

**ACTA DE LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS
DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA HAARETZCORP S.A.
CELEBRADA EL 28 DE ABRIL DE 2016**

En la ciudad de Guayaquil a los **veintiocho días del mes de abril del dos mil dieciséis** a las quince horas, en la oficina de la compañía ubicada en **Rumichaca 1108 y Luque 4to Piso Of. 9** de esta ciudad, se reúne la Junta General Ordinaria de Accionistas de la compañía **INMOBILIARIA HAARETZCORP S.A.** de acuerdo con lo previsto en el artículo 234 y 238 de la Ley de Compañías, se reunieron los accionistas de la compañía a saber: **Todd Jay Frank Petterseil**, propietario de **Setecientos ochenta y cuatro** acciones, ordinarias y nominativas de valor nominal de un dólar cada una y **Josef Shalev**, propietario de **Dieciséis** acciones, ordinarias y nominativas de un dólar cada una.

Se designa entre los presentes como Presidente de la Junta al señor **Josef Shalev** y para que actúe de Secretario el señor **Todd Jay Frank Petterseil**.

Toma la palabra el presidente de la junta quien manifiesta que de conformidad con los artículos doscientos treinta y cuatro y doscientos treinta ocho de la Ley de Compañías resuelven por unanimidad constituirse en Junta General Ordinaria de Accionistas para conocer y resolver sobre los puntos del Orden Día que son:

1. Conocer y Aprobar los Estados Financieros por el ejercicio económico del año 2015.
2. Conocer y Resolver sobre el Informe presentado por el Gerente General por el ejercicio económico del año 2015.
3. Conocer y Resolver sobre el Informe presentado por el Comisario por el ejercicio económico del año 2015.
4. La Distribución de Utilidades del ejercicio económico del año 2015.

Todo lo cual es puesto a consideración de la Junta General Ordinaria de Accionistas de la compañía, quienes lo aprueban de forma unánime con lo cual el Presidente de la Junta declara instalada la sesión.

El Presidente de la Junta dispone que por Secretaría se de lectura a los puntos del orden del día: **Uno.-** El Gerente General pone a conocimiento de la Junta los Estados Financieros de la compañía por el ejercicio económico del año 2015. Terminada la lectura de dichos Estados Financieros son puestos a consideración de la Junta General de Accionistas, la cual resuelve por unanimidad aprobar los Estados Financieros por el ejercicio económico del año 2015. **Dos.-** El informe del Gerente General es puesto a consideración de la Junta en cuyo informe resalta que no hubo dificultades en la parte administrativa ni operativa de la compañía en el ejercicio económico del año 2015. Dicho informe es aprobado por la Junta de accionistas. **Tres.-** El informe de Comisario es presentado a la junta de accionistas, el mismo que fue aprobado por los accionistas de la compañía.

Cuarto.- La utilidad del ejercicio en base a la información de la declaración del Impuesto a la Renta presentada ante el Servicio de Rentas Internas no será repartida sino

que se acumularán, lo cual es puesto a consideración a los accionistas de la compañía, quienes lo aprueban en la Junta.

Todo lo cual es puesto a consideración de la Junta General Ordinaria de Accionistas de la compañía, quienes lo aprueban de forma unánime.

No habiendo otro asunto que tratar, el Presidente de la Junta concede un momento de receso para la redacción de esta acta, hecho lo cual se reinstala la sesión procediéndose a leerla, y puesta a consideración de la Junta General Ordinaria de Accionistas de la compañía quienes lo aprueban de forma unánime, firmando para constancia el Secretario que certifica. Se levanta la sesión a las dieciséis horas. **Josef Shalev** Presidente de la Junta y accionista; y Firmado **Todd Jay Frank Peterseil**, Secretario de la Junta y accionista que certifica que es fiel copia del original al cual me remito en caso necesario. Guayaquil, veintiocho de abril del dos mil dieciséis.



Todd Jay Frank Peterseil
Accionista y Secretario de la Junta