

Guayaquil, Marzo 26 del 2001.

INFORME DE COMISARIO.

Señores Accionistas
INMOBILIARIA CIVIL ALPAMI S.A.
Ciudad.

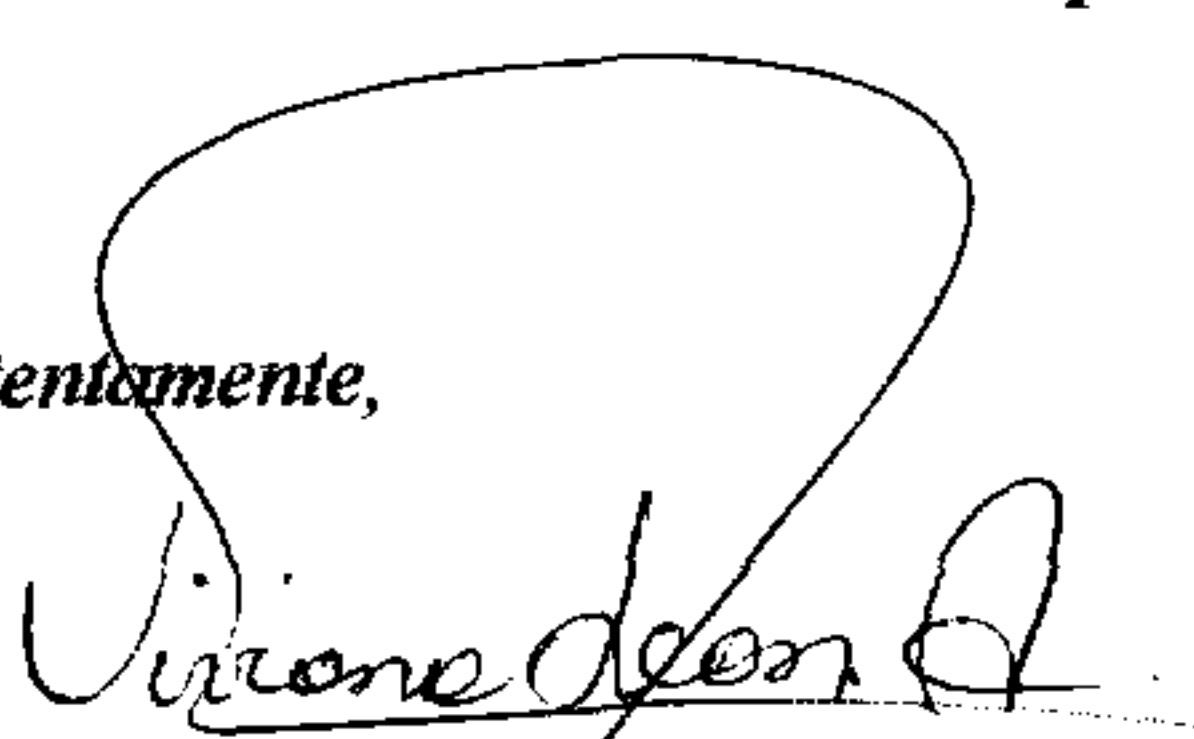
De conformidad con la Ley de Compañías y los Estatutos de la Empresa, cumpla en presentar a ustedes mi informe como Comisario de la empresa INMOBILIARIA CIVIL ALPAMI S.A. , por el Ejercicio Económico del año 2000, dejando constancia lo siguiente:

He procedido a revisar los libros y Registros de Contabilidad del 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2000, y me he encontrado que los Procedimientos usados son los mundialmente aceptados en la elaboración de los Estados Financieros , por lo que reflejan la real situación de la empresa.

Del análisis de sus estados financieros podemos comentar lo siguiente :

- 1. La Compañía a procedido Aplicar la NEC 17 a sus Estados financieros teniendo como consecuencia un aumento en sus Activos de US \$ 240.33 con relación a las cifras del año anterior.*
- 2. Se procedió a Compensar el Saldo deudor de la cuenta Reexpresión Monetaria con el Saldo Acreedor de la Cuenta Reserva por Revalorización del Patrimonio.*
- 3. La empresa no ha podido desarrollar sus actividades, pero por la Aplicación de la NEC 17, el resultado es una perdida cuyo monto es de US \$ 246.23.*

Atentamente,


C.P.A. VIVIANA LEON ARZUBE
COMISARIO

06 ABR. 2001

