

INFORME DE GESTIÓN Y ACTIVIDADES  
DE LA GERENCIA GENERAL POR EL PERIODO — 2017  
A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA  
DIDEMISS S.A

Quito, DM 10 de marzo de 2018

Señores Socios/as:

En cumplimiento a lo que establece el Estatuto Social vigente para la compañía, y la legislación correspondiente; me permito poner a vuestra consideración el presente informe de gestión de Actividades de la Gerencia General por el periodo 2017 de la compañía DIDEMISS S.A

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe de gestión gerencial corresponde a la gestión, actividades y ejercicio financiero —contable, con corte 31 de diciembre de 2017. El informe presenta las actividades y gestión realizada en cumplimiento al objeto social de la compañía.

Es necesario señalar que DIDEMISS S.A para dar cumplimiento con sus obligaciones en la Superintendencia de Compañías ha preparado los estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF's como se encontraba previsto en el caso de las PYMES.

EQUIPO DE TRABAJO Y ADMINISTRACIÓN DIDEMISS S.A

Para el 31 de diciembre de 2017, cuenta con el siguiente equipo de trabajo:

En nómina se encuentran 2 personas distribuidas de la siguiente manera:

- Presidenta Ejecutiva (1),
- Gerente (2)

Además se contó con los siguientes servicios externos de:

- Contabilidad Externa

La administración y representación legal de la compañía es de responsabilidad del Presidenta Ejecutiva — Sra. Julia Aulestia Paredes y la Gerencia General a mi persona.

#### CAMBIOS SUSTANCIALES POR NORMATIVAS EXTERNAS

Como es de conocimiento general, el funcionamiento de la compañía por el giro del negocio, ha generado y generara varios cambios internos debido a las diferentes normativas que se han implementado a nivel de Superintendencia de Compañía

La Superintendencia ha solicitado la implementación de un Delegado para la presentación de la información correspondiente a implementar y sociabilizar los Reglamentos con respecto de manejo, control y prevención de Lavado de Activos.

En este punto se ha delegado al señor Gabriel Yépez para la correspondiente presentación de los informes requeridos, mismo que se hallan presentados de manera regular.

#### 3. VENTA DE BIENES Y SERVICIOS

Nuestro giro de negocios se sigue manteniendo en la compra – venta – arrendamiento e inversión de Bienes Inmuebles, así como el asesoramiento profesional a terceros.

#### 8. RENTABILIDAD EXPRESA EN LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

Los resultados de este año corresponden a una Utilidad de USD \$4743.85.

Que de acuerdo a la respectiva Conciliación Tributaria, es:

UTILIDAD CONTABLE	4743.85
15% PART. TRABAJADORES	711.58
IMP. CAUSADO	1831.74
UTILIDAD DISPONIBLE A SOCIOS	2200.53

#### 9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

De lo determinado en los estados financieros, se han realizado ajustes que durante el año 2017.

Esperamos que durante el año 2018, aunemos esfuerzos por alcanzar los resultados esperados según lo determinado por la administración tributaria y así no mantener una disminución en la disponibilidad de los socios, así como un egreso de liquidez vano.



Ing. Eduardo Alarcón  
GERENTE GENERAL  
DIDEMISS S.A

Quito DM, de marzo de 2018.