

INFORME DE GESTIÓN Y ACTIVIDADES  
DE LA GERENCIA GENERAL POR EL PERIODO — 2019  
A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA  
DIDEMISS S.A

Quito, DM 10 DE JULIO de 2020

Señores Socios/as:

En cumplimiento a lo que establece el Estatuto Social vigente para la compañía, y la legislación correspondiente; me permito poner a vuestra consideración el presente informe de gestión de Actividades de la Gerencia General por el periodo 2019 de la compañía DIDEMISS S.A

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe de gestión gerencial corresponde a la gestión, actividades y ejercicio financiero —contable, con corte 31 de diciembre de 2019. El informe presenta las actividades y gestión realizada en cumplimiento al objeto social de la compañía.

Es necesario señalar que DIDEMISS S.A para dar cumplimiento con sus obligaciones en la Superintendencia de Compañías ha preparado los estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF's como se encontraba previsto en el caso de las PYMES.

EQUIPO DE TRABAJO Y ADMINISTRACIÓN DIDEMISS S.A

Para el 31 de diciembre de 2019, cuenta con el siguiente equipo de trabajo:

En nómina se encuentran 2 personas distribuidas de la siguiente manera:



- Presidenta Ejecutiva (1),
- Gerente (1)

Además se contó con los siguientes servicios externos de:

- Contabilidad Externa

La administración y representación legal de la compañía es de responsabilidad de mi persona.

## 2. CAMBIOS SUSTANCIALES POR NORMATIVAS EXTERNAS

Como es de conocimiento general, el funcionamiento de la compañía por el giro del negocio, ha generado y generara varios cambios internos debido a las diferentes normativas que se han implementado a nivel de Superintendencia de Compañía

La Superintendencia ha solicitado la implementación de un Delegado para la presentación de la información correspondiente a implementar y sociabilizar los Reglamentos con respecto de manejo, control y prevención de Lavado de Activos.

En este punto se ha delegado al señor Gabriel Yépez para la correspondiente presentación de los informes requeridos, mismo que se hallan presentados de manera regular.

## 3. VENTA DE BIENES Y SERVICIOS

Nuestro giro de negocios se sigue manteniendo en la compra – venta – construcción, arrendamiento e inversión de Bienes Inmuebles, así como el asesoramiento profesional a terceros.

## 4. RENTABILIDAD EXPRESA EN LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

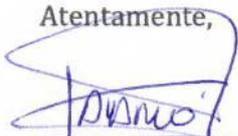
Los resultados de este año corresponden a una Perdida de USD \$27.533,18



Que de acuerdo a la respectiva Conciliación Tributaria, es:

PERDIDA CONTABLE	27533.18
15% PART. TRABAJADORES	0.00
GASTOS NO DEDUCIBLES	8.25
IMP. CAUSADO	0.00
UTILIDAD DISPONIBLE A SOCIOS	0.00

Atentamente,



**Ing. Eduardo Alarcón V.**  
**GERENTE**

Quito DM, de julio de 2020.