

SERVIMAX, SERVICIOS MÚLTIPLES S.A.

INFORME DEL GERENTE POR EL AÑO 2010

A la Junta General de Accionistas de la Compañía SERVIMAX S.A.

En cumplimiento a lo dispuesto en los estatutos de SERVIMAX S.A. y al tenor del Art. 305 numeral 4 de la Ley de Compañías vigente, me permito someter a vuestra consideración el informe de mi gestión administrativa por el ejercicio económico del año 2010. El mismo que está preparado de acuerdo a la resolución No 99-1-3-3-007 de la Superintendencia de Compañías publicada en el registro Oficial No 291 del 5 de Octubre de 1999.

En el año 2010 el Índice de Confianza Empresarial (ICE) termina con una de las cifras más bajas en comparación al Año 2009. La economía del País sigue manifestando factores que sitúan una presión descendente sobre las ganancias, afectando a nuestra economía ya que los consumidores desean precios bajos con productos de excelente calidad.

Como empresa se trata de seguir un modelo pero es tan impredecible el comportamiento del mercado debido a la Actual crisis económica que se está viviendo a nivel mundial.

Durante el año 2010, nuestra meta básica fue mantenernos en el mercado y poder seguir desarrollándonos en nuevas líneas tratando de satisfacer a nuestros clientes. No logrando cumplir con las metas y objetivos propuestos para el ejercicio económico del 2010; mas sin embargo las estrategias agresivas que se implementaron de acuerdo al comportamiento del mercado provocaron que los Gastos se incrementen.

La empresa deberá fijar bien sus objetivos y tratar de mantener sus índices dentro de los parámetros establecidos y hacer una evaluación de factores de riesgo ya que los informes financieros no pronosticaron las fortalezas y debilidades de la economía.

Los administradores deberán prepararse para los cambios que se darán en el 2012 con la aplicación de las NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera) siendo el 2011 el periodo de transición para el último grupo de empresas permitiendo que el Estado financiero de las Empresas sea más transparente y comparable.

Para el 2011 deseamos recuperarnos y seguir manteniéndonos en el mercado y estar comprometidos con nuestros clientes más que antes tratando de dar un servicio de calidad, logrando superar metas y objetivos propuestos.

La Administración cumplió con las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas.

La situación Financiera de la Compañía SERVIMAX S.A.. Al cierre del ejercicio económico del 2010 es Negativo.

En el ejercicio económico del año 2011, esperamos seguir contando con el valioso apoyo de los señores accionistas y generar utilidades futuras

Es cuanto puedo informar en honor a la verdad.

Atentamente,

SERVIMAX S.A.
Carolina Escobar Barrera
~~Carolina Escobar Barrera~~
FIRMA AUTORIZADA
GERENTE