

CAVinsa S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CERRADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

1.- ACTIVIDADES

INFORMACION GENERAL Cavinsa S.A. es una empresa legalmente constituida en la ciudad de Guayaquil con escritura del 06 de Mayo del 2009, en la Notaria Vigésima Primera del Cantón Dr. Marcos Díaz Casquete, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 21 de Agosto del 2009.

OBJETO SOCIAL La Empresa tendrá como objeto Social la explotación y comercialización Agrícola en todas sus fases, a la explotación de toda clase de ganado, importación de ganado para la Agricultura y Ganaderías, producción de larvas de Camarones y otras especies bioacuáticas, y, otras actividades según la Escritura de Constitución.

PLAZO DE DURACION 50 años a partir de la fecha de inscripción del contrato constitutivo en el Registro Mercantil del 06 de Mayo del 2009.

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA Cantón Guayaquil Provincia del Guayas

DOMICILIO FISCAL En la ciudad de Guayaquil RUC 0992105186001

CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑÍA Con escritura del 06 de Mayo del 2009 de la Notaria Vigésima Primera del Cantón Guayaquil Dr. Marcos Díaz Casquete inscrita en el Registro Mercantil No. 19.121 el 21 de Agosto del 2009, y Reforma de Estatutos de Fojas 99.124 a 161 según la Resolución No. SC.II-DJC-G-090004939, con un capital de US\$ 800 dólares americanos de un dólar cada acción.

2 Bases de Presentación

a) Declaración de Cumplimiento

Las cuentas consolidadas del ejercicio 2013 se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF para las Pymes).

Las mismas que fueron emitidas por la Compañía con fecha 1ro de enero del 2012 estas fueron preparadas de acuerdo tal como se define en la sección 35 de las NIIF para las Pymes Transición

Estos estados financieros presentan razonablemente la posición financiera de la entidad al 31 de Diciembre del 2013, los resultados de las operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas.

Partidas que forman parte de los Estados Financieros (no consolidados) que forman parte de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basadas en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

CAVINSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CERRADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

1.2 BASES DE PREPARACION

Los Estados Financieros de la Empresa comprenden el Estado de Situación Financiera al 31 de Diciembre del 2012 y 2013 los Estados de Resultados Integrales de Cambios en el Patrimonio y de Flujo de Efectivo por los años terminados al 31 de Diciembre del 2012 y 2013. Estos Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para las Pymes).

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros tal como lo requiere la sección 8 Notas a los Estados Financieros. Estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigente al 31 de Diciembre del 2013 aplicada de manera uniforme a todos los periodos que representan.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES

Al 31 de Diciembre el saldo de Caja Bancos asciende a \$ 48.711.66

CAJA BANCOS	US\$ <u>48.711.66</u>
TOTAL DE EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	US\$ <u>48.711.66</u>

DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES

Al 31 de Diciembre del 2013 el saldo de Cuentas por Cobrar Clientes asciende al valor de \$ US\$ 42.672.32

CUENTAS POR COBRAR	US\$ <u>42.672.32</u>
TOTAL DE CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	US\$ <u>42.672.32</u>

RETENCIONES FISCALES

Al 31 de Diciembre la Empresa cuenta con los siguientes saldos:

RETENCIONES QUE NOS EFECTUARON	US\$ 4.840.59
--------------------------------	---------------

CAVINSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CERRADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

RETENCIONES PERIODO 2011 US\$ 2.376.48

TOTAL DE RETENCIONES FISCALES US\$ 7.217.07

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

La Propiedad Planta y Equipo se valora por su costo neto de Depreciación acumulada, y, en su caso de las pérdidas acumuladas por deterioro de su valor.

La propiedad Planta y Equipo neto de su valor residual se amortizan a partir del momento de estar disponible para su funcionamiento o uso, siguiendo el método lineal de acuerdo con la vida útil estimada de los elementos que se detalla a continuación:

Para el presente periodo las adquisiciones de PPE es de \$ 10.300.00

DETALLE DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	VALOR LIBROS. INICIAL	ADICIONES	BAJAS	TOTAL P.P.E.
TERRENOS	178.858,50			178.858,50
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	10.403,58			10.403,58
EQUIPOS COMPUTACION Y SOFTWARE	956,51	-		956,51
DEPRECIACIÓN ACUMULADA	-2.091,82	-		-2.091,82
Total de Propiedades Planta y Equipo	188.126,77	-	-	188.126,77

PASIVO

CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES

Al 31 de Diciembre la cuenta por Pagar Proveedores presenta un saldo de US\$ 868,11

CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES US\$ 868.11

CAVinsa S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CERRADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

PRESTAMOS DE ACCIONISTAS C. PLAZO

Al 31 de Diciembre la cuenta por Pagar Accionistas presenta el siguiente saldo US\$63.887.93

Cuentas por pagar accionistas c. plazo	US\$ 63.887.93
--	----------------

PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR

La cuenta Participación trabajadores presenta el siguiente saldo al 31 de Dic. 2013 US\$ 2.294.16

Participación trab. por pagar	US\$ 2.294.16
-------------------------------	---------------

IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR

Impuesto a la Renta por Pagar que de acuerdo a la actividad de la Empresa viene a constituir el Impuesto Único para la Actividad Bananera es por el valor de US\$ 4.840,58

Imp. a la renta por pagar	US\$ 4.840.58
---------------------------	---------------

OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Otras cuentas por pagar agrupan las siguientes cuentas:

Obligaciones tributarias por pagar	US\$ 168.49
Obligaciones con el IESS	US\$ 1.973.70
Beneficios sociales por pagar	US\$ 8.857.28
TOTAL OTRAS CUENTAS POR PAGAR	US\$ 10.999.47

DIVIDENDOS POR PAGAR

Al 31 de Diciembre la cuenta Dividendos por Pagar presenta el siguiente saldo US\$ 28.665.79

Dividendos por pagar	US\$ 28.665.79
----------------------	----------------

PASIVO LARGO PLAZO

Al 31 de Diciembre la cuenta Préstamos de Accionistas L. Plazo presenta el siguiente saldo US\$ 199.793.64

Préstamos de accionistas l. plazo	US\$ 199.793.64
-----------------------------------	-----------------

CAVinsa S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CERRADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

PATRIMONIO

El Capital Suscrito y Pagado de la Compañía es de \$800.00 en acciones clases únicas (ordinarias y nominativas) por el valor de US\$ 1 dólar cada una.

CAPITAL SOCIAL	US\$ 400.00
----------------	-------------

APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES

Esta cuenta mantiene un saldo por pagar al 31 de Diciembre del 2013 por el valor de US\$ 1.680

APORTE PARA FUTURAS APORTACIONES DE CAPITAL	US\$ 1.680.00
---	---------------

RESERVAS

La Cuenta Reserva Legal mantiene un saldo de US\$ 3.676.87

RESERVA LEGAL	US\$ 3.676.87
---------------	---------------

RESULTADOS ACUMULADOS

La Cuenta Resultados Acumulados mantiene el siguiente saldo US\$ -44.384.72

PERDIDA ACUMULADA	US\$ -44.384.72
-------------------	-----------------

UTILIDAD DEL PRESENTE EJERCICIO 2013

El Ejercicio Económico al 31 de Diciembre del 2013 presenta la siguiente utilidad US\$ 13.000.24

UTILIDAD DEL PRESENTE EJERCICIO	US\$13.000.24
---------------------------------	---------------

CAVINSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CERRADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

NOTA ERI 1. INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS

INGRESOS 2013

TOTAL DE INGRESOS NETOS

Los Ingresos obtenidos por la Actividad de Producción y Comercialización de banano es por el valor de US\$ 242.029.31

VENTAS TARIFA 0% US\$ 242.029.31

NOTA ERI 4. GASTOS DEL PERIODO 2013

Los Costos y gastos del periodo están distribuidos de la siguiente manera:

COSTOS Y GASTOS DE PRODUCCION	US\$ 206.748.71
DEPRECIACIONES	US\$ 2.080.72
TOTAL GASTOS DE PRODUCCION	<u>US\$ 208.829.43</u>

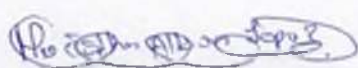
GASTOS ADMINISTRATIVOS US\$ 17.905.48

TOTAL COSTOS Y GASTOS DEL PERIODO **US\$ 226.734.91**

NOTA ERI 5. PARTICIPACION A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA

15% PARTICIPACION EMPLEADOS Y TRABAJADORES POR PAGAR	US\$ 2.294.16
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR (IMPUESTO UNICO)	<u>US\$ 4.840.58</u>
TOTAL PARTICIPACION E IMPTO A LA RENTA	<u>US\$ 7.134.74</u>


Abg. Vinko Marich Riera
GERENTE


Ing. Ma. Esther Albán Yépez
CONTADOR
REG. 28733