalidad Nacionalidad Nacionalidad RESENTANA PROMOCION NO.	
Principal Suplente 3 COMITE-DE VIGILANCIA DATOS DE 10 DE LOS) PERESENTANTE (S) LEGAL (ES) Nambre (s) LING JEMI CARLO BACKHAUS NacionalidadITALIANO — ALE CIEGO (S) PRESIDENTE GESTNEF Secha de nombramiento Julio/20/80 Julio/20/80 Período: 5 años 5 añ ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA CAMPAÑIA PROMOCION Y FINANCIACION DE BIENES RA COMPAÑIAS FATRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR RESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL CUADOR Osmbre (s) Nacionalidad Carnet de domiciliación No. LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE Denominación de la persona jurídica: SANTIAGO RAMIREZ BERNABE Nacionalidad	
Suplente 3 COMITE-DE VIGILANCIA DATOS DE GO DE LOS) PLE RESENTANTE (S) LEGAL (ES) Nombre (s) LINO JEMI CARLO SACKHAUS NacionalidadITALIANO — ALE Cargo (s) PRESIDENTE GEPENTE Echa de nombramiento Julio/20/80 Julio/20/80 Período: 5 años 5 añ ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA CAMPAÑIA PROMOCION Y FINANCIACION DE BIENES RA COMPAÑIAS ECTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR RESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN ECICUADOR Nosmbre (s) Nacionalidad Cargo (s) o designación (es) Carnet de domiciliación No. LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE Denominación de la persona jurídica: SANTIAGO RAMIREZ BERNABE Nacionalidad PELIATORIANA Nacionalidad Nacionalidad	10
DATOS DECID DE LOS) POR RESENTANTE (S) LEGAL (ES) Nombre (s) LIND JEMI CARLO RACKHAUS NacionalidadITALIAND - ALE Cargo (s) PRESIDENTE GENETE echa de nombramiento Julia/20/80 Julia/20/80 Período: 5 años	
Nombre (s) LINO JEMI _ CARLO BACKHAUS	
Nombre (s) LINO JEMI _ CARLO BACKHAUS	
COMPAÑIAS E TRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR RESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL CUADOR Actividad (S) Description (es) Compañias E Tranjeras Domiciliadas En El Ecuador RESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL CUADOR Actividad (Carnet de domiciliación No. LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE Denominación de la persona jurídica: SANTIAGO RAMIREZ BERNABE Período: 5 años 5 5años 5	
Carnet de domiciliación No. LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE Denominación de la persona jurídica: SANTIAGO RAMIREZ BERNABE POR DE PORTUGO (PERSONA DE PORTUGO) Nacionalidad PORTUGO (PERSONA DE PORTUGO)	
Denominación de la persona jurídica: SANTIAGO RAMIREZ BERNABE POPULATORIANA Nacionalidad Nacionalidad	
Denominación de la persona jurídica: SANTIAGO RAMIREZ BERNABE FCUATORIANA Nacionalidad Nacionalidad	
SANTIAGO RAMIREZ BERNABE FCUATORIANA Nacionalidad Nacionalidad	
Nacionalidad Nacionalidad	
Nombreett chellides (persons not real)	
DIRECCION: LUENCA Nº SIBZ Y G LANACEMA	
	3
Tiene Auditoría Externa SI NO E Sociedas	₩ •••
Nombre o denominación	
OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)	
La Compania esta ampanada por	
LEY DE FOMENTO: Industrial Agropecuario Turístico Otra Clasificación:	
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. Fecha No. SomPanias	
TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL: COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI NO F	
Recibido hoy día de de 19 a las PL SECRETARIO	
de la con anexos constantes en:	
Fojas útiles,- CERTIFICO.	

BALANCE GENERAL (ESTADO DE SITUACION FINANCIERA) AL 31 DE DICIEMBRE DE 198.4.

	(CTIVO			
Maria de la companya	RRIENTE			1'148.657,76
4 Transfer of the second	101 Caja y Bancos			1 140,001,70
	102 Inversiones temporales			
The second second	103 Cuentas por cobrar clientes			151.342,24
	04 Documentos por cobrar clientes			
	05 Documentos descontados			
11	106 Menos: Provision cuentas de dudoso cobro			
. 11	07 Inventario materia prima			
11	108 Inventario productos en proceso			
11	09 Inventario productos terminados			
11	10 Inventario suministros y materiales			
11	111 Inventario mercaderías en almacén			
	12 Semovientes para venta			
	113 Sementeras	<u> </u>		
COMPANY CONTRACTOR	114 Lotes de terrenos y otros inmuebles para la ver	ıta		
200 MARK NO. 10 CO.	115 Obras en ejecución			
AND PROPERTY AND APPROPRIES.	116 Mercaderías en tránsito			
	117 Menos: Provisión baja inventarios			
	118 Ingresos acumulados por cobrar			
1:	119 Depósitos previos			
1	120 Préstamos a ejecutivos y trabajadores			
1	121 Préstamos a accionistas o socios y companias r	elacionadas		
1	122 Pagos anticipados a proveedores			
	123 Pagos anticipados de impuestos y seguros			
	124 Pagos anticipados de intereses			
9.00	125 Repuestos y accesorios y pequenas herramient	as		
370	126 Accesorios de oficina en existencia			
	127 Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)			
ST SOLE OF STATE OF		6.1		
	128 Otros activos corrientes (adjuntar detalle)	<u> </u>		
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE			1'300.000,00
12. A	CTIVO FIJO	Valor de adquisición	Deprec, acumulada	
\$20000000000000000000000000000000000000	201 Terrenos y mejoras			
	202 Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito			
	203 Construcciones en curso			
	4 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			
	204 Edificios e Instalaciones			
	206 Maguinaria y equipo			
STREET, STREET	208 Muebles y enseres			
1	210 Vehículos			
1	212 Mejoras en locales arrendados			
***************************************	214 Semovientes			
1	216 Plantaciones			
. 1	218 Otros activos fijos (adjuntar detalle)			.
	REVALORIZACIONES	Valor de Revalúo	Deprec. acumulada	
1	220 Revalorización de terrenos			
Charles I	222 Revalorización de edificios			
R. A. S.	224 Revalorización de maquinaria y equipo			
Mary Additional Confession	226 Revalorizaciones de otros activos fijos (adj. det.)			
hall make				
CONTRACTOR AND A STREET	EUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
	301 Cuentas y documentos por cobrar clientes			
Company of the Company	302 Préstamos a ejecutivos y trabajadores			
	303 Préstamos a accionistas o socios y companias	relacionadas		
1	304 Bonos, obligaciones, cédulas			
1	305 Acciones o participaciones en compañías relac	cionadas		
1	306 Otros (adjuntar detalle)			
14. A	CTIVOS INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amort, acumulada	시구 아이 내가 만든 저지 하셨다.
100	1401 Patentes y marcas			
	1403 Otros (adjuntar detalle)			
Andrew Control of the	AGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amort. acumulada	
SOLVER THE PROPERTY OF THE PARTY.	1501 Gastos de organización y reorganización			
Y-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1	1503 Gastos de investigación y desarrollo			
30 400 300	1505 Pagos anticipados a largo plazo			
200				
	1507 Pérdidas por diferencias de cambio (Dec. 1384)			
	1508 Comisión de riesgo cambiario		1	
20010	1509 Otros (adjuntar detalle)			
	ITROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
	1601 Propiedades y otros activos fijos no utilizado	S		
	1602 Otros (adjuntar detalle)			
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			and the second and the second
	TOTAL DEL ACTIVO			The state of the s
St. C. C. C. S. S. S. S. S. C. C. C.		and the second section of the second section in the section in the second section in the s	and the control of th	1'300.000,00

	2. PASIVO				
21.	PASIVOS CORRIENTES				
	2101 Proveedores en el país				
	2102 Proveedores en el exterior				ŀ
	2103 Anticipos de clientes				ŀ
	2104 Bancos privados moneda nacional				ŀ
	2105 Bancos privados moneda extranjera				ŀ
	2106 Otras instituciones financieras privadas moneda naciona	11			
-	2107 Otras instituciones financieras privadas moneda extrani			-	1
1	2108 Instituciones de crédito público moneda nacional				
					ŀ
					1
	2111 15o/o para trabajadores				I
	2112 Impuesto a la Renta por pagar				l
-	2113 Sueldos acumulados por pagar				
<u> </u>	2114 Intereses acumulados por pagar				I
-	2115 Impuestos retenidos por pagar	The second of			
	2116 Seguro Social por pagar				1
	2117 Acreedores diversos				1
	2118 Parte corriente del pasivo a largo plazo				-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE				I
2.	PASIVOS NO CORRIENTES				
	2201 Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley	de Cías.)			I
	2202 Acreedores hipotecarios y prendarios				
	2203 Impuestos diferidos por pagar				
	2204 Previsión para indemnizaciones				
	2205 Préstamos de accionistas o socios				
7	2206 Depósitos por cuentas en participación				
	2207 Aportes de accionistas o socios para capitalización futu	ra			
	2208 Préstamos de la casa matriz				I
	2209 Préstamos de compañías relacionadas				
	2210 Arrendamiento financiero por pagar		to the second		ŀ
- 11	2211 Otros (adjuntar detalle)				l
•		<u> </u>			I
3.	PASIVOS DIFERIDOS	이번 나는 얼굴 살 가게 가는 맛을 했다.			
11 11	2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos 2302 Prima en venta de obligaciones emitidas				
	2303 Cobros anticipados a más de un año 2304 Otros (adjuntar detalle)				
1 1961 W. 1961					
	TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES				
	TOTAL PASIVO				
•	3. PATRIMONIO NETO	그 하고 하십시 때에 들어 있는 돈 하는 것 같아.			
1.	CAPITAL SOCIAL 3101 Acciones o aportaciones de compañías nacionales	그는 경우 가입하는데 그 사람이 되었다는데	1'300.000.00		I
	3102 Capital asignado a sucursales extranjeras		1 330,000,00		I
	3103 Menos: Acciones propias adquiridas				1
	3104 Menos: Capital suscrito no pagado				1
2.	SUPERAVIT DE CAPITAL				
۷.	3201 Revalorización de terrenos	뭐라 하느잎이 사는 하느렇게 안됐네.			
	3202 Revalorización de otros activos fijos				
- 1) - 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	3203 Donaciones y subsidios recibidos				
	3204 Otros (adjuntar detalle)				
•	RESERVAS				
3.	그녀가 가장 가장 아이들은 아이들은 그는 가장 가장 가장 보고 있다. 그는 그들은 그는 그는 그는 그는 그는 그는 그를 가장 그는 그를 가장 그는 그를 가장 그를 가장 하는 것이다.	B - 25급 및 발표 기교를 하게 보고 됐다.			
	3301 Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)				
- 1 77	3302 Reserva estatutaria				
1. g 111 2	3303 Reserva facultativa				-
14.	RESULTADOS				1
	3401 Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anterior	3S			1
E CONTROL	3402 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio				
	TOTAL PATRIMONIO NETO	1'300.000,00	1'300,000,00		l
	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	1'300.000,00	1'300.000,86		ľ

40.	DEUDORAS	41. ACREEDORAS		
4001	Avales otorgados	4101 Responsabilidades por avales otorgados	il.	
	Mercaderías en consignación	4102 Consignaciones recibidas		
1002 1003	Documentos al cobro	4103 Cobro de documentos		H
1004	→ Otras garantías	4104 Responsabilidades por otras garantías		

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Sealer State		BRUTAS SIN MOVIMIENTOS	<u> </u>
	5001 5002	En el país En el exterior	
	5003	Menos: Devoluciones y rebajas en ventas	
4	5004	Utilidades realizadas por ventas a plazos	
		S NETAS	
	5101	DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.) Inventario inicial	
	5101	Compras	
and a	5103	Menos: Inventario final	
	COSTO D	E PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)	
	5201	Materias primas	
	5202 5203	Inventario inicial Más: Compras	
	5203	Menos: Inventario final	
	5205	Mano de obra directa	
	5206	Gastos de fabricación:	
	5207	Depreciación maquinaria y equipos	
	5208	Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	
	5209 5210	Mano de obra indirecta Suministros y Materiales	
	5210	Seguros sobre inventarios y edificios fábrica	
	5212	Aportes IESS y beneficios sociales	
	5213	Mantenimiento y reparaciones	
	5214	Impuestos a la producción y otros	
	5215	Fuerza motriz, agua, telétono Otros gostos do fobricación (adjuntar detalla)	
	5216 5217	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle) Inventario inicial de productos en proceso	
	5218	Menos: Inventario final de productos en proceso	
	5219	Inventario inicial de productos terminados	
	5220	Menos: Inventario final de productos terminados	
	5221	Otros costos de ventas	
i.	CASTO	UTILIDAD BRUTA SIN MOVIMIENTOS S DE VENTAS	0 -
•	5301	Sueldos y salarios (No incluídos en costos)	
	5302	Comisiones a empleados y particulares	
	5303	Publicidad y propaganda	
	5304	Depreciación bienes Dpto, de Ventas	
	5305 5306	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15 o/o trabajadores) Otros	
		ADMINISTRATIVOS	
ha gir	5401	Sueldos y salarios (no incluídos en costos)	
	5402	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15 o/o trabajadores)	
	5403	Aqua, luz, teléfono, télex, (no incluídos en costos)	
	5404 5405	Amortización de intangibles y diferidos Impuestos prediales y otros (no incluídos en costos)	
	5406	Contribución Superintendencia de Compañías	See the figure
	5407	Depreciación bienes Dato, Administrativo	
	5408	Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios	
	5409	Otros	
	CACTO	UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION S FINANCIEROS	
	5501	Intereses, comisiones	
	5502	Otros gastos financieros	
		UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO	
	and the state of t	OS NO OPERACIONALES	
	5601	Intereses por inversiones (bonos, cédulas)	 -
15 6V	5602 5603	Subsidios recibidos Venta de activos fijos	
	5604	Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo	
	5605	Ganancias en cambios	
	5606	Otros	and the second s
<u>. </u>		NO OPERACIONALES	
	5701 5703	Pérdida en venta de activos	
	5702 5703	Pérdidas por diferencia de Cambios Otros gastos (adjuntar detalle)	
	3,00	UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de: SIN MOVIMIENTOS	18-
	eri yanti ka	15o/o para trabajadores	
		Impuesto a la Renta	
	5801	UTILIDAD NETA \ \ SIN MOVIMIENTOS	The second of the second secon

EL GEBENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

Reg No. 2904

Hemos revisado los estados financieros y de Resultades y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario Celforon (celforon Sympary fecha Gquil, Agto. 5/85

REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS

DENOMINACION DE LA COMPANIA SEGUN SU ESTATUTO : No. EXPEDIENTE INMOBILIARIA LINCAR S.A/ 099041731001 9949180 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO 1.300.000, 0060. PATRIMONIO INICIAL: 6001 Capital social 1.300.000,00 6002 Menos: Acciones propias adquiridas Menos: Capital suscrito no pagado 6003 Reserva Legal 6004 6005 Otras Reservas Superávit de capital 6006 6007 Utilidades retenidas 6008 Menos: Pérdidas acumuladas **AUMENTOS DE CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO** 61. 62 Menos: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL DE: 6201 Reserva Legal Otras reservas 6202 6203 Superávit por revalorización 6204 Utilidades retenidas SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR: 63 Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio 6301 6302 Menos: dividendos 6303 Más: superávit de capital del período CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS: 6401 Devolución de impuestos pagados de años anteriores 6402 Menos: impuestos glosas fiscales TOTAL EVOLUCION DEL PATRIMONIO **DISTRIBUCION UTILIDADES EJERCICIO ANTERIOR:** Reserva Legal Otras reservas Dividendos Amortización de pérdidas Utilidades retenidas **RESERVA LEGAL:** Reserva inicial Más: Asignación del año Menos: Utilización en el año Saldo final SUPERAVIT POR REVALORIZACION: Superávit por revalorización inicial Más: Revalorización de activos del período Menos: Capitalización o absorción de pérdidas Saldo final. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA A. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO: Utilidad neta del ejercicio Más: 7002 Cargos por depreciación Cargos por amortización de intangibles y diferidos 7004 Pérdida en venta de activos 7005 Ingreso por recibir en efectivo por part, en utilidad, de subsidiarias 7006 Utilidad en venta de activos TOTAL FUENTES PROVENIENTES DE OPERACIONES **OTRAS FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO** Venta de Activos fijos Incremento de pasivos a largo plazo 7103 Aumento de capital social V. ragundi ental a 7104 Incremento del superávit de capital 7105 Incremento de aportes para capitalización Sociedades 7106 Otros. **TOTAL OTRAS FUENTES B. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO** CRINTENDEN 7201 Dividendos pagados 7202 Compra de activos fijos 7203 Compra de inversiones permanentes 7204 Disminución de pasivo a largo plazo 7205 Incrementos de activos intangibles y diferidos 7206 Ajustes a períodos anteriores Pérdida del ejercicio 7207 7208 Otros VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (A-B) CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO

VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO

C.1,1,U,

No. EXPEDIENTE

INMOBILIARIA LINCAR S.A. 0990417431001

9949-80

TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS

CONCEPTO -	PROCE	TOTAL		
	NACIONAL	EXTRANJERA		
10. COMPRAS	SIN MOVIMIENTO		- 0 -	
10.0 Materia Prima				
10.1 Mercadería				
10,2 Maquinaria y Equipo				
10.3 Donaciones realizadas				
20. PAGOS POR TECNOLOGIA				
20.0 Patentes y Marcas				
20.1 Asistencia Técnica			100000000000000000000000000000000000000	
20.2 Otros	alander and and anti-time of the common property and an extensive department of the common and an extensive and the common and an extensive and a extensive and an extensive and an extensive and an extensive an			
30. VENTAS				
30.0 Materias Primas	andriana (1974) andria de la comunidad de la c			
30.1 Productos Terminados				
30.2 Donaciones Recibidas	alle et de la faction de l La faction de la faction de	ang di salaman na manananan manan manan di sperioranan manan manan menganyan penganjan menjangkan menjangkan m		
40. COBROS POR TECNOLOGIA				
40.1 Patentes y Marcas				
40.2 Asistencia Técnica				
40.3 Otros				
<u> </u>				

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

		EMPLEADOS	OBREROS	SALIDAS Voluntarias	
PROCEDENCIA	Directivos	Administrativo	Técnico	UBRERUS	y/o despidos
Nacional No					
Remuneración S/.					
Extranjera No					
Remuneración S/.					
15 o/ø Participación S/.	I				

PROGRAMA ANUAL D	E INVERSION	
Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año?	sı 🗍	NO 🚺
Monto de la Inversión Programada:	S/	
Construcciones	SJ	
Maguinaria y equipo	S/,	
Financiamiento: Recursos Propios — o/o	Prestados ————	o/o
La Inversión programada servirá para		
Expansión Racionalización	Reposición	