

Guayaquil, 03 de Septiembre del 2010
EDH-2010.384

98996



SEÑORES
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Por medio de la presente adjunto el informe de los estados financieros debidamente auditados correspondiente al ejercicio económico del año 2009 de la empresa INGENIERO EDUARDO DONOSO E HIJOS C. LTDA. con No. de expediente 98996-1999.

Agradezco por la atención brindada a la presente.

Atentamente

ING. EDUARDO DONOSO P.
PRESIDENTE

Adjunto: Lo indicado



**INGENIERO EDUARDO DONOSO E HIJOS C. LTDA.
(E. DONOSOEHIJOS),**

ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2.009

Informe de los Auditores Independientes

Estados Financieros Auditados

Balance General

Estados de Resultados

Estado de Evolucion del Patrimonio

Notas a los Estados Financieros



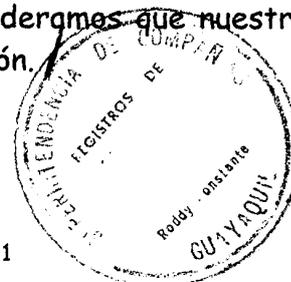
OPINION DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de Socios y Directorio de:
INGENIERO EDUARDO DONOSO E HIJOS C. LTDA.
(E. DONOSOEHIJOS)

Hemos auditado el estado de situación adjunto de la compañía **INGENIERO EDUARDO DONOSO E HIJOS C. LTDA. (E. DONOSOEHIJOS)**, al 31 de diciembre del 2.009, y los correspondientes estados de resultados, y de evolución de patrimonio por el año terminado en esa fecha. La preparación de estos estados financieros es responsabilidad de la administración de la empresa. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros en base a nuestra auditoria. Los estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre del 2.009 fueron examinados sin salvedades de los mismos en su dictamen de fecha 30 de Agosto del 2.010.

Nuestra auditoria fue efectuada de acuerdo a las normas de auditoria generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen errores significativos. La auditoria incluye un examen en base a pruebas selectivas, de la evidencia que respaldan las cifras e informaciones reveladas en los estados financieros. La auditoria también incluye la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes efectuadas por la administración, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros en conjunto. Consideramos que nuestra auditoria ofrece una base razonable para nuestra opinión.

Ing. Cesar Calderón Zambrano
Dir. Ciudadela. Guayacanes Manzana 34 Villa 1
Reg. No. 505



En nuestra opinión, basados en nuestros exámenes y en el informe de otros auditores, los estados financieros mencionados en el primer párrafo se presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la compañía denominada: **INGENIERO EDUARDO DONOSO E HIJOS C. LTDA. (E. DONOSOEHIJOS)**, al 31 de diciembre del 2.009, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. *1*

CPA. César Calderón
RNAE No. 505
30 Agosto, 2.010

Sr. Jorge E. Donoso Pérez
Presidente
C. C. No. 090229108-7



Ing. Cesar Calderón Zambrano
Dir. Ciudadela. Guayacanes Manzana 34 Villa 1
Reg. No. 505

INGENIERO EDUARDO DONOSO E HIJOS C. LTDA.
(E. DONOSOEHIJOS),

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 de diciembre del 2.009

1.- Operaciones.-

INGENIERO EDUARDO DONOSO E HIJOS C. LTDA. (E. DONOSOEHIJOS), se constituyo el 18 de mayo de mil novecientos noventa y nueve y se inscribió en el Registro Mercantil, del Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas, el 3 de septiembre de mil novecientos noventa y nueve. Su actividad principal es la actividad es todo lo relacionado a la construcción en general en todas sus fases, su domicilio es en la Ciudad de Guayaquil.

2.- Resumen de las políticas importantes de contabilidad.-

Sus políticas importantes de contabilidad se detallan a continuación:

a) Bases de Presentación.-

La compañía lleva sus registros de contabilidad y prepara sus estados financieros de acuerdo a las Normas Ecuatoriana de Contabilidad NEC y políticas y prácticas establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañías, entidad encargada de su control y vigilancia.

La Superintendencia de Compañías en conjunto con los organismos profesionales, considerando que es fundamental para el desarrollo empresarial del país, actualizar las normas de contabilidad, a fin de que estas armonicen con los principios, políticas, procedimientos y normas universales para el adecuado registro de transacciones.

la correcta preparación y presentación de estados financieros y una veraz interpretación de la información contable; ha dispuesto que a partir de enero del 2.010 se adopten las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" y sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a su control y vigilancia, para el registro, preparación y presentación de los estados financieros.

b) Caja - Bancos

La empresa mantiene al 31 de diciembre del 2.009 en sus cuentas bancarias como en Caja la cifra de \$ 454,34 el mismo que han servido para el giro del negocio y cubrir los gastos necesarios de los mismos.

c) Inversiones Corrientes.-

Los valores consignados en este rubro que ascienden a \$ 156.384,12 se refieren a cifras que la compañía ha invertido para efectos de tener una rentabilidad la misma que servirá para el giro de la empresa.

d) Otras Cuentas por Cobrar- No Relacionadas

Los valores consignados en este rubro por el monto de \$ 321.101,76 se refieren a cifras adeudadas por clientes relacionados con la compañía, las mismas que están siendo canceladas de manera razonable.

e) Otras Cuentas y Documentos por Cobrar- Relacionados

Los valores consignados en este rubro por el monto de \$ 185.515,09 se refieren a cifras adeudadas por clientes relacionados con la compañía, las mismas que están siendo canceladas de manera razonable.

f) Propiedades, Maquinarias y Equipos. -

Las propiedades, maquinarias y equipos están registrados al costo de adquisición convertido a US dólares, efectuada de acuerdo a disposiciones legales.

Las propiedades, planta y equipos se deprecian por el método de línea recta basado en la vida útil estimada de los respectivos activos, segundos siguientes porcentajes anuales:

* Edificios	5%
* Instalaciones	10%
* Maquinarias y Equipos	10%
* Muebles y enseres	10%
* Equipos de computación	20% y 33%

Las mejoras de importancia, dependiendo su naturaleza son capitalizadas

g) Cuentas por Pagar- No Relacionados. -

Estas obligaciones que la empresa mantiene con Instituciones crediticias debido a créditos otorgados por los mismos favor de la compañía para la actividad de la misma, el monto que asciende es de \$ 232.532,63

h) Cuentas por Pagar- Locales. -

Estas obligaciones que la empresa mantiene con los proveedores debido a productos o materia prima entregados por ellos a favor de la compañía para la actividad de la misma, el monto que asciende es de \$ 215.370,59

i) Capital Social. -

El Capital Social de la Compañía se mantiene con la que se constituyo ósea de \$25.400, oo con un valor nominal de las acciones valoradas en un dólar de los Estados Unidos de América cada una

j) Aportes Para Futuras Capitalizaciones.-

Estos valores han sido entregados efectuados por los accionistas de la compañía con la finalidad de que en un futuro se reinviertan o se devuelvan a los respectivos accionistas, según lo determinen mediante Junta General de Accionistas. Dichos valores ascienden a \$ 102.785,89

k) Reservas

Este rubro se mantiene debido a la conciliación de las cuentas patrimoniales que formaban parte del patrimonio, el mismo que servirá para absorber pérdidas o para que se capitalizan en un futuro aumento de capital de la compañía. El monto establecido a la fecha es de \$ 9.228,82

l) Utilidad o pérdida de Ejercicio Anteriores.-

El valor que se consignan como la utilidad de ejercicios anteriores asciende a \$ 246.645,29 el mismo que ha sido aprobada por la correspondiente Junta General de Accionistas.

m) Utilidad o pérdida de Ejercicio.-

El valor que se consignan como la utilidad del ejercicio al cierre del 2.009 asciende a \$ 5.397,56 el mismo que ha sido aprobada por la correspondiente Junta General de Accionistas. Posterior a las correspondientes provisiones por pago al 15% de trabajadores, y los respectivos porcentajes de provisión para las respectivas Reservas tal como lo estipula la Ley de Compañías.

n) Ventas Netas con tarifa 12%

La Ventas del periodo 2.009 ascienden a \$ 716.245, oo las mismas que se encuentran debidamente soportadas por las correspondientes facturas, 

o) Ventas Netas con tarifa 0%

La Ventas del periodo 2.009 ascienden a \$ 570.654,66 las mismas que se encuentran debidamente soportadas por las correspondientes facturas,

p) Costos y Gastos

En lo relacionado a los Gastos que ha incurrido la empresa, se deben exclusivamente al giro del negocio y estos asciendes a \$ 1.279.289,98 que deducidos a los ingresos \$ 1.287.756,75 me da una Utilidad del Ejercicio por \$ 8.466,77

Ing. Cesar Calderón Zambrano
Dir. Ciudadela. Guayacanes Manzana 34 Villa 1
Reg. No. 505

INGENIERO EDUARDO DONOSO E HIJOS C.LTDA

BALANCE GENERAL
AL 31 DICIEMBRE DEL 2009

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE

CAJA GENERAL	\$ 454,34	
INVERSIONES	\$ 156.384,12	
CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	\$ 325.635,69	
OTRAS CTAS POR COBRAR	\$ 185.515,09	
PROV.CTAS INCOBRABLES	\$ 2.364,34	
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	\$ 165.434,86	
CREDITO TRIBUTARIO IVA	\$ 12.717,94	
CREDITO TRIBUTARIO RENTA	<u>\$ 12.918,00</u>	
TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE		\$ 856.695,70

ACTIVO FIJO

MAQUINMARIA	\$ 11.899,07	
MUEBLES Y ENSERES	\$ 15.288,57	
EQUIPOS DE COMPUTACION	\$ 28.894,62	
VEHICULOS	\$ 54.095,65	
(-) DEPRECIACION ACUMULADA	<u>\$ 25.382,84</u>	
TOTAL DE ACTIVOS FIJOS		\$ 84.795,07

TOTAL DEL ACTIVO

\$ 941.490,77

PASIVO Y PATRIMONIO

PASIVO CORRIENTE

PROVEDORES LOCALES	232.532,63	
OTRAS CTAS Y DOCTOS POR COBRAR	11.624,62	
PARTICIPACION DE TRABAJADORES	<u>1.799,19</u>	
TOTAL PASIVO CORRIENTE		245.956,44

PASIVO CORRIENTE LARGO PLAZO

OTRAS CUENTAS POR PAGAR	<u>215.370,59</u>	
TOTAL PASIVO CORRIENTE LARGO PLAZO		215.370,59

OTROS PASIVOS

90.706,18

TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE

\$ 552.033,21

PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL	\$ 25.400,00	
FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	\$ 102.785,89	
RESERVA LEGAL	\$ 9.228,82	
UTILIDAD NO DISTRIBUIDAS EJERCICIOS ANTERIORES	\$ 246.645,29	
UTILIDAD DEL EJERCICIO	<u>\$ 5.397,56</u>	

TOTAL DEL PATRIMONIO

\$ 389.457,56

TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO

\$ 941.490,77


CONTADOR


ING. JORGE DONOSO PEREZ
REPRESENTANTE LEGAL

INGENIERO EDUARDO DONOSO E HIJOS C.LTDA

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

AL 31 DICIEMBRE DEL 2009

VENTAS

VENTAS GRAVADOS CON TARIFA 12%	716.245,00	
VENTAS GRAVADOS CON TARIFA 0%	570.654,66	
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	<u>857,09</u>	
TOTAL DE VENTAS		1.287.756,75

COSTO DE VENTAS

COMPRAS NETAS	383.972,03	
IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	<u>290.429,09</u>	<u>674.401,12</u>
		613.355,63

GASTOS GENERALES

SUELDOS Y SALARIOS	\$ 212.533,85	
BENEFICIOS SOCIALES	\$ 112.640,75	
APORTACIONES AL IESS	\$ 50.008,40	
ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES	\$ 6.300,00	
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	\$ 12.204,01	
COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	\$ 6.967,87	
PROMOCION Y PUBLICIDAD	\$ 4.720,00	
SUMINSTROS Y MATERIALES	\$ 7.252,70	
TRANSPORTE	\$ 50.643,38	
COMISIONES	\$ 12.513,44	
SEGUROS	\$ 8.684,27	
GASTOS DE GESTION	\$ 18.475,75	
IMPUESTOS,CONTRIBUCIONES Y OTROS	\$ 5.745,04	
GASTOS DE VIAJE	\$ 33.376,98	
IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO	\$ 14.803,06	
DEP.DE ACTIVOS FIJOS	\$ 12.882,84	
SERVICIOS PUBLICOS	\$ 18.914,76	
OTROS SERVICIOS	\$ 15.499,38	
OTROS BIENES	<u>\$ 722,38</u>	
TOTAL COSTOS Y GASTOS		<u>604.888,86</u>

UTILIDAD EN VENTAS ANTES DEL IMPUESTO A LA RENTA

8.466,77


CONTADOR


ING. JORGE DONOSO PEREZ
REPRESENTANTE LEGAL

INGENIERO EDUARDO DONOSO E HIJOS C.LTDA

BALANCE GENERAL COMPARATIVO

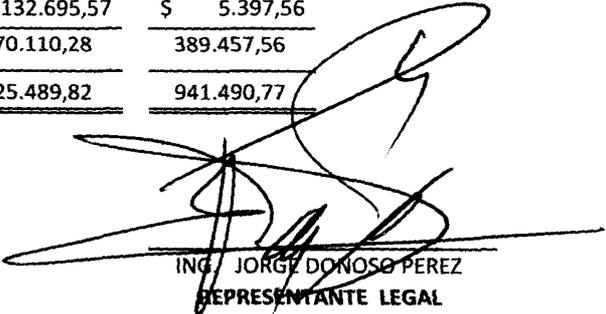
ACTIVO

	2008	2009
ACTIVO CORRIENTE		
CAJA GENERAL	\$ 4.998,85	\$ 454,34
INVERSIONES	\$ 9.405,00	\$ 156.384,12
CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	\$ 380.208,12	\$ 325.635,69
OTRAS CTAS POR COBRAR	\$ 364.057,30	\$ 185.515,09
(-)PROV.CTAS INCOBRABLES	\$ 9.611,98	\$ 2.364,34
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	\$ 35.766,13	
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES		\$ 165.434,86
CREDITO TRIBUTARIO IVA	\$ 132.476,05	\$ 12.717,94
CREDITO TRIBUTARIO RENTA	<u>\$ 48.791,52</u>	<u>\$ 12.918,00</u>
TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE	<u>\$ 966.090,99</u>	<u>\$ 856.695,70</u>
ACTIVO FIJO		
INMUEBLES	\$ 11.899,07	
MAQUINARIAS		\$ 11.899,07
MUEBLES Y ENSERES	\$ 11.755,83	\$ 15.288,57
EQUIPOS DE COMPUTACION	\$ 18.808,91	\$ 28.894,62
VEHICULOS	\$ 54.095,65	\$ 54.095,65
(-) DEPRECIACION ACUMULADA	<u>\$ 37.160,63</u>	<u>\$ 25.382,84</u>
TOTAL DE ACTIVO FIJO	<u>\$ 59.398,83</u>	<u>\$ 84.795,07</u>
TOTAL DEL ACTIVO	<u><u>\$ 1.025.489,82</u></u>	<u><u>\$ 941.490,77</u></u>

PASIVO Y PATRIMONIO

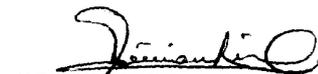
PASIVO CORRIENTE		
PROVEDORES LOCALES	633.393,38	232.532,63
OTRAS CTAS Y DOCTOS POR COBRAR		11.624,62
PARTICIPACION DE TRABAJADORES		1.799,19
TOTAL PASIVO CORRIENTE	<u>633.393,38</u>	<u>245.956,44</u>
PASIVO CORRIENTE LARGO PLAZO		
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	<u>121.986,16</u>	<u>215.370,59</u>
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE	<u>121.986,16</u>	<u>215.370,59</u>
OTROS PASIVOS		<u>90.706,18</u>
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE	755.379,54	552.033,21
PATRIMONIO		
CAPITAL SOCIAL	\$ 25.400,00	\$ 25.400,00
FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	\$ 102.785,89	\$ 102.785,89
RESERVA LEGAL	\$ 9.228,82	\$ 9.228,82
UTILIDAD NO DISTRIBUIDAS EJERC. ANTERIORES		\$ 246.645,29
UTILIDAD DEL EJERCICIO	<u>\$ 132.695,57</u>	<u>\$ 5.397,56</u>
TOTAL DEL PATRIMONIO	<u>270.110,28</u>	<u>389.457,56</u>
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO	<u><u>1.025.489,82</u></u>	<u><u>941.490,77</u></u>

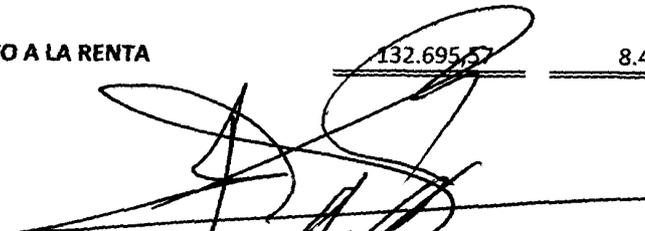

CONTADOR


ING. JORGE DONOSO PEREZ
REPRESENTANTE LEGAL

INGENIERO EDUARDO DONOSO E HIJOS C.LTDA
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS COMPARATIVO

	2008	2009
VENTAS		
VENTAS GRAVADOS CON TARIFA 12%	2.230.719,28	716.245,00
VENTAS GRAVADOS CON TARIFA 0%	438.889,79	570.654,66
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	38,74	857,09
OTRAS RENTAS GRAVADAS	15.015,21	
VENTAS BRUTAS	<u>2.684.663,02</u>	<u>1.287.756,75</u>
 COSTO DE VENTAS		
INVENTARIO INICIAL	48.791,52	
COMPRAS NETAS DE MATERIA PRIMA	977.931,12	383.972,03
IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	791.280,15	290.429,09
TOTAL DE COSTO DE VENTAS	<u>1.818.002,79</u>	<u>674.401,12</u>
 GASTOS GENERALES		
SUELDOS Y SALARIOS	294.165,49	212.533,85
BENEFICIOS SOCIALES		112.640,75
APORTACIONES AL IESS	44.700,34	50.008,40
HONORARIOS PROFESIONALES	5.929,00	
ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLES	12.000,00	6.300,00
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	18.759,76	12.204,01
COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	29.719,13	6.967,87
PROMOCION Y PUBLICIDAD	8.359,25	4.720,00
SUMINISTROS Y MATERIALES	12.867,62	7.252,70
TRANSPORTE	24.012,43	50.643,38
COMISIONES		12.513,44
SEGUROS	73.660,23	8.684,27
GASTOS DE GESTION	53.405,89	18.475,75
IMPUESTOS,CONTRIBUCIONES Y OTROS	8.417,47	5.745,04
GASTOS DE VIAJE	125.834,35	33.376,98
IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO		14.803,06
DEP.DE ACTIVOS FIJOS	15.961,88	12.882,84
AMORTIZACIONES	6.171,82	
SERVICIOS PUBLICOS		18.914,76
OTROS SERVICIOS		15.499,38
OTROS BIENES		722,38
TOTAL GASTOS	<u>733.964,66</u>	<u>604.888,86</u>
 UTILIDAD EN VENTAS ANTES DEL IMPUESTO A LA RENTA	<u>132.695,57</u>	<u>8.466,77</u>


CONTADOR


ING. JORGE DONOSO PEREZ
REPRESENTANTE LEGAL

INGENIERO EDUARDO DONOSO E HIJOS C.LTDA
EVOLUCION DEL PATRIMONIO

	CAPITAL	AP.FUTURA CAP.	RESERVA LEGAL	UTILIDAD NO DISTRIBUIDAS EJ.ANTERIORES	UTLIDAD DEL EJERCICIO	TOTAL
Saldo al 1/Enero/08	\$ 25.400,00	\$ 102.785,89	\$ 9.228,82		\$ 132.695,57	\$ 270.110,28
variaciones al 31/diciembre /2009				\$ 246.645,29	\$ -127.298,01	\$ 119.347,28
Saldo al 31 de Diciembre del 2009	\$ 25.400,00	\$ 102.785,89	\$ 9.228,82	\$ 246.645,29	\$ 5.397,56	\$ 389.457,56



CONTADOR



ING..JORGE DONOSO PEREZ
REPRESENTANTE LEGAL