

INFORME DE GERENTE

Guayaquil, mayo 21 del 2001

Señores Accionistas de la Compañía
ZUBERCORP S. A.
Ciudad.-

Como **GERENTE GENERAL** de la Compañía **ZUBERCORP S. A.**, me permito poner a vuestra consideración el informe anual de la gestión para el ejercicio económico del 2000, bajo los siguientes términos:

- 1.- Nuestra Empresa, dedicada por el momento a la actividad de Bienes raíces, con la construcción de un edificio para su futura comercialización, ya sea que genere ingresos por su venta o alquiler en partes parciales, ha realizado todas las gestiones pertinentes para el cumplimiento de sus objetivos sociales, aún cuando los resultados no han sido satisfactorios, por que no ha generado ingresos hasta que no se termine la obra de construcción del mismo, que se espera que sea a mediados del presente año 2001.
- 2.- De acuerdo a los resultados obtenidos, se han cumplido medianamente con los presupuestos establecidos para este Ejercicio Económico.
- 3.- Esta Gerencia ha tratado de cumplir fielmente con las decisiones adoptadas por los señores accionistas, lo cual ha permitido la ejecución de los planes propuestos.
- 4.- Siguiendo las políticas emanadas de los señores accionistas, se ha mantenido un clima laboral satisfactorio, y avances importantes en el desarrollo de la parte Administrativa de la Empresa.
- 5.- En el Ejercicio en mención, se han introducido cambios sustanciales en el manejo operativo administrativo de la Empresa, con el objeto de racionalizar y optimizar sus operaciones.
- 6.- Los resultados económicos se muestran en los Balances puestos a consideración de la Junta de Accionistas, los mismos que los consideramos poco adecuados, tomando en cuenta la situación general del país.
- 7.- Espero que contando con el apoyo de los señores Accionistas de la Empresa, y la colaboración de nuestro personal, para el Ejercicio de 2001 se obtengan resultados satisfactorios.

Adjunto a la presente hago llegar a ustedes el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias, los mismos que pongo a vuestra consideración junto con este informe.

Atentamente,



INES BENAVIDES BRITO
GERENTE GENERAL

