

**INMOBILAIRIA LUSICORP S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑO 2012**

**NOTA A.- EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DEL EFFECTIVO \$ 1.783.19**

Corresponde al saldo de caja debidamente arqueado al cierre del ejercicio al 31.12.2012

**NOTA B.- IMPUESTOS CORRIENTES \$ 31.30**

Corresponde al anticipo del impuesto a la renta del presente periodo

**NOTA C.- PROPIEDADES EDIFICIO \$ 52.120.00**

Corresponde al valor del edificio ubicado en las calles Ayacucho y Los Rios, propiedad de la empresa, revalorizado según las Nic.

**NOTA D.- CUENTAS POR PAGAR – BENEFICIOS E IMPUESTOS \$ 93.42**

Este valor se cancela el año 2013 y corresponde a los impuestos a la renta del ejercicio por \$ 34.19 y al 12 % del impuesto al valor agregado por \$ 33.00 los \$ 26.23 corresponde al 15% participación trabajadores del presente año.

**NOTA "E" INGRESOS \$ 825.00**

Ingresos son productos de los arriendos facturados en el presente año

**NOTA "F" GASTOS \$ 642.88**

Corresponden principalmente a los gastos por servicios básico e impuestos prediales que demanda la propiedad de la empresa.

  
Cindy J. Wong Villegas  
Gerente General

  
CPA Jimmy Limones R.  
Contador Reg. 15.101