

INMOBILIARIA MARYMER S.A.
Guayaquil-Ecuador

SEÑORES
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA
INMOBILIARIA MARYMER S.A.
PRESENTE.

De mis consideraciones:

En mi calidad de Representante Legal de la compañía tengo a bien presentar el siguiente informe, a ustedes sobre la marcha Comercial, Económica y Administrativa a la que se dedica la compañía antes referida.

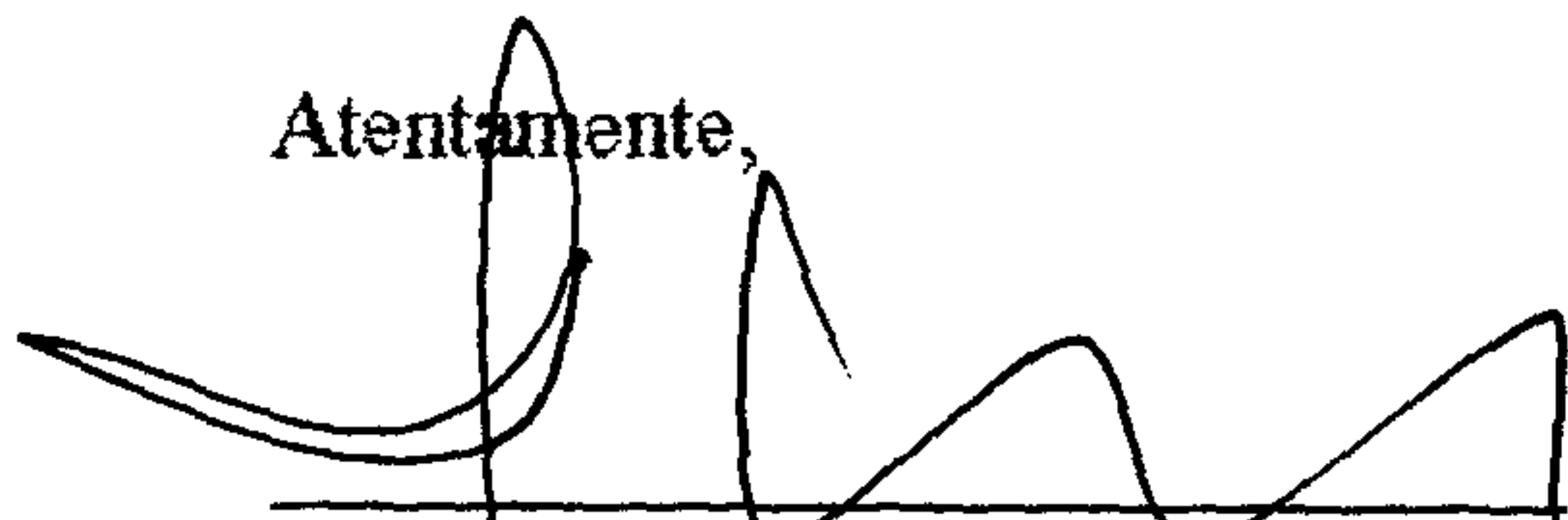
De acuerdo a la actividad a la que se dedica la compañía, es decir, la Administración de sus departamentos no ha tenido ningún aumentos en sus propiedades eso se debe a que los valores de los ingresos por arriendos no los permite hacer ya que sólo sirve para cubrir los gastos principales que ocasiona la empresa según detalle a continuación: Los ingresos por producción de arriendos son de S/ 63'9100.000,00 que después de rebajar los gastos de Impuestos de las propiedades, mantenimiento de las mismas y gastos de sueldos, amortización y depreciaciones y varios, obtenemos una utilidad operacional de S/ 313.642,00, que una vez rebajado los repartos a empleados y el impuesto a la renta tenemos una utilidad líquida de S/ 199.947,00.

Oportunamente se les entregó copia de los balances a todos los socios, para que esten informado sobre la marcha de la administración de la compañía, durante el ejercicio económico de 1997.

Después de haber informado a ustedes, y con conocimiento de los resultados pido se aprueben los balances en todas sus partes.

Es todo cuanto debo de informar y con la cual dejo cumplida las obligaciones que me impone la ley de compañías y los estatutos de la empresa.

Atentamente,



JORGE AVILES LEGARDA
GERENTE