



panamerican & asociados co.

RITERVIL S.A.

ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

CON LA OPINION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE



panamerican & asociados co.

RITERVIL S.A.

INDICE

Paginas N°

Informe de los Auditores Independientes	3 - 4
Estado de Situación Financiera	5
Estado de Resultado Integral	6
Estado de Cambios en el Patrimonio	7
Estado de Flujos de Efectivo	8
Notas a los Estados Financieros	9-23



Informe de los Auditores Independientes

A los Accionistas y Junta de Directores de:

RITERVIL S.A.

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **RITERVIL S.A.** que corresponden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2015 y los correspondientes estados de resultado integral, estado de cambios en el patrimonio y flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de políticas de contabilidad significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

2. La administración es responsable de la preparación y presentación razonable de esos Estados Financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (**NIIF**). Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, debido ya sea por fraude, o error; seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas; y efectuar estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad de los auditores

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión acerca de estados financieros con base en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento. Esas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, así como que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de representaciones erróneas de importancia relativa.
4. Una auditoría incluye la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca de los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio profesional del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos



panamerican & asociados co.

de representación errónea de importancia relativa en los estados financieros, debido ya sea a fraude o error.

5. Al efectuar esas evaluaciones de riesgo, los auditores consideran el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía, a fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la empresa. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas y normas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros.

Opinión:

6. En nuestra opinión los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos significativos la situación financiera de **RITERVIL S.A.** al 31 de Diciembre del 2015 y el resultado integral de sus operaciones, de cambios en el patrimonio de los accionistas y flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (**NIIF**).

Informe sobre otros requisitos Legales y Reguladores

7. Nuestra opinión conjuntamente con los anexos, sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de **RITERVIL S.A.** como sujeto pasivo y agente de retención y percepción del ejercicio terminado al 31 de Diciembre del 2015 se emiten por separados una vez que la administración nos proporcione los Anexos respectivos.

**Ing. Mario Martínez C., Socio
Representante Legal
RNC- No. 13.333**

**CONMARTINEZ C. LTDA.
RNAE No. 110**

**Guayaquil, Ecuador
Abril 04, 2016**



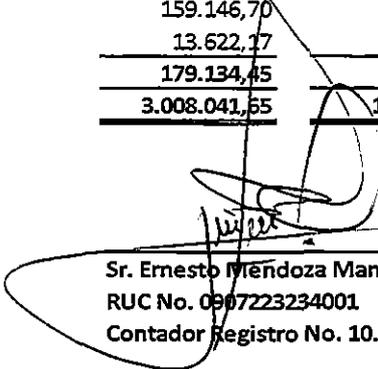
panamerican & asociados co.

RITERVIL S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
(Expresado en dólares)

Años terminados al
31 de diciembre

<u>ACTIVOS</u>	<u>NOTAS</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
<u>ACTIVOS CORRIENTES</u>			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	A	29.332,60	93.829,37
Activos Financieros	B	2.507.135,83	1.459.048,17
Inventarios	C	144.863,95	87.228,91
Activos por Impuestos Corrientes	E	130.077,55	130.077,28
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		2.811.409,93	1.770.183,73
<u>ACTIVOS NO CORRIENTES</u>			
Propiedades, Planta y Equipo	H	30.857,92	26.926,72
Activos Biologicos	J	165.773,80	165.773,80
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		196.631,72	192.700,52
TOTAL DE ACTIVO		3.008.041,65	1.962.884,25
<u>PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u>			
<u>PASIVOS CORRIENTES</u>			
Cuentas y Documentos por Pagar	AA	2.816.380,39	1.749.822,94
Otras Obligaciones Corrientes	DD	11.697,17	13.813,45
Anticipo de Clientes	GG	829,64	125,72
Provisiones por Beneficios a Empleados	QQ	-	1.674,45
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		2.828.907,20	1.765.436,56
<u>PATRIMONIO</u>			
Capital Social	LL	800,00	800,00
Reserva Legal		5.565,58	5.565,58
Reserva Facultativa		-	13.622,17
Utilidad/Pérdidas Acumuladas		159.146,70	159.146,70
Utilidad/Pérdida del Ejercicio		13.622,17	18.313,24
TOTAL PATRIMONIO DE ACCIONISTAS		179.134,45	197.447,69
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		3.008.041,65	1.962.884,25


Ab. Julio Hidalgo Viera
Gerente General
C.I. 0905677589


Sr. Ernesto Méndez Manrique
RUC No. 0907223234001
Contador Registro No. 10.614

Véanse las Notas que acompañan los Estados Financieros

Vélez 556 y García Avilés 5to Piso Edificio Briz Vera
Teléfonos: 042-510155 – 513557
email: panamericanyasociados@gmail.com
Guayaquil - Ecuador



panamerican & asociados co.

RITERVIL S.A.
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
(Expresado en dólares)

	<u>Años terminados al</u> <u>31 de diciembre</u>	
	<u>2014</u>	<u>2015</u>
<u>INGRESOS OPERACIONALES</u>		
Ventas	699.738,93	765.837,22
TOTAL VENTAS	699.738,93	765.837,22
<u>COSTO DE VENTA</u>		
Costo de Venta	643.793,34	630.933,86
Utilidad Operacional	55.945,59	134.903,36
<u>GASTOS OPERACIONALES</u>		
Gastos de Administración y Ventas	10.630,77	8.608,43
Gastos Financieros	576,42	653,46
TOTAL DE GASTOS OPERACIONALES	11.207,19	9.261,89
Utilidad Operacional	44.738,40	125.641,47
<u>GASTOS E INGRESOS NO OPERACIONALES</u>		
Otros Ingresos	157,45	-
Otros Egresos	4.656,04	90.946,92
TOTAL GASTOS E INGRESOS NO OPERACIONALES	4.498,59	90.946,92
UTILIDAD DEL EJERCICIO ANTES DE PARTICIPACION DE EMPLEADOS E IMPUESTOS A LA RENTA	40.239,81	34.694,55
(-) 15% Participación Trabajadores	6.035,97	5.204,18
(-) Impuesto Unico	20.581,67	11.177,13
UTILIDAD DEL EJERCICIO	13.622,17	18.313,24


Ab. Julio Hidalgo Viera
Gerente General
C.I. 0905677589


Sr. Ernesto Mendoza Manrique
RUC No. 090723234001
Contador Registro No. 10.614

Veánse las Notas que acompañan los Estados Financieros

Vélez 556 y García Avilés 5to Piso Edificio Briz Vera
Teléfonos: 042-510155 – 513557
email: panamericanyasociados@gmail.com
Guayaquil - Ecuador



panamerican & asociados co.

RITERVIL S.A.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Expresado en Dólares)

	<u>Años terminados al</u> <u>31 de diciembre</u>	
	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Capital Social		
Saldo Inicial	800,00	800,00
Saldo al Final	<u>800,00</u>	<u>800,00</u>
Reservas		
Reserva Legal	5.565,58	5.565,58
Reserva Facultativa	-	13.622,17
Saldo al Final	<u>5.565,58</u>	<u>19.187,75</u>
Utilidades/Pérdidas Acumuladas		
Saldo Inicial	143.679,08	159.146,70
Transferencia de la Utilidad 2014	15.467,62	13.622,17
Transferencia a Reserva Facultativa	-	-13.622,17
Saldo Final	<u>159.146,70</u>	<u>159.146,70</u>
Utilidad/Pérdida del Ejercicio	40.239,81	34.694,55
(-) 15% Participación Trabajadores	6.035,97	5.204,18
(-) Impuesto Unico	20.581,67	11.177,13
Saldo Final	<u>13.622,17</u>	<u>18.313,24</u>
TOTAL PATRIMONIO	<u><u>179.134,45</u></u>	<u><u>197.447,69</u></u>

Ab. Julio Hidalgo Viera
Gerente General
CI. 0905677589

Sr. Ernesto Mendoza Manrique
RUC No. 0907223234001
Contador Registro No. 10.614



panamerican & asociados co.

RITERVIL S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
(Expresado en Dólares)

Años terminados al
31 de diciembre

2015

Flujos de Efectivo procedentes de Actividades de Operación

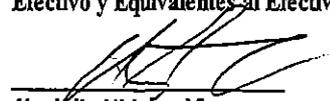
Cobros procedentes de las ventas de bienes	1.813.600,73
Pago a Proveedores por el suministros de bienes y servicios	-1.639.856,07
Pago a y por cuentas de los empleados	-1.698,32
Otros pagos por actividades de operación	-100.208,81
Impuestos a las Ganancias Pagadas	-12.566,64
Otras entradas (salidas) de efectivo	-8.278,16
Efectivo neto utilizado de Actividades de Operación	50.992,73

Flujo de efectivo procedentes de Actividades de Inversión

Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	-960,84
Otras entradas (salidas) de efectivo	14.464,88
Anticipos de efectivo efectuado a terceros	-
Efectivo neto utilizado de Actividades de Inversión	13.504,04

Flujo de efectivo procedentes de Actividades de Financiamiento

Pagos de préstamos	-
Pagos de préstamos	-
Otras entradas (salida) de efectivo	-
Efectivo neto utilizado de Actividades de Financiamiento	-
Incremento neto de Efectivo y Equivalentes de Efectivo	64.496,77
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al principio del período	29.332,60
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al final del período	93.829,37


Ab. Julio Hidalgo Viera
Gerente General
Cl. 0905677589


Sr. Ernesto Mejía Manrique
RUC No. 0607223234001
Contador Registro No. 10.614

Flujos de efectivo netos procedentes de Actividades de Operación



panamerican & asociados co.

RITERVIL S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

1.- Información General:

RITERVIL S.A. (La compañía) fue constituida el 13 de Agosto de 1999 como Sociedad Anónima y su domicilio legal la ciudad de Guayaquil - Ecuador e inscrita en el Registro Mercantil No. 16139. La compañía tiene como actividad principal adquisición, permuta, tenencia, administración, arrendamiento, subarrendamiento, anticresis, corretaje, agenciamiento, explotación de bienes muebles urbanos y rústicos así como la constitución y promoción al régimen de propiedad horizontal de edificios y casas.

La actividad de la compañía está regida por la Ley de Compañía y controlada por la Superintendencia de Compañías.

CAPITAL SOCIAL, La compañía al 31 de Diciembre del 2015, presenta un capital suscrito de ochocientos dólares (US\$ 800.00) dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, dividido en veinte mil acciones ordinarias y nominativas de US\$ 0.04 cada una y este es aportado por los accionistas.

En la actualidad sus principales accionistas son personas naturales (jurídicas) domiciliadas en Ecuador.

PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES UTILIZADAS

Las políticas contables más importantes utilizadas por la Sociedad en la preparación de sus estados financieros se detallan a continuación:

Bases de presentación.- La empresa lleva sus registros de contabilidad sobre la base de negocio en marcha y prepara sus estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Uso de Estimaciones y Juicios - Al preparar los estados financieros, la Administración de la sociedad ha efectuado estimaciones y supuestos que afectan los montos de los activos, pasivos, ingresos y gastos. Estas estimaciones son subjetivas por naturaleza, implican incertidumbres y utilización del juicio, por lo tanto no pueden ser determinadas con precisión. En consecuencia, los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones importantes realizadas por la administración se refieren a: deterioro de los activos financieros, estimación de la recuperabilidad de la cartera de crédito, productos por cobrar y otras cuentas a cobrar, deterioro de bienes realizables y bienes de uso, vida útil de los inmuebles,



panamerican & asociados co.

mobiliario y equipo, años de amortización de activos intangibles y diferidos y estimaciones de pasivo.

Disponibilidades - Se consideran como disponibilidades todos los activos que por su liquidez tienen una disponibilidad inmediata.

Efectivo v Equivalentes de Efectivo - Las actividades de operación del estado de flujos de efectivo se calculan por el método indirecto y para este propósito se consideran como equivalentes de efectivo las disponibilidades; los depósitos a la vista y a plazo, las inversiones en valores que se mantienen con la intención de convertirlos en efectivo en un plazo no mayor a dos meses y que son negociables.

Cuentas por Cobrar - Las cuentas por cobrar concedidas se presentan a su valor principal pendiente de cobro.

Estimación por Deterioro e Incobrabilidad de la Cartera de Crédito - Se calcula con base en las disposiciones en vigencia denominadas "Reglamento para la calificación de deudores" emitido por el Servicios de Rentas Internas. La normativa vigente se fundamenta, entre otros factores, en el análisis de la capacidad de pago, en el análisis del valor ajustado de las garantías como mitigadores para efectos del cálculo de la estimación y en el comportamiento de pago histórico. Dicho acuerdo establece que todos los créditos deben ser clasificados de acuerdo a su riesgo de cobro y condiciones del crédito, y establece una estimación mínima por cada clasificación.

Gastos.- Todos los gastos se reconocen en el estado de operaciones sobre la base de devengado excepto por los costos de transacción incurridos en la adquisición de una inversión, los cuales son incluidos como parte del costo de esa inversión. Los costos de transacción incurridos en la disposición de inversiones se deducen del producto de la venta.

Gasto por intereses.- El gasto por intereses, se reconoce sobre la base de devengado.

Cuentas por cobrar: representados en el estado de situación financiera por las cuentas por cobrar operacionales, préstamos a funcionarios y empleados, intereses y otras cuentas por cobrar. Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinados que no son cotizados en un mercado activo. Surgen cuando la Sociedad presta sus servicios, (Cuentas por cobrar operacionales); o provee dinero directamente a un deudor (empleado) sin intención de negociar la cuenta por cobrar. Los préstamos a empleados no devengan intereses. Se incluyen en



panamerican & asociados co.

el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

Cuentas por pagar: representados en el estado de situación financiera por las cuentas por pagar (proveedores, compañías relacionadas, obligaciones financieras impuestos y contribuciones, accionistas, beneficios a los trabajadores y otras cuentas por pagar).

Base de Medición.- Los Estados Financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

Moneda funcional y de Presentación

La sociedad presenta sus estados financieros en dólares de los Estados Unidos de América, moneda funcional, de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2000

Propiedad Planta y Equipo

Se registra inicialmente al valor de adquisición o construcción, según corresponda. Las adiciones y los reemplazos de importancia a los bienes de uso son capitalizados, mientras que los desembolsos por mantenimiento, reparaciones y renovaciones menores que no mejoran al activo ni incrementan su vida útil son cargados a los gastos de operación conforme se incurren.

Los gastos de mantenimiento y reparación así como las ganancias o pérdidas resultantes de ventas o retiros de activos fijos se incluyen en los resultados del año en que se realizan.

ACTIVOS

Edificios	20 años
Muebles y Enseres	10 años
Maquinaria y Equipo	10 años
Otros Activos	10 años

Norma Internacional de Contabilidad No. 16: Propiedad Planta y Equipo

La normativa emitida por el Consejo requiere la revaluación de los bienes inmuebles por medio de avalúos de peritos independientes al menos una vez cada cinco años eliminando la opción de mantenerlos al costo o revaluar otro tipo de bien.

Vélez 556 y García Avilés 5to Piso Edificio Briz Vera
Teléfonos: 042-510155 – 513557
email: panamericanyasociados@gmail.com
Guayaquil - Ecuador



Adicionalmente, ha permitido a algunas entidades reguladas convertir (capitalizar) el superávit por revaluación en capital acciones, mientras que la NIC 16 solo permite realizar el superávit por medio de la venta o depreciación del activo. Una consecuencia de este tratamiento es que las entidades reguladas que presenten un deterioro en sus activos fijos, deberán reconocer su efecto en los resultados de operación, debido a que no se podría ajustar contra el capital social. La NIC 16 indica que el deterioro se registra contra el superávit por revaluación y si no es suficiente, la diferencia se registra contra el estado de resultados.

La NIC 16 requiere que las propiedades, planta y equipo en desuso se continúen depreciando. La normativa emitida por el Consejo permite que las entidades dejen de registrar la depreciación de activos en desuso y se reclasifiquen como bienes realizables.

Beneficios del personal.

Pensiones.- La empresa tiene planes de pensiones de beneficios definidos para Jubilación Patronal, que define un monto de beneficio de pensión que un empleado recibirá a su retiro, el cual usualmente dependerá de factores, tales como edad de servicio, remuneraciones, (esta ley fue modificada con el art. 215 numeral 2 del Código de trabajo en el año 2015).

Beneficios por cese.- El Código de Trabajo establece que en caso de desahucio, el empleador bonificara al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma empresa o empleador. La empresa realizo provisión para este concepto mediante un estudio actuarial efectuado por peritos independientes.

Utilidad Neta por Acción - Se calcula dividiendo la utilidad neta disponible para los accionistas comunes entre la cantidad promedio de acciones comunes en circulación durante el período.

Ingresos.- Los ingresos por ventas de sus productos de consumo humano principales se registran en los resultados del año en base a la emisión de facturas de la compañía.

Participación a Trabajadores: Esta constituido con cargos a los resultados del año a las tasas de 15% de acuerdo con disposiciones legales vigentes.



panamerican & asociados co.

IMPUESTOS

Impuesto a la Renta.- De acuerdo a lo establecido en el artículo 37 de la Ley de Régimen Tributario Interno todas las sociedades constituidas en el Ecuador, así como las sucursales de sociedades extranjeras domiciliadas en el país y los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no domiciliadas que obtengan ingresos gravables, estarán sujetas a la tarifa impositiva del veinte y dos (22%) sobre su base imponible.

Según el artículo 27 de la Ley Régimen Tributario Interno, Los ingresos provenientes de la producción y cultivo de banano estarán sujetos al impuesto único a la Renta del dos por ciento (2%). La base imponible para el cálculo de este impuesto lo constituye el total de las ventas brutas, y en ningún caso el precio de los productos transferidos podrá ser inferior a los fijados por Estado. Este impuesto se aplicará también en aquellos casos en los que el exportador sea a su vez productor de los bienes que se exporten.

El impuesto presuntivo establecido en este artículo será declarado y pagado en la forma de medios y plazos que establezca el reglamento.

Crédito Tributario para Liquidación del Impuesto a la renta Único: El impuesto a la renta único para la actividad productiva de banano, retenido o generado conforme lo indicado en los literales a y b del numeral I de esta circular, constituye crédito tributario aplicable exclusivamente para la liquidación anual del impuesto a la renta único por actividades de producción y cultivo de banano del propio sujeto pasivo. El crédito tributario indicado en este párrafo se lo debe registrar en la casilla 858 denominado crédito tributario para la liquidación del impuesto a la renta único de los formularios 101, 102 según corresponda.

Impuesto a la renta corriente y diferido

El gasto por impuesto a la renta comprende el impuesto a la renta corriente y al diferido se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el Impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

Impuestos a la renta corriente

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes



panamerican & asociados co.

establecen una tasa de impuesto del 22% de las utilidades gravables, la cual se reduce al 12% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

Impuesto a la renta diferido

La circular No.- NAC-DGECCGC12-00009 PUBLICADA EN EL Registro Oficial N0.- 718 del 6 de junio del 2012 indica que la aplicación de la deducibilidad de costos y gastos para efectos e impuestos a la renta se rige por las disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno y su reglamento respectivo, y en ninguno de dichos cuerpos normativos se encuentra prevista la aplicación de una figura de reversos de gastos no deducibles de periodos anteriores para efectos de la determinación del Impuesto a la renta en el periodo corriente.

Con base a lo detallado en el párrafo anterior la Administración de la Compañía considera que al 31 de Diciembre de 2015 no se han producido diferencias temporales, entre las bases tributarias de los activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los Estados Financieros, que generen un activo adicional o pasivo adicional a la renta diferida.

ADMINISTRACION DE RIEGOS

Factores de Riesgo financieros

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgo financiero; riesgo de mercado, riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa general de administración de riesgos de la Compañía se concentra principalmente en la gestión y diversificación del mercado en que opera y en la gestión de los gastos de operación y costos de productos terminados para la reventa, además de los riesgos relacionados con la obtención de crédito para garantizar su liquidez y sus inversiones. El programa tiene por objeto final minimizar potenciales efectos adversos que estos riesgos podrían generar en el desempeño financiero de la Compañía.

La administración de riesgo está bajo la responsabilidad de la Gerencia de la Compañía.

Riesgo de mercado

Los riesgos del mercado se dividen en:

Riesgo de tasa de interés

Vélez 556 y García Avilés 5to Piso Edificio Briz Vera

Teléfonos: 042-510155 – 513557

email: panamericanyasociados@gmail.com

Guayaquil - Ecuador



panamerican & asociados co.

La compañía asume mínimos en fluctuaciones de tasas de interés, en razón de que no mantiene préstamos contratados con instituciones financieras ni terceros por lo cual en opción de la Gerencia, la Compañía no tiene una exposición importante a los riesgos de tasa de interés.

Riesgo de precio

La compañía opera únicamente en el mercado local y por sus características de operación los precios de los servicios y costos contratados son generalmente negociados a precios de mercado. No mantiene negociaciones de largo plazo.

Riesgo de tipo de cambio

La Compañía realiza sus operaciones principales únicamente en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, moneda de curso legal en el país, por lo tanto, no se presentan efectos por variaciones de tipos de cambio en los Estados Financieros.

Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de que una contraparte no pueda cumplir con sus obligaciones en relación con un instrumento financiero o contrato de venta, generado otras cuentas por pagar menos el efectivo y equivalentes de efectivo. El Capital total se calcula como el "Patrimonio neto" mas la deuda neta.

Riesgo de Liquidez.

La Administración dispone de información que le permite monitorear los requerimientos de flujos de efectivo; normalmente la sociedad tiene como objetivo contar con los recursos necesarios para solventar los gastos operacionales esperados durante un periodo de un mes, incluyendo el pago de obligaciones financieras cuando venzan; esto excluye el posible impacto de circunstancias extremas que no pueden predecirse razonablemente. A la fecha de emisión de este informe no se han detectado situaciones que a criterio de la Administración puedan ser consideradas como riesgo de liquidez.

Los ratios apalancamiento al 31 de diciembre del 2014 y 2015 fueron los siguientes:



panamerican & asociados co.

	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Proveedores	18.253,88	12.969,81
Otras cuentas por pagar	<u>2.794.694,67</u>	<u>1.643.895,07</u>
	2.812.948,55	1.656.864,88
Efectivo y equivalentes al efectivo	<u>29.332,60</u>	<u>93.829,37</u>
Deuda Neta	2.783.615,95	1.563.035,51
Total Patrimonio	179.134,45	197.447,69
Capital Total	<u>2.604.481,50</u>	<u>1.365.587,82</u>
Ratio de Apalancamiento	1,07	1,14

CONCILIACION TRIBUTARIA

Conciliación Tributaria

Utilidad Contable antes de impuestos	34.694,55
(-) 15% Participación Empleados	<u>5.204,18</u>
Utilidad del ejercicio	29.490,37
(+) Gastos NO Deducibles Locales	-
Utilidad antes de impuestos unico	29.490,37
(-) Ingresos Sujetos a Impuesto a la Renta Unico	765.834,97
Costos y gastos deducibles incurridos para generar ingresos sujetos a Impuesto a la Renta único	<u>731.142,67</u>
Pérdida sujeta a Amortización periodos siguientes	-5.201,93
(-) Deducción por pago a trabajadores con discapacidad	-
Pérdida sujeta a amortización	-5.201,93
Anticipo Determinado Correspondiente al Ejercicio Fiscal Declarado	-
(-) Retenciones en la Fuente ejercicio fiscal 2015	-
(-) Credito Tributario de Años Anteriores	<u>5.805,52</u>
Saldo a Favor del Contribuyente	5.805,52



panamerican & asociados co.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
RITERVIL S.A.
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

(A) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de Diciembre del 2015 son como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2015</u>
A EFECTIVOS Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO		
BANCOS		
Pichincha Cta.Cte.No. 12609285	29.332,60	93.829,37
	<u>29.332,60</u>	<u>93.829,37</u>

(B) ACTIVOS FINANCIEROS

El detalle de Activos Financieros al 31 de Diciembre del 2015 es como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2015</u>
B ACTIVOS FINANCIEROS		
Cuentas y Documentos por Cobrar Clientes	900,60	435,26
Valores Negociables	622,59	-
Otras Cuentas por Cobrar	(1) 2.484.551,16	1.437.875,58
Anticipo Utilidades	1.621,68	1.297,53
Otros Deudores	(2) 19.439,80	19.439,80
	<u>2.507.135,83</u>	<u>1.459.048,17</u>
1- Otras Cuentas por Cobrar		
Otras Deudas a Empleados	7,95	2,52
Reclamos Planteados	129.454,14	129.454,14
Préstamos a Empleados	-	36,21
Derecho de Usufructo	2.355.089,07	1.308.382,71
	<u>2.484.551,16</u>	<u>1.437.875,58</u>
2- Otros Deudores		
Otros	19.439,80	19.439,80
	<u>19.439,80</u>	<u>19.439,80</u>



panamerican & asociados co.

(C) INVENTARIOS

El detalle de Inventarios al 31 de Diciembre del 2015 es como sigue:

C	<u>INVENTARIOS</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
	Producto Terminado	13.158,60	15.175,90
	Producto en Proceso	119.040,79	61.984,54
	Agroquímicos	842,15	1.044,89
	Materiales e Insumos	1.018,05	2.978,49
	Material de Empaque	768,01	1.611,37
	Material de Paletizado	93,32	73,05
	Repuestos	132,40	39,98
	Otros	9.810,63	4.320,69
		<u>144.863,95</u>	<u>87.228,91</u>

(E) ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de Activos por Impuestos Corrientes al 31 de Diciembre del 2015 es como sigue:

E	<u>ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
	Retenciones en la Fuente	(1) 5.805,52	5.805,52
	Crédito Fiscal - IVA	124.117,49	124.117,22
	100% IVA Retenido	154,54	154,54
		<u>130.077,55</u>	<u>130.077,28</u>
	<u>1- Retenciones en la Fuente</u>		
	1% Retención	-	20,08
	2% Retención	5.805,52	5.785,44
		<u>5.805,52</u>	<u>5.805,52</u>



(H) PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

El detalle de Propiedades, Planta y Equipos al 31 de Diciembre del 2015 son como sigue:

CONCEPTO	SALDO A 01/01/2015	COMPRAS ADICIONES	VENTAS TRANSF.	SALDO 31/12/2015
<u>COSTOS</u>				
Edificios	16.017,30	-	-	16.017,30
Maquinarias y Equipos	62.089,80	960,84	-	63.050,64
Muebles y Enseres	1.250,51	-	-	1.250,51
Obras de Infraestructura	52.722,80	-	-	52.722,80
TOTAL COSTO	132.080,41	960,84	-	133.041,25
<u>DEPRECIACION</u>				
Edificios	-4.771,71	-800,88	-	-5.572,59
Maquinarias y Equipos	-48.729,34	-1.975,56	-	-50.704,90
Muebles y enseres	-314,34	-123,48	-	-437,82
Obras de Infraestructura	-47.407,10	-1.992,12	-	-49.399,22
TOTAL DEPRECIACIÓN	-101.222,49	-4.892,04	-	-106.114,53
TOTAL ACTIVO FIJO	30.857,92	-3.931,20	-	26.926,72

(J) ACTIVOS BIOLÓGICOS

El detalle de Activos Biológicos al 31 de Diciembre del 2015 es como sigue:

J <u>ACTIVOS BIOLÓGICOS</u>	2014	2015
Plantaciones de Banano	167.139,08	167.139,08
(-) Depreciación Plantacione de Banano	-1.365,28	-1.365,28
	165.773,80	165.773,80

Se registran los animales vivos y las plantas en crecimiento, imputándose a este activo todos los costos hasta el punto de cosecha o recolección. Se registrarán a su costo o a su valor razonable. La determinación del valor razonable de un activo biológico, o de un producto agrícola, puede verse facilitada al agrupar los activos biológicos o los productos agrícolas de acuerdo con sus atributos mas significativas, como por ejemplo: la edad o la calidad.



panamerican & asociados co.

(AA) CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

El detalle de Cuentas y Documentos por Pagar al 31 de Diciembre del 2015 son como sigue:

<u>AA CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Proveedores Locales	18.253,88	12.969,81
Otras Cuentas por Pagar	(1) 3.431,84	92.958,06
Otros Acreedores	(2) 2.794.694,67	1.643.895,07
	<u>2.816.380,39</u>	<u>1.749.822,94</u>
1-Otras Cuentas por Pagar		
Cheques Pendientes	1.453,27	1.602,19
Garantía Transportista	408,96	408,96
Otras Provisiones	1.569,61	90.946,91
	<u>3.431,84</u>	<u>92.958,06</u>
2-Otros Acreedores		
Reybanpac C.A.	2.742.162,13	1.632.779,90
Aerovic S.A.	15.475,07	4.389,03
Fertisa S.A.	33.412,01	3.080,68
Otros Acreedores por Pagar	3.645,46	3.645,46
	<u>2.794.694,67</u>	<u>1.643.895,07</u>

(DD) OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

El detalle de Otras Obligaciones corrientes al 31 de Diciembre del 2015 es como sigue:

<u>DD OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Con la Administración Tributaria	(1) 2.420,48	1.030,90
Con el IESS	(2) -	1.821,52
Por Beneficios de Ley a Empleados	(3) 3.240,72	5.756,85
Participación Trabajadores por Pagar	6.035,97	5.204,18
	<u>11.697,17</u>	<u>13.813,45</u>



panamerican & asociados co.

1.-Con la Administración Tributaria

Retención en la Fuente	1.099,94	497,1
Retención IVA	1.320,54	533,80
	<u>2.420,48</u>	<u>1.030,90</u>

2.-Con el IESS

Prestamos Quirografarios	-	1.821,52
	-	<u>1.821,52</u>

3.- Por Beneficios de Ley a Empleados

Décimo cuarto Sueldo	-	1.601,68
Décimo Tercer Sueldo	-	1.664,81
Vacaciones	2.814,19	1.587,02
Fondos de Reserva	426,53	903,34
	<u>3.240,72</u>	<u>5.756,85</u>

(GG) ANTICIPOS DE CLIENTES

El detalle de Anticipos de Clientes al 31 de Diciembre del 2015 es como sigue:

GG ANTICIPOS DE CLIENTES

Anticipo Clientes

<u>2014</u>	<u>2015</u>
829,64	125,72
<u>829,64</u>	<u>125,72</u>

(QQ) PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

El detalle de Provisiones por Beneficios a Empleados al 31 de Diciembre del 2015 es como sigue:

QQ PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

Provisión desahucio

<u>2014</u>	<u>2015</u>
-	1.674,45
-	<u>1.674,45</u>



panamerican & asociados co.

(LL) PATRIMONIO

El capital suscrito y pagado es de Ochocientos 00/ 100 Dólares de los Estados Unidos de América, (800.00) dividido en acciones ordinarias y nominativas de US\$ 0.04 cada una como sigue:

LL.- PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL

ACCIONISTAS	% ACCION	N. ACCION	VALOR NOMINAL	VALOR TOTAL
Gino Icaza Baquerizo	99,99%	19,999	0,04	799,96
Julio Hidalgo Viera	0,01%	1	0,04	0,04
				<u>800,00</u>

Reglamento a la Ley Orgánica de Discapacidades.

De acuerdo con el Registro Oficial No. 145 DEL REGLAMENTO A LA LEY ORGANICA DE DISCAPACIDADES todas las compañía que pasen o superen los 25 trabajadores debe de tener un discapacitado por cada 25 empleados, los mismos que al terminar el año económico se convierte un título de crédito a favor de la compañía y que se liquida en la conciliación tributaria

Reserva Legal

De acuerdo a la legislación vigente la compañía debe transferir el 10% de las utilidades líquidas a la reserva legal, hasta que dicha reserva sea equivalente al 50% del capital suscrito.- La reserva legal puede utilizarse para compensar pérdidas o para aumentar el capital, pero solamente puede distribuirse entre los accionistas en caso de liquidación de la sociedad.

Resultados del Ejercicio Utilidad

Al 31 de diciembre del 2015, la compañía Ritervil S.A. Obtuvo una Utilidad Neta US\$ 18,313.24

En cumplimiento de las disposiciones contenidas en la ley de compañías, hemos obtenido de los administradores información sobre las operaciones y registros de Ritervil S.A. Así mismo hemos revisado sus estados financieros al 31 de diciembre del 2015 conforme a lo cual informamos lo siguiente:

Vélez 556 y García Avilés 5to Piso Edificio Briz Vera
Teléfonos: 042-510155 – 513557
email: panamericanyasociados@gmail.com
Guayaquil - Ecuador



panamerican & asociados co.

1. No hemos encontrado **activos y pasivos** monetarios que **pierdan** su valor y que no estén pactadas a una tasa equivalente.

Adopción de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera “NIIF” que se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultados acumulados, subcuenta Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las “NIIF”, que generaron un saldo acreedor éste sólo podrá capitalizarse en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren, utilizado en absorber pérdidas, o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.

La convergencia de los estados financieros a las normativas internacionales de información financiera, busca homologar los balances de las empresas con la normativa local.

La compañía **Ritervil S.A.** ha dado cumplimiento a las disposiciones mediante resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías.

Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador.

El 29 de diciembre del 2007, mediante Registro Oficial No 242 se publicó la Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador, la cual fue aprobada por la Asamblea Constituyente. La indicada Ley trae entre otros cambios importantes modificaciones al Código Tributario, Ley de Régimen Tributario Interno en materia de Impuesto a la Renta, Impuesto al Valor Agregado, y Consumos Especiales y creación de nuevos impuestos, entre ellos el del 5% a la Salida de Divisas (ISD). Esta ley entró en vigencia a partir del 1 de junio del 2011.

Eventos Subsecuentes

Entre el 31 de Diciembre del 2015 y la fecha de preparación de los estados financieros (04 de abril, 2016) no se produjeron eventos que en la opinión de la gerencia de la compañía pudieron tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros.

Aprobación de Estados Financieros

Los Estados Financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2015, han sido aprobados por la Gerencia y serán presentados a los Accionistas para su aprobación. En la opinión de la administración, estima no habrá modificaciones al contenido de los mismos.