

GERADO S.A.

INFORME DE GERENCIA

INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE GERADO S.A. POR EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2015

Guayaquil, 29 de marzo de 2016

Señores Socios de:

GERADO S.A.

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mí calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de GERADO S.A. durante el ejercicio económico del 2015.

1.- COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLÍTICO ECONÓMICO

En Ecuador podemos observar numerosos casos de cómo el entorno puede afectar al desarrollo de los negocios. Un ejemplo de ello son las salvaguardias que el gobierno ecuatoriano estableció hace pocos meses, con sobretasas arancelarias en rangos del 5% al 45% para la importación de más de 2.800 partidas. Esta medida ha afectado a muchas empresas que se abastecían de bienes de consumo importados, o que utilizaban materias primas y bienes de capital incluidos en la salvaguardia, lo que les ha obligado a ajustar sus presupuestos de ventas por incrementos en costos y reducciones de inventarios. Pero en contraste, otras empresas han visto la oportunidad de ampliar sus cuotas de mercado, al contar con producción local que no debe enfrentar competencia internacional. Así, esta decisión gubernamental ha generado ganadores y perdedores en el país.

Pero recientes medidas impulsadas por el ejecutivo han despertado nuevamente preocupación en el sector empresarial. Se ha anunciado el envío de una serie de proyectos de ley a la Asamblea Nacional que regulan aspectos esenciales para el desarrollo de los negocios en Ecuador, desde el régimen de propiedad intelectual, pasando por la estructura del sistema de salud, hasta el régimen de seguridad social. Adicionalmente, se envió un proyecto económico urgente que modificaba el impuesto a las herencias para "promover la redistribución de la riqueza" y "la democratización del capital a favor de los trabajadores". También se promovió un proyecto de ley para el pago de un tributo sobre las ganancias extraordinarias en la venta de bienes raíces (plusvalía). Si bien los proyectos de herencia y plusvalía han sido temporalmente retirados, los agentes económicos continúan mostrando

GERADO S.A.

nerviosismo por el potencial impacto de estas regulaciones en los negocios. Adicionalmente, otras instancias estatales están promoviendo controles y regulaciones sobre las actividades empresariales. La Superintendencia de Control de Poder de Mercado ha iniciado investigaciones de oficio por potenciales casos de "control de poder de mercado" y ha trabajado en manuales específicos para regular a ciertos sectores de la economía (supermercados, farmacias, vehículos, venta directa, etc.). Estas señales mixtas dadas por el gobierno, genera desconfianza en el sector privado y difícilmente induzcan a mayores inversiones en el país, lo que podría afectar aún más en el crecimiento de la economía en 2015.

2.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2015

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de diciembre del 2015, fue un año bastante difícil en nuestra Economía, mantuvimos las mismas oficinas alquiladas y se generaron más gastos, debido a imprevistos relacionados con el mantenimiento del edificio, lo que se refleja en los estados financieros.

Los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa mantenga un crecimiento en el giro inicial de sus actividades pero con la situación económica que estamos atravesando en estos momentos se complica.

3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Cabe indicar a la junta general de socios, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

4.- HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2015 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL

Durante el año 2015, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa mantuvo el mismo personal y cumpliendo con todas las obligaciones patronales. Se comenzaron con los trámites pertinentes para la activación de la compañía ya que la misma fue puesta en disolución según Resolución emitida por la Superintendencia de Compañías en Diciembre de 2014, para lo cual ya se están realizando los cambios necesarios en la contabilidad de la empresa ya que algunas transacciones estuvieron mal contabilizadas. Estamos buscando los servicios de un nuevo contador y un asesor administrativo para que nos ayude poniendo la compañía en regla y así no tener más contratiempos.

GERADO S.A.

5.- COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIOS PRECEDENTES

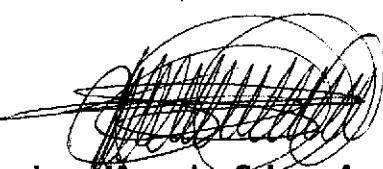
Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2015, la situación de la empresa ha sido difícil pero hemos mantenido alquiladas las oficinas y esperamos en el próximo año alquilar las demás.

6.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2016

La administración recomienda que para el ejercicio económico 2016, se publique en redes sociales las oficinas que aún se encuentran desocupadas con fotos y toda la información necesaria para que en este año se alquile el 100% del edificio. Así mismo se recomienda cambiar el sistema contable para minimizar los procesos, que cuente todos los requerimientos que el SRI exige y que nos proporcione reportes que sirvan de guía en la toma de decisiones.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecida.

Atentamente,



Lupe Mercedes Salazar Arroyo

Gerente General