

Guayaquil, Marzo 29 de 1992

Señores Accionistas de
Inmobiliaria Aljova, S. A.
Ciudad.

En cumplimiento a lo que dispone la Ley de compañías, cumpíeme presentarles LA MEMORIA DE MI GESTION ADMINISTRATIVA, correspondiente el ejercicio económico del año 1992.

A disposición de los señores accionistas se encuentran conjuntamente con la presente, el Informe del señor Comisario, el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias; y, los detalles explicativos de los mismos, coftados al 31 de Diciembre de 1992.

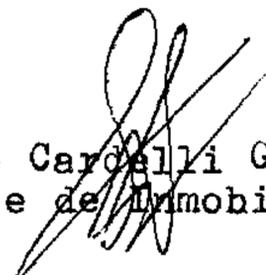
El resultado del ejercicio económico en referencia es positivo para la compañía en la suma de \$/ 28.220,00, cifra que se originó según el siguiente detalle:

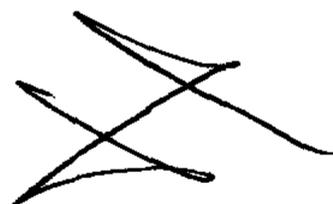
Ingresos operacionales.....\$/	17'850.000,00
(-) Los Gastos Generales....."	9'279.664,25
(-) El servicio Financiero....."	8'537.166,62
(-) La participación trabajadores"	<u>4.949,13</u>
Utilidad antes de Impuestos.....\$/	28.220,00
=====	=====

Como ustedes podrán observar el Activo como el Patrimonio se ha incrementado en un rango del 60% pero se debe principalmente a la corrección monetaria que los dispuso las últimas reformas tributarias.

Sugiero a los señores accionistas que despues del pago de los impuestos correspondientes, el remanente que quede, se lo deje como reserva de capital de la compañía.

Muy Atentamente,


Enrico Cardelli Galeote
Gerente de Inmobiliaria Aljova, S. A.


7 000 000