Guayaquil, 10 de junio de 2006

Señores
Accionistas de la Compañía
Servimax, Servicios Multiples S.A.

De mis consideraciones:

En cumplimiento a las disposiciones que señala el artículo 433 de la Ley de Compañía en su resolución 92-1-4-3-0013 y promulgada en el Registro Oficial número 44 del 13 de Octubre de 1.992 pongo a consideración de ustedes el informe de mi gestión durante el ejercicio fiscal del año 2.005.

En el año 2.005 se vivió mucha inestabilidad política ocasionado principalmente por el abandono del poder por parte del Presidente de la República Ing. Lucio Gutiérrez en el mes de Abril del 2.005 y la subida a la Presidencia de la República del Dr. Alfredo Palacios; el cual al comienzo de su mandato tuvo simpatías por parte de los Forajidos (Grupo que saco del poder al Ing. Lucio Gutiérrez), pero que en el transcurso de su mandato y debido a la falta de experiencia y de no saber elegir a adecuadamente a sus Ministros, le ocasionó una serie de manifestaciones de entidades Públicas y Estudiantiles, las cuales culminaron en Huelgas y Motines con represión Policial, lo que ocasionó que la situación económica del País se desestabilice llegando a una inflación anual del 4,36%, cifra altamente superior si consideramos que en el año 2.004 esta fue del 2%. En lo referente a las tasas de interés activas tuvimos un incremente con referencia al año anterior, ya que en el 2.005 cerraron en 8,99%. En lo referente al Salario Mínimo Vital éste fue fijado en $150,00 para los trabajadores en General.

Como Administrador del la empresa he procedido a dar cumplimiento a las disposiciones de la Junta General y del Directorio, a sus recomendaciones para una mejor actividad empresarial.

He tratado en lo posible de cumplir con los objetivos previstos para el año 2.005, los cuales entre otros fueron incrementar las Ventas, prestar un mejor servicio a nuestro Cliente.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
17 JUL 2006
Roddy Constante L.
GUAYAQUIL

El Activo Circulante suma $18.555,21 y tiene un incremento del 53,37% referente al año anterior. El Pasivo Circulante es de $7.104,86 y su variación respecto del año 2.004 es del 15,95%. El índice de Liquidez (Activo Corriente/Pasivo Corriente) a Diciembre del 2.005 es de 2,61 que comparados con el del año anterior.

Durante el año 2.005 no tuvimos Activo Fijos.

El Patrimonio Neto de la empresa es de $11.450,35 en esta cantidad están incluidos los Aportes de Socios para Futuras Capitalizaciones que suman $6.658,62 existiendo una diferencia en el Patrimonio Neto de $5.479,62 referente del año anterior.

De igual manera la compañía ha dado cumplimiento a las normas que sobre propiedad intelectual y derechos de autor lo establece el reglamento.

En lo referente a las Ventas, logramos una cifra que alcanza la cantidad de $1.350,80 lo que representa un incremento del total con respecto las ventas del año 2.004. Los costos y Gastos Administrativos del 2.005 fueron de $1.341,80 que significan un 99,33% con relación de las Ventas. La Utilidad Bruta del Ejercicio es de $9.00 lo cual representa un margen de Utilidad del 0,67% respecto de las Ventas.

De la Utilidad Bruta del año 2.005 esto es $9,00 quedando la suma de $9,00 como Utilidad Gravable, cifra de la cual hay que deducir $2,25 por concepto del 25% por Impuesto a la Renta, existiendo una Utilidad Neta de $6,75 de las cuales hay que restar la suma de $0,67 por concepto del 10% para Reserva Legal, quedando $6,08 como Utilidad Neta a Repartir.

La Gerencia propone a los señores que conforman la Junta General de Accionistas que de las Utilidades Netas a Repartir, esto es la suma de $6,08 el 100% quede depositada en la Compañía, no siendo objeto de reparto.

Recomiendo a la Junta General de Accionistas que para el año 2.006 se siga con el objetivo de incrementar las Ventas, buscando nuevos clientes en el mercado, optimización de Costos y brindar la mejor atención a nuestros Cliente. Así como seguir con los mismos procedimientos en lo referente a las ventas y gestión de cobranzas.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
12 JUL 2006
Roddy Constante L.
GUAYAQUIL

Carolina Escobar B.
Gerente General.