

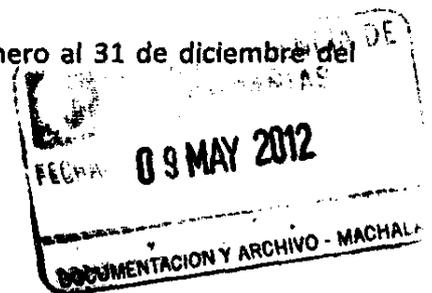
## CAVinsa S.A.

### INFORME DE REPRESENTANTE LEGAL

**AÑO 2011**

Sr. **Carlos Eduardo Fuentes Estarelles**, Presidente y Accionista de **CAVinsa S.A.**, en calidad de Gerente General y en cumplimiento con los estatutos de la Compañía informo a Usted sobre mi gestión Administrativa en el presente periodo, de conformidad con el Reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías.

- La Sociedad **CAVinsa S.A.**, se constituye el 20 de Octubre de 1999, a partir de esta fecha no se ha desarrollado las actividades de acuerdo a los Objetivos con los que se creo, principalmente relacionados con la Producción, siembra, cultivo y cosecha de Banano.
- 
- En el campo Administrativo se ha cumplido con las disposiciones legales y en especial de la Superintendencia de Compañías y Ministerio de Finanzas.
- 
- En el Aspecto Financiero se ha mantenido el sistema de contabilidad, capaz de obtener la información de manera oportuna para una adecuada toma de decisiones.
- 
- La sociedad a tratado de dar cumplimiento con las metas y objetivos previstos, basándose con un cronograma de actividades cuya programación no ha tenido dificultades en sus proyecciones y ha podido llegar a los objetivos deseados.
- 
- En mi calidad de Gerente General siempre he dado cumplimiento a las disposiciones dadas por el directorio y Junta General de la sociedad, para poder alcanzar los objetivos previstos.
- 
- La sociedad en su tiempo de vida con relación al aspecto administrativo, siempre ha estado presto a brindar el apoyo debido a sus colaboradores capaces de que ninguna de sus actividades se paralice, ya por falta de medios económicos o por falta de suministros, materiales e insumos, que se ha requerido por parte del administrador de la compañía.
- 
- El ejercicio económico que comprende el 1 de enero al 31 de diciembre del 2011 se refleja los siguientes aspectos:
- 



**ANALISIS FINANCIERO DEL BALANCE GENERAL DEL 2011**

**ACTIVOS**

CORRIENTES		47.777,74
FIJOS		<u>179.917,85</u>
TOTAL ACTIVO	\$	<b>227.695.59</b>

**PASIVO**

CORRIENTES		12.827.65
P. LARGO PLAZO		177.178.50

**PATRIMONIO** 37.689.44

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO \$ **227.695.59**

**ANALISIS FINANCIERO DEL ESTADO DE RESULTADOS 2011**

INGRESOS		390.324.65
(-) COSTOS/GASTOS		<u>345.704.99</u>
<u>UTILIDAD DEL EJERCICIO</u>	\$	<b>44.619.66</b>

Atentamente,

  
Ab. Vinko Marich Riera  
GERENTE GENERAL

