

**ACTA DE LA SESION DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA HACINEST S.A. GUAYAQUIL CELEBRADA EL DIA MIERCOLES 17 DE ABRIL DEL 2012.**

En la ciudad de Guayaquil, a los diez y siete días del mes de Abril del año dos mil trece, a las 10H00, en las instalaciones de la compañía, ubicada en el inmueble de la ciudadela La Fae, avenida Carlos Luis Plaza Dañin, solar 12, Edificio Ambrosi Cely, oficina B, de esta ciudad se reúnen en Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía **INMOBILIARIA HACINEST S.A.**, los señores:

Santos Santos Maria Valeria propietaria de 1534 Acciones, Santos Santos Maria Laura propietaria de 1533 acciones, Santos Santos Octavio Enrique propietario de 1533 acciones.

Se deja constancia de que no ha sido necesario efectuar convocatoria, previa para la constitución de esta Junta, por cuanto se encuentra presentes los accionistas que representan la totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía que es Cuatro mil seiscientos dólares de los Estados Unidos de Norteamérica (US\$ 4,600.00), dividido en cuatro mil seiscientas (4600) acciones ordinarias y normativas de un dólar (US\$ 1.00) cada una, junta que, por voluntad unánime de los concurrentes, queda válidamente constituida, al amparo de lo dispuesto en el Art., 238 de la Ley de Compañías, estando también de acuerdo en los asuntos a tratarse:

**Resolución sobre el Balance General anual, Estado de Pérdidas y Ganancias, Memorias del Gerente, Informe del Comisario y más anexos, correspondientes al ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2012, así como los respectivos ajustes o reclasificación de cuentas para la conversión de los Balances a NIIF.**

Preside la Junta el titular de la Compañía, Ing. Mauro Octavio Santos Montesdeoca, en su calidad de Presidente de la misma, de conformidad con el Estatuto Social, actúa como Secretaria Ab. Maria Valeria Santos Santos. El Presidente dispone que por secretaria se de cumplimiento a lo previsto en el Art. 239 de la Ley de Compañías y de acuerdo con el libro de Acciones y Accionistas se elabore la lista de asistentes, cumplido lo anterior, la secretaria deja constancia de que se encuentran presentes los accionistas que representan la totalidad del capital suscrito y pagado de la Compañía **INMOBILIARIA HACINEST S.A.**, que todos los accionistas son de Nacionalidad Ecuatoriana y que todas las acciones tienen derecho a igual número de votos de las que representan. Constatado el quórum legal y estatutario, el Presidente declara instalada la Junta y dispone que se considere el único punto del orden del día, agrega que los documentos: Balance General, Estado de Pérdidas y Ganancias, Memorias del Gerente, Informe del Comisario y mas anexos estuvieron a disposición de los Accionistas para conocimiento y estudio en la oficina de la compañía, por más de quince días a la celebración de esta Junta, conforme lo dispone la Ley, en virtud de lo cual solicita a los señores accionistas adopten la resolución que más convenga a los intereses de la Compañía **INMOBILIARIA HACINEST S.A.**

Luego de deliberar al respecto y por unanimidad de votos, la Junta General aprueba el Balance General y más documentos anexos al ejercicio económico del año 2012.

No habiendo otro asunto que tratar, el Presidente concede un receso para que la secretaria proceda a redactar el de esta Junta. Concluida, el Presidente reinstala la sesión, con la concurrencia de la totalidad de los accionistas y dispone se de lectura al acta, la misma que es aprobada por unanimidad de votos y para constancia de conformidad, suscriben todos los accionistas, en un solo acto, con el Presidente y Secretaria que certifica.

  
Santos Santos Maria Laura

  
Santos Santos Maria Valeria

  
Santos Santos Octavio Enrique

  
Ing. Mauro Octavio Santos Montesdeoca  
PRESIDENTE

  
Ab. Santos Santos Maria Valeria  
SECRETARIA