

Registro Unico de Contribuyentes

No. SE 0908462950001

CONSTRUCTORA TRIPLEX S. A.

TRIPLESA

Gral. Córdova 1.013

CUAYAQUIL BAZON DE NOMINACION SOCIAL

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



AÑO: 1992

CONSTRUCTORA TRIPLEX S.A. IRIPLSA.

Nº. DE EXPEDIENTE  
9910-80

CIUDAD: CUAYAQUIL

CALLE: KM. 8 1/2 VIA A DAULE

NUMERO:  
S/N

TELEFONO:  
254-654

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS

ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	DIRECCION Y TELEFONO
Presidente	Sr. JUAN SANTOS CUEVA	0901049593	EBANOS 118 Y CIRCUVALACION
Vicepresidente			
Gerente (s)	Ing. FAUSTO CARDENAS CORNEJO	1701405761	JUNIN 102 304339
Apoderado			
COMISARIOS	C.P.A. ALEJANDRO PAZMIÑO		ALBAN BORJA 202212
Principal			
Suplente			

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO		CODIGO CUENTA	
1.1 ACTIVO CORRIENTE			
Caja - Bancos		1101	738.467,60
Inversiones financieras temporales		1102	278'633.580,55
Cuentas y Documentos por Cobrar Clientes		1103	- 0 -
Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)		1104	- 0 -
Inventario materia prima		1105	- 0 -
Inventario productos en proceso		1106	- 0 -
Inventario suministros y materiales		1107	- 0 -
Inventario productos terminados y mercaderías en almacén		1108	- 0 -
Mercaderías en tránsito		1109	- 0 -
Menos: Provisión para baja de inventarios		1110	- 0 -
Ingresos acumulados por cobrar		1111	- 0 -
Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores		1112	1'459.202,40
Anticipos a proveedores		1113	- 0 -
Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza		1114	- 0 -
Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros		1115	7'709.069,13
Repuestos, herramientas y accesorios		1116	10'738.366,04
Otros activos corrientes (adjuntar anexo)		1117	141'234.637,19
<b>TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>440'513.322,91</b>
1.2 ACTIVO FIJO			
	Valor de adquisición	Depreciación acumulada	
Terrenos y mejoras	7'537.100,00	- 0 -	1201 7'537.000,00
Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito	- 0 -	- 0 -	1202 - 0 -
Construcciones en curso	10'051.800,00	- 0 -	1203 10'051.800,00
Edificios e instalaciones	- 0 -	- 0 -	1204 - 0 -
Maquinaria y equipo	116'591.886,13	34'425.795,28	1205 82'166.090,85
Muebles y enseres	4'011.702,94	417.450,84	1206 3'594.252,10
Vehículos	9'200.000,00	3'104.601,31	1207 6'095.398,69
Otros activos fijos (adjuntar anexo)	- 0 -	- 0 -	1208 - 0 -
	Valor de revalorización	Depreciación acumulada	
Terrenos	15'759.935,60	- 0 -	1221 15'759.935,60
Edificios	- 0 -	- 0 -	1222 - 0 -
Maquinaria y equipo	614'723.994,75	439'254.808,21	1223 175'469.186,54
Otros activos fijos (adjuntar anexo)	- 0 -	- 0 -	1224 - 0 -
1.3 DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
Cuentas y documentos por cobrar clientes			1301 82'807.877,27
Préstamos a empleados y trabajadores			1302 - 0 -
Inversiones financieras a largo plazo			1303 1'000.000,00
Otros (adjuntar anexo)			1304 - 0 -
1.4 ACTIVOS INTANGIBLES		Valor de adquisición	Amortización Acumulada
Patentes y marcas		- 0 -	- 0 -
Otros (adjuntar anexo)		- 0 -	- 0 -
1.5 ACTIVOS DIFERIDOS		Valor inicial	Amortización Acumulada
Gastos de organización y constitución		- 0 -	- 0 -
Gastos de investigación, exploración y otros		- 0 -	- 0 -
1.6 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedades y otros activos fijos no utilizados			1601 - 0 -
Otros activos no corrientes			1602 - 0 -
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			<b>384'481.541,05</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>			<b>824'994.863,96</b>

2. PASIVO		CODIGO CUENTA	
<b>2.1 PASIVO CORRIENTE</b>			
Proveedores		2101	22'615.084,78
Anticipo de Clientes		2102	- 0 -
Obligaciones por pagar		2103	- 0 -
Dividendos por pagar a accionistas o socios		2104	- 0 -
Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía		2105	983.720,38
Gastos por pagar		2106	59'972.332,70
Impuestos y Leyes Sociales		2107	764.591,67
Parte corriente del pasivo a largo plazo		2108	- 0 -
Préstamos de corto plazo de accionistas o socios		2109	- 0 -
Saldos pendientes con la casa matriz		2110	- 0 -
Otros pasivos corrientes (Adjuntar anexo)		2111	77'713.293,81
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>			<b>162.049.023,34</b>
<b>2.2 PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Cuentas por pagar		2201	72'355.121,10
Obligaciones por pagar		2202	- 0 -
Préstamos de accionistas o socios		2203	- 0 -
Saldos pendientes con la casa matriz		2204	- 0 -
Arrendamiento mercantil con opción de compra		2205	- 0 -
Aportes de accionistas o socios para capitalización futura		2206	- 0 -
Obligaciones emitidas		2207	- 0 -
Otros (adjuntar anexo)		2208	380'888.361,87
<b>2.3 PASIVO DIFERIDO</b>			
Utilidades por realizar		2301	- 0 -
Otros (Adjuntar anexo)		2302	- 0 -
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>			<b>453'243.482,97</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>			<b>615'292.506,31</b>
<b>3. PATRIMONIO NETO</b>			
<b>3.1 CAPITAL</b>			
Acciones o participaciones (compañías nacionales)		3101	88'400.000,00
Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras		3102	- 0 -
Menos: Capital suscrito no pagado		3103	- 0 -
Menos: Acciones propias adquiridas		3104	- 0 -
<b>3.2 RESERVAS</b>			
Reserva legal		3201	273.995,40
Reservas facultativas		3202	- 0 -
Otras reservas		3203	- 0 -
<b>3.3 SUPERAVIT</b>			
Revalorización de activos		3301	118'734.587,21
Otros (Adjuntar anexo)		3302	- 0 -
<b>3.4 RESULTADOS</b>			
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		3401	- 0 -
Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores		3402	- 0 -
Utilidad (pérdida) neta del ejercicio		3403	2'293.775,04
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>			<b>209'702.357,65</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>			<b>824'994.863,96</b>

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES			
Mercaderías en consignación		4001	- 0 -
Liquidación de depósitos industriales		4002	- 0 -
Avales o garantías		4003	- 0 -
Otras obligaciones contingentes		4004	- 0 -

PERSONAL OCUPADO					
NACIONALIDAD	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	OBREROS	
				Permanentes	Ocasionales
Ecuatoriana	1	12	4	196	- 0 -
Extranjera	- 0 -	- 0 -	- 0 -	- 0 -	- 0 -

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS			
COMPRAS	NACIONALES	EXTRANJERAS	TOTAL
VENTAS	NACIONALES	EXTRANJERAS	TOTAL

**B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)**

		CODIGO CUENTA	
<b>50. VENTAS BRUTAS</b>		5001	- 0 -
En el país			
En el exterior		5002	- 0 -
Menos: devoluciones y descuentos en ventas		5003	- 0 -
Utilidades realizadas por ventas a plazos		5004	- 0 -
<b>VENTAS NETAS</b>			- 0 -
<b>51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)</b>			
Inventario inicial		5101	- 0 -
Compras de productos terminados en el país		5102	- 0 -
Compras de productos terminados en el exterior		5103	- 0 -
Menos: Inventario final		5104	- 0 -
<b>52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)</b>			
Inventario Inicial de materias primas		5201	- 0 -
Compras de materias primas en el país		5202	- 0 -
Compras de materias primas en el exterior		5203	- 0 -
Menos: Inventario final de materias primas		5204	- 0 -
Mano de obra directa		5205	- 0 -
Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica		5206	- 0 -
Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		5207	- 0 -
Mano de obra indirecta		5208	- 0 -
Suministros y materiales		5209	- 0 -
Seguros de Inventarios, maquinarias y edificios de fábrica		5210	- 0 -
Aportes IESS y beneficios sociales		5211	- 0 -
Mantenimiento y reparaciones		5212	- 0 -
Impuestos a la producción y otros		5213	- 0 -
Energía, agua, teléfono		5214	- 0 -
Otros gastos de fabricación (Adjuntar anexo)		5215	- 0 -
Inventario inicial de productos en proceso		5216	- 0 -
Menos: Inventario final de productos en proceso		5217	- 0 -
Inventario Inicial de productos terminados		5218	- 0 -
Menos: Inventario final de productos terminados		5219	- 0 -
<b>UTILIDAD BRUTA</b>			- 0 -
<b>53. GASTOS DE VENTAS</b>			
Sueldos y salarios no incluidos en el costo		5301	- 0 -
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5302	- 0 -
Comisiones a empleados y particulares		5303	- 0 -
Publicidad y propaganda		5304	- 0 -
Depreciación bienes del departamento de ventas		5305	- 0 -
Otros (Adjuntar anexo)		5306	- 0 -
<b>54. GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>			
Sueldos y salarios no incluidos en el costo		5401	- 0 -
Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores		5402	- 0 -
Agua, luz, teléfono, télex, fax, no incluidos en costos		5403	- 0 -
Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluidos en costos		5404	- 0 -
Perdidas de dudoso cobro y baja de inventarios		5405	- 0 -
Depreciación de bienes, área administrativa		5406	- 0 -
Amort. de Intang. y Diferd (excepto pérđ. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)		5407	- 0 -
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario		5408	- 0 -
Otros (Adjuntar anexo)		5409	596.027,13
<b>UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION</b>			(596.027,13)
<b>55. GASTOS FINANCIEROS</b>			
Intereses y comisiones		5501	- 0 -
Otros gastos financieros		5502	- 0 -
<b>56. INGRESOS NO OPERACIONALES</b>			
Intereses por inversiones temporales y de largo plazo		5601	- 0 -
Ganancia en inversiones temporales o de largo plazo		5602	- 0 -
Ganancias en ventas de activos fijos		5603	- 0 -
Dividendos en efectivo		5604	- 0 -
Ganancias por diferencia de cambio		5605	- 0 -
Otros (Adjuntar anexo)		5606	4'402.168,96
<b>57. GASTOS NO OPERACIONALES</b>			
Pérdidas en ventas de activos		5701	
Pérdidas en diferencia de cambio		5702	
Otros gastos (Adjuntar anexo)		5703	
<b>58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 % trabajadores e impuesto a la Renta.</b>			3'598.078,49
Participación de los trabajadores (15%)		5801	539.711,49
Impuesto a la Renta		5802	764.591,68
<b>UTILIDAD NETA</b>			2'293.775,04

C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO		CODIGO CUENTA	
<b>60. PATRIMONIO NETO INICIAL:</b>			105'079.566,79
<b>MAS:</b>			
Utilidad Neta del Ejercicio		6001	2'293.775,04
Aumentos del Capital Social		6002	81'600.000,00
Incrementos de Superávit de Capital		6003	67'608.965,96
Absorción de Pérdidas (efectivo o crédito)		6004	34'468.444,98
Otros		6005	251.604,88
<b>MENOS:</b>			
Pérdida del ejercicio		6006	- 0 -
Disminución del Capital		6007	- 0 -
Dividendos en efectivo		6008	- 0 -
Disminución de cuentas Patrimoniales por aumento de capital		6009	(81'600.000,00)
Otros		6010	- 0 -
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO NETO</b>			<b>209'702.357,65</b>

D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA		
<b>70. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:</b>		
Utilidad del ejercicio	7001	265'087.015,45 2'293.775,04
<b>Mas:</b>		
Depreciación y Amortización	7002	43'015.108,94
Venta de Activos Fijos e inversiones permanentes	7003	- 0 -
Incremento de pasivos a largo plazo	7004	- 0 -
Aumento de capital social con nuevos recursos	7005	- 0 -
Emisión de obligaciones	7006	- 0 -
Otros:	7007	- 0 -
<b>Menos:</b>		
Ingresos: por participación en utilidades de subsidiarias	7008	- 0 -
<b>72. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:</b>		
		330'791.975,97
Dividendos	7201	- 0 -
Compra de activos fijos	7202	5'230.208,78
Compra de inversiones permanentes	7203	- 0 -
Disminución pasivos a largo plazo	7204	57'876.298,70
Incrementos de activos intangibles y diferidos	7205	- 0 -
Reducción del capital social en efectivo	7206	- 0 -
Pérdidas del ejercicio	7207	- 0 -
Otros	7208	267'685.468,49
<b>VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70-72)</b>		<b>(65'704.960,52)</b>
<b>CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO</b>		<b>129'484.954,58</b>
<b>MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO</b>		<b>195'189.915,10</b>
<b>VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO</b>		<b>(65'704.960,52)</b>

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto, completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de 18 de MAYO de 1992

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

**REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO**

NOMBRE: ING. FAUSTO GARDENAS CORNEJO

FIRMA: *[Firma]*

C.I. 1701405761

**CONTADOR**

NOMBRE: LUIS ROMERO CAMINO

FIRMA: *[Firma]*

C.I. 0903273308 MATRICULA: 5100

He (mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi (nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación financiera de la Compañía los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.

*[Firma]*

f) Comisario

.....

f) Comisario

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
RÉGISTRO DE SOCIEDADES

INFORME GERENTE

INFORME COMISARIO

INFORME AUDITORIA EXTERNA

FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)

Recibido hoy día ..... de ..... de 19 .....

Nº de Anexos .....