**INGENIERO EDUARDO DONOSO E HIJOS C. LTDA.
E.DONOSOEHIJOS**

**NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

Nota 1. Actividad Económica y de Operaciones

La Empresa INGENIERO EDUARDO DONOSO E HIJOS C. LTDA. E.DONOSOEHIJOS, es una compañía limitada radicada en el Ecuador, identificada con Registro Único de Contribuyentes numero 0991520449001 constituida el 03 de septiembre del 1999, inscrita en la Superintendencia de Compañías con número de expediente 98996. El objetivo social de la empresa es realizar ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES.

Al 31 de diciembre de 2012, la empresa desarrolla sus actividades a través de su oficina principal. Su domicilio legal Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: BOLIVARIANA Calle: JOSE ANTONIO PAEZ Numero: SOLAR 4 Intersección: SIMON RODRIGUEZ Manzana: C Oficina: 3 Referencia ubicación: DETRAS DE LA AGENCIA NORTE DEL INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL Teléfono Trabajo: 046001145 Teléfono Trabajo: 042390261 Fax: 042286171 Teléfono Trabajo: 042287940 Web: WWW.DONOSO.COM Apartado Postal: 078^a Email: mlino@donoso.com.

APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2012 han sido autorizados para su emisión por la Gerencia de la Compañía el 13 de marzo de 2013. Estos estados serán sometidos para su aprobación, a la Junta Obligatoria Anual de Socios que se realizará dentro del plazo establecido por las leyes aplicables. Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2012 fueron aprobados por la Junta Obligatoria Anual de Socios realizada el 17 de marzo de 2013.

Nota 2. DECLARACION DE CUMPLIMIENTOS

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados

en las unidades monetarias (USD) Dólares Americanos, que es la moneda de presentación de la compañía.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos.

Nota 3. POLITICAS CONTABLES

BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros se preparan y presentan de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en ECUADOR (PCGA), los cuales comprenden: NIIF para las PYMES (IFRS For Small & Medium Sized Entities) para su aplicación en Ecuador.

UNIDAD MONETARIA

De acuerdo con las disposiciones legales, la unidad monetaria utilizada por la compañía para las cuentas de Estados Financieros es el Dólar Americano.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFFECTIVO

El efectivo y equivalente de efectivo comprenderá los saldos mantenidos en caja y depósitos de libres disponibilidad y sin restricciones.

INFORMACION A REVELAR

Nota 4. PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros corresponden al 31 de diciembre del año 2012, fueron preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y se presentan en dólares Americanos.

Nota 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

BANCOS

242.392 (1)

242.392

- (1) Corresponden principalmente a depósitos efectuados en el Banco Internacional S.A.

Nota 6. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Las propiedades, planta y equipo son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

El costo de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Administración.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen. Existen partes estratégicas de maquinarias que son registradas separadamente del resto de activos, para los cuales se realiza anualmente un análisis del deterioro de los mismos, reconociendo una provisión por deterioro.

Método de depreciación, vidas útiles y valores residuales

El costo de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. En función de la vida útil.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades, planta y equipo, las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

Ítem	Vida útil (en años)
Edificios e instalaciones	10 - 35
Maquinarias y equipos	10 - 35
Equipos de transporte	5 - 9
Muebles y enseres y equipos de oficina	10
Equipos de computación	3

Retiro o venta de propiedades, planta y equipo

La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de un activo de propiedades, planta y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

En caso de venta o retiro subsiguiente de propiedades revaluadas, el superávit de revaluación atribuible a la reserva de revaluación de propiedades restante es transferido directamente a las utilidades retenidas.

Nota 7. PATRIMONIO NETO

CAPITAL SOCIAL

El capital social, al 31 de diciembre de 2012, es de \$ 25.400, compuesto por 25400 participaciones con valor nominal, siendo \$1,00 por participaciones ordinarias.

SOCIOS	Numero Participaciones	%
DONOSO PEREZ JORGE EDUARDO	6.350	25.00%
DONOSO SANCHEZ ADRIANA VALENTINA	6.350	25.00%
DONOSO SANCHEZ RICARDO DANIEL	6.350	25.00%
DONOSO SANCHEZ ROY EDUARDO	6.350	25.00%
TOTAL	25.400	100.00%

GANANCIA (PÉRDIDA) DEL PERIODO

El valor que se consigna como la utilidad del ejercicio al cierre del 2012 asciende a 38.284,86. El mismo que ha sido aprobada por la correspondiente Junta General de Socios.

Nota 8. HECHOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre del 2012 la fecha de emisión de los estados financieros (17 de marzo del 2013) no se produjeron hechos posteriores que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los Estados Financieros.