INFORME DEL SEÑOR RAFAEL FRANCISCO GOMEZ ROSALES GERENTE GENERAL Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMPAÑÍA OFIMAST S.A.

Señores Miembros de la Junta Ordinaria de Accionistas de OFIMAST S.A.

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías, en concordancia con la Resolución Número 92.1.4.3.0013, pongo a vuestra consideración, el siguiente informe de labores correspondiente al Ejercicio Económico del año 2012.

1. Se concretó la compra de 3 oficinas en el Edificio SBC Office Center en la vía a Samborondón a la compañía Urbaland a razón de $197,844, de las cuales se utiliza una para la generación de ingresos por la vía de alquiler.

2. Esta administración ha cumplido fiel y cabalmente las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas.

3. En el ámbito Administrativo y Legal, no han acontecido hechos extraordinarios dignos de mencionarse

4. En cuanto a la Situación Financiera del Ejercicio Económico 2012, los resultados que arrojo la compañía son los siguientes:

OFIMAST S.A.
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
AÑO 2012

	DOLARES	%
INGRESOS OPERACIONALES	8,997.60	100%
GASTOS OPERATIVOS	18,966.69	211%
PERDIDA DEL EJERCICIO	**- 9,969.09**	**-111%**

Los ingresos representan los servicios de alquiler por las oficinas en el Edificio Office Center por los meses de Agosto a Diciembre, los gastos operativos corresponden a los servicios y honorarios pagados para el mantenimiento del negocio, estos superan los ingresos del año por lo que el resultado final refleja una pérdida por -$9,969.09.

5. Esta administración se permite recomendar, no desmayar en los esfuerzos por continuar con el negocio en marcha.

Señores accionistas, espero que el presente informe de labores haya satisfecho plenamente cualquier inquietud que ustedes pudieran tener respecto al manejo Administrativo y Financiero que el suscrito ha dado en la Empresa.

Agradezco la confianza que me han brindado.

RAFAEL GOMEZ ROSALES

GERENTE GENERAL