

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por ACHE CIA.LTDA. EN LIQUIDACION en la preparación de los Estados Financieros al cierre del ejercicio económico del año 2012, de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para PYMES, aplicadas según disposiciones de la Superintendencia de Compañías.:

### **Inversión en Hotel Continental.-**

Al 1 de Enero del 2012, se ajustó al valor de la inversión que se mantiene en el Hotel Continental siguiendo los lineamientos de NIIF, esto implicó un aumento en los activos de la Compañía en \$ 516.580.21 y su efecto contra el Patrimonio – Ajuste por Implementación NIIF-

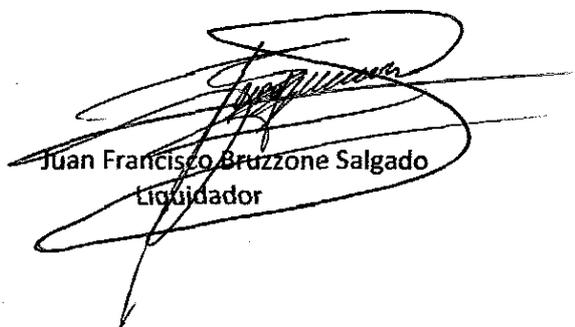
### **Reserva Legal.-**

Dentro del Patrimonio se ajustó por NIIF las Reservas Legales produciéndose una disminución de \$ 2.321.43, quedando \$ 200.00 como Reserva, registro que corresponde al 20% del Capital Social.

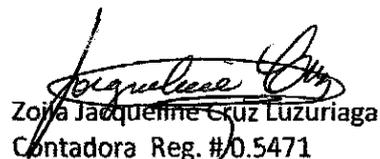
### **Dividendos por Pagar Socios.-**

En Octubre del 2012, se repartieron Dividendos a los Socios por valor de \$ 51.129.41 acumulados desde el 2005 hasta el 2011, según Acta de Junta de Accionistas del 3 de Octubre del 2012

Al final el efecto neto de la aplicación de las NIIF por primera vez fue un incremento en el Patrimonio de \$ 571.945.57



Juan Francisco Bruzzone Salgado  
Liquidador



Zoila Jacqueline Cruz Luzuriaga  
Contadora Reg. # 0.5471