

CONSTRUGUAYAS S.A.
NOTAS DE ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2013

1-OPERACIONES:

CONSTRUGUAYAS S.A. fue constituida el 29 de Noviembre de 1.999 en la ciudad de Guayaquil, al principio como en Construcciones de Obras civiles.

RESUMEN DE POLITICAS IMPORTANTES EN CONTABILIDAD:

Las políticas importantes de Contabilidad se detallan a continuación:

A- Bases de Presentación:

a- La Empresa lleva sus registros y prepara sus estados financieros de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para PYMES, promulgadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), y aprobadas por la Superintendencia de Compañías, su control y vigilancia y disposiciones de Superintendencia de Compañías.

b- Superintendencia de Compañías mediante resolución No SC/DC/CPA/RS/G-11.010, considerando que es fundamental para el desarrollo empresarial del país, actualizar las normas de Contabilidad, en de que estas armonicen con principios, políticas, procedimientos y normas internacionales para el adecuado registro de transacciones, la correcta preparación y presentación de estados financieros, y una veraz interpretación de la información Contable, ha dispuesto la aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para PYMES, por una parte de las entidades sujetas a su control y vigilancia, para el registro, preparación y presentación de los Estados Financieros.

B- Efectivos y Equivalente de Efectivo:

incluye dinero efectivo y depósitos en bancos disponibles y valores negociables a la vista, neto de su obligación (Nota 2).

C- Inventarios:

Los Inventarios están valorados básicamente al costo promedio, que no excede del precio justo, es la cantidad con la que un activo podría ser intercambiado entre un comprador informado e independiente y un vendedor informado y dispuesto, es una transacción en libre competencia.

D- Propiedad, Planta y Equipos:

Los inmuebles, tierra y equipos están registrados al costo de adquisición convertida a Dólares de los Estados Unidos de Norte América.

Las mejoras y mejoras importantes se capitalizan, los remplazos menores, reparaciones y mantenimiento que no mejoran el activo no alargan su vida útil se cargan a resultados a medida que se efectúan.

Las propiedades, planta y equipo se deprecian por el método de línea recta basado en la vida útil prevista de los respectivos activos según los siguientes porcentajes anuales:

- Edificio	5%
- Maquinaria y Equipo	10%
- Vehículos y Enseres de Oficina	10%
- Equipo de Computación	33%
- Intangibles	20%

3. Participación de Trabajadores en Utilidades.

La compañía reconoce en beneficios de sus trabajadores el quince por ciento (15%) de la Utilidad Bruta, según disposición del Código de trabajo.

4. Impuesto a la Renta.

El impuesto a la renta se carga a los resultados del año por el método del impuesto a Pagar de la siguiente forma:

5. Reserva Legal.

La Ley de Compañías del Ecuador, establece una apropiación obligatoria no menor al 10% de la Utilidad Neta antes de impuestos, hasta alcanzar por lo menos el 50% del capital pagado de la compañía. Dicha reserva no es sujeta a distribución excepto en caso de liquidación de la compañía, pero puede ser utilizada destinada a absorber pérdidas inturridas.

6. Registro contables y Unidad monetaria.

Los registros contables de la compañía se llevan en idioma español y expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la unidad monetaria de la República del Ecuador.

7. Efectuación de Dolarización.

Desde el mes de Enero del 2000, debido a las condiciones políticas y económicas, el gobierno ecuatoriano adoptó el esquema de dolarización de la economía fijando el tipo de cambio en \$/25,000,00 por un dólar USA, como se aplica en la ley de transformación económica del Ecuador, aprobada el 17 de Mayo del 2000.

8. Estructura y funcionamiento de efectivo.

el efectivo y equivalente de efectivo, lo conforma el efectivo en bancos e inversiones con vencimiento menor a 90 días al 31 de Diciembre del 2013 el detalle siguiente:

Descripción	US\$
Caja Bancos locales	779,17
TOTAL	779,17

Las cuentas por cobrar, son a 90 días sin intereses las cuales no aplica la norma establecida de amortización por interés.

4. Reserva legal.

La Ley de Compañías del Ecuador exige que las sociedades anónimas transfieran a reserva legal un porcentaje no menor del 10% de las utilidades líquidas anuales. Hasta que esta reserva alcance por lo menos al 50% del capital social. Dicha reserva no está sujeta a distribución excepto en caso de liquidación de la compañía, pero puede ser utilizada para aumentar el Capital o para cubrir eventualidades obligaciones.

5. Reserva de Capital.

El saldo a favor de la cuenta, Reserva de Capital podrá capitalizarse, previa resolución de la junta general de accionistas, en la parte que excede al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere. No podrá distribuirse como utilidades para pagar el capital suscrito no pagado.

6. Propiedad Intelectual.

La Empresa ha cumplido con la ley de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor, cada uno de los programas que se han instalado en las computadoras de la compañía, han sido adquiridos legalmente y cuentan con las respectivas licencias de autorización de los fabricantes. Las marcas y el nombre comercial con que trabajamos son de propiedad exclusiva de nuestra entidad.

7. Provision para Jubilación Patronal.

El Código del Trabajo, requiere del pago de beneficios jubilatorios por parte de empleadores a aquellos trabajadores, que hayan completado por lo menos veinticinco (25) años de trabajo con ellos. Aunque si un trabajador fuere despedido y hubiera cumplido veinte (20) años, y menos de veinticinco años de trabajo, tendrá derecho a la parte proporcional de la jubilación patronal. La compañía realiza provisión para este concepto mediante un estudio actuarial efectuado por expertos independientes.