



MUNDOMARMI

Mármol • Granito • Porcelanato • Cerámica • Piedras ornamentales

INFORME DEL GERENTE GENERAL CORRESPONDIENTE A LA OPERACIÓN DE LA COMPAÑÍA MUNDOMARMI S.A. Y AL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2001.

Señores
Presidente y Socios:

En cumplimiento de las disposiciones estatutarias, presento a ustedes, el informe sobre las actividades de la Empresa en el ejercicio del 2001

SITUACIÓN GENERAL

Luego del primer año de la dolarización, se mantiene la contabilidad en dólares de los Estados Unidos de América según lo resuelto por las entidades estatales en el año 2000.

En este año la economía del país ha permanecido estable con pequeñas señales de reactivación. La economía creció en aproximadamente 5%. Superando al último "año bueno" del País, esto es, 1994. Es importante destacar que a pesar de la caída en el precio del petróleo, las finanzas públicas se han mantenido estables.

La reactivación se evidenció casi constantemente en todo el año en una mayor demanda de bienes y productos de consumo, pero en los meses de Noviembre y Diciembre se ha frenado, a pesar de las fechas especiales de este último mes.

A pesar de que y el ajuste de precios ocasionado por la dolarización ha seguido golpeando las economías familiares y se ha experimentado un incremento de precios notable en todos los bienes y servicios, la dolarización se ha mantenido gracias a las grandes cantidades de dinero que provienen de los emigrantes establecidos en países como España, Italia y Estados Unidos. Estas remesas del exterior han representado un ingreso de divisas semejante al de las ganancias petroleras, contribuyendo a frenar el deterioro macroeconómico y a cumplir las metas en lo fiscal, monetario y externo.

A pesar de que el índice de confianza de los sectores empresariales del país han disminuido con respecto al inicio del año 2001, este índice termina con un nivel de 142.5, veinte puntos menos al de Enero.

SITUACIÓN EMPRESARIAL

Al ámbito legal y tributario ha cambiado nuevamente las reglas a las empresas ecuatorianas. Una nueva Ley de Seguridad Social que nadie sabe como aplicarla ni cuándo evidenciará sus supuestas ventajas, nuevas imposiciones del SRI en cuanto a información de retenciones de los años 2000 y 2001, nuevas reglas para el impuesto a la renta y el IVA, y otras disposiciones de las autoridades que

19 ABR 2002



MUNDOMARMI

Mármol • Granito • Porcelanato • Cerámica • Piedras ornamentales

solo acumulan el trabajo al área financiera de cada empresa, hacen pensar que la necesidad de mejorar el marco legal y poner reglas claras para fomentar la inversión en los sectores productivos del País, solo han complicado más la ya dificultosa labor empresarial.

El principal reto para las empresas y empresarios en este año fue el de mantenerse competitivos, eliminando las ineficiencias internas y mejorando los productos y los servicios para evitar que el consumo se dirija a mercados del exterior. Esta es la principal causa de un posible fracaso de la dolarización. La razón está en que el ajuste de precios internos se ha dado de tal manera que en algunos casos es más barato comprar productos elaborados en el exterior y evidentemente se pueden obtener mayores ventajas como calidad, durabilidad, mayor variedad, etc. Si esto continúa y los productos ecuatorianos no elevan su calidad y su variedad, la balanza comercial puede llegar a niveles peligrosos de inestabilidad de las finanzas públicas.

Según cifras del Banco Central, la balanza comercial cayó en US\$ 1.142 (94%) millones en el período de enero - agosto del 2001 frente al mismo período del año anterior, aunque mantiene aún saldo positivo. Los meses en los cuales la balanza fue positiva fueron: enero, febrero, abril y agosto, en los demás los resultados fueron negativos.

La única herramienta que tienen las empresas locales para soportar el ajuste de precios y no perder el mercado interno, es mejor la eficiencia interna, producir mejor, con menores costos y ser más creativos.

La competitividad del Ecuador se ve afectada por la inestabilidad política, jurídica, económica y la falta de leyes claras. Pero el principal motivo de la falta de competitividad son los altos costos de ineficiencia.

LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN

Por ser MUNDOMARMI S.A. una empresa vinculada con el sector de la construcción, es necesario analizar como se ha desenvuelto dentro de este año. A pesar de haber comenzado una aparente recuperación económica, en la construcción no se ha visto un crecimiento importante, pero sí se perfilan grandes proyectos de infraestructura pública y privada que junto a nuevas inversiones en el sector de bienes raíces, tales como urbanizaciones, edificios, complejos habitacionales, etc., hacen pensar que el próximo año sea realmente el año de la reactivación en nuestro sector.

Esto implica que debemos estar preparados para nuevos proyectos, representado un gran reto para la administración.



MUNDOMARMI

Mármol • Granito • Porcelanato • Cerámica • Piedras ornamentales

ANÁLISIS DE LAS CIFRAS DEL 2001

Comparando con los resultados del año anterior, podemos hacer el siguiente análisis de los resultados:

- Ventas: ingresos obtenidos son de \$ 505.307,24 dólares, frente a \$. 223.481,00 dólares del año pasado.
- Costo de ventas: \$ 375.055,81 dólares equivalentes al 74.22% sobre las ventas. El costo del año pasado representó el 74.38 %, demostrando una mejora en el manejo de las compras para aumentar el margen de contribución.
- Costos directos: \$ 39.560,81 dólares equivalentes al 7.83%, cuando el año pasado fueron el 7.61 % de las ventas.
- Gastos de Operación: \$ 69.672,99 equivalentes a 13.79% de las ventas. Estos gastos en el año pasado representaron el 21.41 %, evidenciando una mejora en el manejo de los gastos.

▪ PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES E IMPUESTOS

La participación de trabajadores es de \$3.318,33 dólares y la provisión del impuesto a la renta es de \$ 4.700,96 dólares.

• UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO

El resultado neto del presente ejercicio es de \$. 21.917,77 dólares

Agradezco a Usted Señor Presidente y a los Señores Socios por la confianza depositada frente a la gran responsabilidad que representa estas funciones, pero ha sido posible con el respaldo del Directorio y la dedicación de nuestros colaboradores sin cuyo aporte no habría sido posible alcanzar los resultados señalados.

Muy Atentamente

Ing. Oswaldo López C.
Gerente General



119 125 102