

INFORME DEL GERENTE

Guayaquil, 21 de mayo del 2013

A los Accionistas
PERMA AGRICOLA LOS POTREROS S.A.
Guayaquil, Ecuador

Apreciados Accionistas,

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías en los Estatutos Sociales, presento a consideración de los señores Accionistas, el informe anual de las actividades, operaciones y resultados durante ejercicio económico de 2012.

Es así que a continuación participo del análisis de los cifras de los estados financieros por el año terminado de 2012:

- Los Activos totalizaron en el 2012 US\$ 6.192.830,34 de los cuales US\$ 26.405,51 corresponden al activo corriente, el activo no corriente ascendió a US\$ 6.166.424,83.
- El pasivo corriente alcanzó US\$ 1.758.886, el pasivo no corriente ascendió a US\$ 52.046,67.
- En lo relacionado al patrimonio este totalizó US\$ 6.139.014,72 y se compone por: el capital social es de US\$800.000.- pagado en su totalidad, aportes para capitalizaciones futuras de US\$ 390.000,02, otras reservas por US\$ 31.421,30, reserva legal US\$ 22,75, utilidades no distribuidas de años anteriores ascendió a US\$ 50.051,75, resultados acumulados por adopción por primera vez de los NIIF ascendió a US\$ 25.058,94 y la pérdida del ejercicio en el de US\$ 304.629,95.
- De acuerdo a lo dispuesto por la Ley de Compañías los estados financieros son liquidos de forma actual. La compañía durante el ejercicio fiscal 2012, generó ingresos operacionales por US\$ 185.181,53, y gastos relacionados con su operación por un valor de US\$ 208.818,90, además hay una pérdida por venta de un terreno los cual ascendió a \$263.294,31.

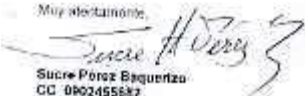
Los Estados Financieros y la documentación respectiva, de acuerdo a lo que dispone la Ley, están a disposición de los Accionistas.

Es importante señalar que la Compañía ha cumplido con sus obligaciones fiscales, tanto por concepto de impuestos al valor agregado, u obligaciones propias.

La compañía ha dado cumplimiento a las Normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor a que se refiere la Resolución No 04-02-1-J-001 de la Superintendencia de Compañías.

Quiero dejar constancia de mi agradecimiento a todos ustedes por el apoyo y respaldo que siempre me dispensaron, ofreciéndoles de mi parte renovar su confianza con mi mayor esfuerzo.

Muy atentamente,


Jorge Pérez Baquerizo
CC: 0902455682
Gerente General