

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 199 6 No. A00073559

A)

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE									
01	RUC	0990496579001	02	EXPEDIENTE	993780	03	TIPO SOCIAL	INMOBILIARIA INVERSIONISTA NEGAMA S.A.	
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	COD. PROVINCIA	09	06	COD. DPTO.	SAMBORONDON	
07	CALLE	CENTRO COMERCIAL RIO PLAZA VIA SAMBORONDON			08	COD. CENTRO	425	09	COD. GUAYAQUIL
10	ACTIVIDAD ECONOMICA	INMOBILIARIA			11	NUMERO	-	12	TEL. 830676
13	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	MAGDALENA AVILA AGUILAR			14	COD. AUTORIZACION	83103	15	TIPO CONTRATISTA
16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
20	21	22	23	24	25	26	27	28	29

ACTIVO CORRIENTE

Caja, bancos	101	0
Inversiones financieras temporales	102	0
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	0
(-) Provisión cuentas incobrables	104	0
Otras cuentas por cobrar	105	232'710.144
Inventory de materia prima	106	0
Inventory de productos en proceso	107	844'596.889
Inventory de suministros y materiales	108	0
Inventory de prod. termin. y mercad. en almacén	109	0
Mercaderías en tránsito	110	0
Repuestos, herramientas y accesorios	111	0
Impuestos anticipados	112	0
Otros activos corrientes	113	0
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	1.077'307.033

ACTIVO FIJO

Terrenos, edificios e instalaciones	151	0
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	683.505
Vehículos	153	0
Otros activos fijos	154	0
(-) Depreciación acumulada	155	298.481
TOTAL ACTIVO FIJO	159	385.024

ACTIVOS NO CORRIENTES

Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	0
Gastos de organización y constitución	162	4'785.501
Gastos de investigación exploración y otros	163	0
Aportaciones en asociaciones	164	0
Otros activos no corrientes	165	0
(-) Amortización acumulada	166	75.709
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169	4'709.792
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)	170	1.082'401.849

PASIVO CORRIENTE

Cuentas por pagar	201	193'796.392
Obligaciones por pagar	202	309'485.547
Comisiones sociales por pagar	203	0
Obligaciones: IESS e impuestos	204	0
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	0
Otros pasivos corrientes	206	0
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	503'281.939

PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)

Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	0
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	0
Obligaciones emitidas	213	0
Otros pasivos a largo plazo	214	0
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	0
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	503'281.939

PATRIMONIO NETO

Capital suscrito y/o asignado	301	2'000.000
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	0
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	0
Reservas	304	0
Reserva por revalorización del patrimonio	305	4'910.804
Reexpresión monetaria	306	572'209.106
Otros superávits	307	0
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	0
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	0
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	579'119.910
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	1.082'401.849

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	0
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	0
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)	703	0

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

RENDIMIENTOS FINANCIEROS	704	0
DETALLE DE COMPENSACIONES	705	0

IMP. 730	0	EJER. IMP. 731	0	No. TRAM. 732	0	FECH. ING. 733	0
IMP. 740	0	EJER. IMP. 741	0	No. TRAM. 742	0	FECH. ING. 743	0
REFEXP. MON.	EJER. IMP. 751	0					

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 95, Ley 591)

Jaqueline de la S. Gómez

Firma del representante legal

Nombre: 800 MARIO GAVILANE

Matr. No: 801 12520

Oficina No: -

S/ 10.200.000 BANCA S.C.

Taski Editora S.A. - R.U.C. 1790716147001 RESOLUCION 3328 96-07-29

1996

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910

82910