

PIMOCOMERCIO S.A.

ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS POR EL AÑO TERMINADO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

PIMOCOMERCIO S.A.

**ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

<u>INDICE</u>	<u>Páginas No.</u>
Informe de los Auditores Independientes	1 - 4
Estados de situación financiera	5
Estados de Resultados Integral	6
Estados de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas	7
Estados de Flujos de efectivo	8
Notas a los Estados Financieros	9 - 25

Abreviaturas usadas

US\$	- Dólares de los Estados Unidos de América (E.U.A.)
SRI	- Servicio de Rentas Internas
SCVS	- Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros
NIAA	- Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento
NIC	- Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	- Normas Internacionales de Información Financiera



C.P.A. *Gustavo Preciado Q*

CONTABILIDAD - AUDITORIA - TRIBUTACIÓN

DICTAMEN DE AUDITORIA INDEPENDIENTE

A los Accionistas de PIMOCOMERCIO S.A.

Informe sobre la auditoría de los estados financieros

Opinión con salvedades

He auditado los estados financieros de la compañía **PIMOCOMERCIO S.A.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2017, el estado de resultado integral, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo por el año terminado en esas fechas, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2016, mostrados en este informe son para efectos comparativos, debido a que aquellos estados financieros, no se encontraban sujetos a auditoría externa.

En mi opinión, excepto por los efectos de las cuestiones descritas en la **sección de fundamentos de la opinión con salvedades**, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la compañía **PIMOCOMERCIO S.A.**, al 31 de diciembre de 2017, así como sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas – NIIF para PYMES.

Fundamentos de la opinión con salvedades

He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Mis responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen con más detalle en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros* de mi informe.

Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido es suficiente para proporcionar una base razonable para calificar mi opinión.

- Debido a que mi contratación como auditor externo, fue posterior a la fecha de cierre de los estados financieros sujetos a examen (11 de junio de 2018), no observamos el inventario físico efectuado por la compañía al 31 de diciembre de 2017. Por lo tanto no nos fue posible satisfacernos de la razonabilidad de la existencia física de dicho inventario, que según registros contables a esa fecha totalizaban US\$ 5.635. (Ver nota 8, Inventarios)



- En el 2017 la administración de la compañía efectuó la venta de un vehículo que se encontraba registrado en los libros contables de la compañía; sin embargo la administración de la empresa no nos proporcionó los documentos suficientes de la operación comercial del vehículo transferido. (Ver nota 10, Propiedades, Planta y Equipos)
- Los activos no corrientes incluye US\$ 38.361 correspondiente al contratos de franquicias adquiridas en los periodos 2006 y 2015, los cuales entre la fecha de cierre de los estados financieros a la fecha del presente informe estos no han sido sujetos a amortización por el uso de las licencias adquiridas según los plazos fijados en los contratos efectuados para tales efectos. (Ver nota 11, Otros activos no corrientes)

Independencia

Soy independiente de la Compañía de conformidad con los requerimientos del Código de Ética para Contadores públicos emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Ética (IESBA), y he cumplido las demás responsabilidades éticas de conformidad con esos requerimientos.

Otra información

La administración de la entidad es responsable de la Otra información, que abarca las manifestaciones en el informe del periodo 2017. Mi opinión sobre los estados financieros no abarca la Otra información y no expreso ninguna otra forma de seguridad concluyente.

En relación con mi auditoría de los estados financieros, mi responsabilidad es leer la Otra información y, al hacerlo, considerar si hay una incongruencia material entre esa información y los estados financieros o mis conocimientos obtenidos en la auditoría, o si, de algún modo, parecen contener errores importantes. Si, basándonos en el trabajo realizado, concluyo que existe una incongruencia material en esta otra información, estoy obligado a informar de este hecho. No tengo nada que comunicar en este sentido.

Responsabilidades de la administración y de los responsables del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros

La administración es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con las NIIF, y del control interno que la administración de la entidad considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores importantes debido a fraude o error.



En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de evaluar la capacidad de la Entidad para continuar como un negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados, salvo que la administración se proponga liquidar la Entidad o cesar sus operaciones, o no tenga otra alternativa más realista que hacerlo.

Los encargados de la administración son responsables de supervisar el proceso de presentación de los informes financieros de la Entidad.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son de obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores importantes, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detectara una representación errónea cuando exista.

Las representaciones erróneas pueden surgir de fraude o error y se consideran materiales si de forma individual o en conjunto, podrían influir razonablemente en las decisiones económicas que los usuarios tomen sobre la base de estos estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (NIAAS), aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, elusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas o la vulneración del control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y si las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración es razonable.



C.P.A. *Gustavo Preciado Q.*

CONTABILIDAD - AUDITORIA - TRIBUTACIÓN

- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, de la base contable de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos si existe o no una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría a las respectivas revelaciones en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, expresar una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden ocasionar que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros consolidados representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.
- Comunicamos a la Administración de la Compañía respecto a, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.
- Proporciónamos a la Administración de la Compañía una declaración de que hemos cumplido con los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicamos acerca de todas las relaciones y otros asuntos de los que se pueden esperar razonablemente que puedan afectar a nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Por requerimiento del Servicio de Rentas Internas, la presentación del Informe de Cumplimiento Tributario al 31 de diciembre del 2017 de **PIMOCOMERCIO S.A.**, se emite por separado.

C.P.A. **Gustavo Preciado Q.**
RNAE No. 1012

Guayaquil, agosto 14 de 2018.

FINDCOMERCIO S.A.**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016**

(Expresado en dólares estadounidenses)

ACTIVOS	NOTAS	2017	2016
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	4	11.280	8.480
Cuentas y documentos por cobrar	5	49.917	275.050
Otras cuentas y documentos por cobrar	6	339.771	17.261
Activos pagados por anticipado	7	9.674	3.396
Inventario	8	164.183	300.555
Activos por Impuestos Corrientes	9	6.697	3.058
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		771.522	607.796
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedades, Plantas y Equipos, neto	10	6.458	59.560
Otros Activos no corrientes	11	38.361	38.361
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		44.819	97.921
TOTAL ACTIVOS		816.341	705.717
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas y documentos por Pagar	12	16.200	30.450
Obligaciones con instituciones financieras	13	723	61.456
Otras cuentas y documentos por Pagar	14	35.282	57.255
Otras Obligaciones Corrientes	15	15.312	11.791
Anticipo de clientes	16	5.435	-
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		72.952	160.962
PASIVO NO CORRIENTE			
Obligaciones no corrientes		-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		-	-
TOTAL PASIVOS		72.952	160.962
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		345.429	544.745
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		416.350	705.707

Las notas a los estados financieros adjuntos son parte integral de estos estados.


Sr. Asafel Pizarro Chando
Gerente General


Eug. Cecilia Guzmán Marín
Contadora General

PIMOCOMERCIO S.A.

**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016**
(Expresado en dólares estadounidenses)

	NOTA	2017	2016
INGRESOS			
INGRESOS			
Ingresos por actividades ordinarias		701.508	977.953
Otros ingresos		17.525	-
TOTAL INGRESOS		809.123	977.953
COSTOS			
(-) Costos de ventas		747.981	934.722
GASTOS			
De Administración		119.784	9.748
De Ventas		268	21.705
De depreciación		6.542	-
TOTAL GASTOS		126.594	31.543
RESULTADOS ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		(65.452)	11.688
(-) 15% Participación de Trabajadores		-	1.753
(-) Impuesto a la renta Anual		7.619	-
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO		(73.071)	9.935

Las notas a los estados financieros adjuntos son parte integrante de estos estados.


Sr. Astolfo Pincay Obando
Gerente General


Ing. Graciela Guillcaza Mazon
Contadora General

PIMOCOMERCIO S.A.

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016**

(Expresado en dólares estadounidenses)

	Capital Social	Aportes a futuro Aumento de capital	Reserva Legal	Otras Reservas	Resultados Acumulados	Perdidas Acumuladas	Resultados del Ejercicio
Salidos al 31 Diciembre del 2016	1,000	141,325	11,063	140,582	240,840	-	9,935
Transacciones del año:							
Transferencia de resultados a otras cuentas					9,935		(9,935)
Ajuste por depreciación no reconocido en años anteriores				126,244			-
Resultado del ejercicio neto							(73,071)
Salidos al 31 de Diciembre del 2017	1,000	141,325	11,063	14,338	250,775	-	73,071

Las notas a los estados financieros adjuntos son parte integrante de estos estados.


Sr. Astolfo Pincay-Ojando
Gerente General


Ing. Graciela Quiroz Mazon
Contadora General

FINOCOMERCIO S.A.

**ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

(Expresado en dólares estadounidenses)

FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	165,193
Clases de cobros por actividades de operación	1,154,011
Cobros por actividades de operación	1,136,486
Otros cobros por actividades de operación	17,525
Clases de pagos por actividades de operación	(988,818)
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(797,017)
Otros pagos por actividades de operación	(190,040)
Otros salidas de efectivo	(1,761)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	(161,998)
Pagos por préstamos otras salidas de efectivo	(82,700)
	(79,694)
EFFECTOS DE LA VARIACION EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DE EFECTIVO	-
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	2,794
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	8,496
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	11,290
CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN	
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	(65,452)
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	4,789
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	6,542
Ajustes por gasto por participación trabajadores	(1,753)
CAMBIO EN ACTIVOS Y PASIVOS:	225,856
(Incremento) (disminución) en cuentas por cobrar clientes	203,114
(Incremento) (disminución) en otras cuentas por cobrar	(812,427)
(Incremento) (disminución) en inventarios	136,371
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	(14,258)
Incremento (disminución) en otros créditos por pagar	(2,347)
Incremento (disminución) en anticipo de cliente	3,403
Flujos de efectivo antes procedentes de (utilizados en) actividades de operación	165,193

Los datos y los estados financieros adjuntos son parte integrante de estos estados.


Gerardo Pineda Ojeda
Gerente General


Ing. Graciela Guadalupe Moreno
Contadora General

PIMOCOMERCIO S.A

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

NOTA 1.- OPERACIONES Y ENTORNO ECONÓMICO

PIMOCOMERCIO S.A., fue constituida según escritura pública otorgada el 2 de junio de 1999 en el mismo año, en la ciudad de Guayaquil provincia del Guayas, e inscrita en el Registro Mercantil el 30 de Julio del mismo año.

Objeto social principal

Su objeto social principal indica que la compañía se dedicará a la comercialización de artículos de ferretería.

Actos societarios

A continuación, se presenta un resumen de los principales actos societarios de la empresa:

Según escritura pública otorgada el 11 de octubre de 2000 en la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas, e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 21 de diciembre de 2000. La compañía reformo sus estatutos aumentando el capital de la compañía en US\$ 800 de dólares, fijándose un capital social de US\$ 1000 dólares.

NOTA 2.- BASE DE PRESENTACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE LAS NIIF PARA PYMES

Bases de preparación. - Los Estados Financieros han sido preparados, basados en las normativas contables y legales vigentes, emitidas por los organismos reguladores del Ecuador como la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros y el Servicio de Rentas Internas. Por lo tanto, detallan los aspectos más relevantes sobre las cifras presentadas en los estados financieros cortados al 31 de diciembre y las revelaciones requeridas según las Normas Internacionales de Información Financiera Para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para PYMES).

Moneda funcional. - Los estados financieros adjuntos de la Compañía están expresados en Dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada por la República del Ecuador en marzo del 2000. Consecuentemente, es la moneda funcional utilizada por la Compañía.

Adopción de la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES)

La Administración de la Compañía declara que, a partir del 1 de enero del 2012, elabora y presenta sus estados financieros de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES) de conformidad con la Resolución No. 08.G.DSC.010 emitida por la Superintendencia de Compañías del Ecuador (publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre del 2008. Como resultado de este proceso no fue necesario el registro de ajustes, debido a que los saldos presentados en los estados financieros están razonablemente presentados con la naturaleza de sus registros.

PIMOCOMERCIO S.A

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

NOTA 3- PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Base de presentación. - Los estados financieros adjuntos son preparados de acuerdo con las NIIF (IFRS por sus siglas en inglés), emitidas por el consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés), las cuales incluyen las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y los pronunciamientos del Comité de Interpretaciones (CINIIF y SIC por sus siglas en inglés).

Administración de Riesgos. - La Norma Internacional de Información Financiera - NIIF Pymes requieren ciertas revelaciones acerca de los instrumentos financieros, que tienen relación con los diferentes riesgos que afectan a PIMOCOMERCIO S.A., tales como: mercado, precio y generales del negocio, tal como se detalla a continuación:

Un resumen de las principales normas contables aplicadas por la compañía, para la preparación de los estados financieros, definidas en función a la NIIF Pymes vigentes al 31 de diciembre del 2017 y 2016, se mencionan a continuación:

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO:

El efectivo comprende tanto el efectivo como los depósitos bancarios a la vista.

Los equivalentes al efectivo son inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

ACTIVOS FINANCIEROS Y PASIVOS FINANCIEROS

ACTIVO FINANCIERO

Una entidad reconocerá un activo financiero en su estado de situación financiero, cuando y solo cuando se convierta en parte del contrato y como consecuencia de ello tiene el derecho legal de recibir el efectivo.

Los activos a ser adquiridos como resultado de un compromiso en firme de vender bienes o servicios, no se reconocen generalmente hasta que al menos alguna de las partes haya ejercitado sus obligaciones según el contrato.

Los activos financieros se reconocen inicialmente al costo y posteriormente se miden al costo amortizado.

Un detalle de activos financieros es el siguiente:

Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados que no generan intereses

PIMOCOMERCIO S.A

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

Corresponden principalmente a aquellos deudores pendientes de pago por los bienes vendidos. Se contabilizan inicialmente a su valor razonable, menos la provisión de pérdidas por deterioro de su valor, en caso de que exista evidencia objetiva de la incobrabilidad de los importes que se mantienen por cobrar, según los términos originales de estas cuentas por cobrar. La política de crédito de PIMOCOMERCIO S.A. es de hasta 15 días.

PASIVOS FINANCIEROS

Son obligaciones de pagos por bienes o servicios adquiridos en el curso normal del negocio y se clasifican como pasivos corrientes a menos que la compañía tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos doce meses después de la fecha del estado de situación financiera.

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente al costo y posteriormente se miden al costo amortizado usando el método de interés efectivo, su plazo de crédito no supera los 60 días.

Documentos y cuentas por pagar locales. - Constituye las obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores en el curso normal del negocio. Las cuentas por pagar se clasifican como pasivos corrientes si el pago se lo realiza dentro de un año o menos en el ciclo operativo normal del negocio, si es mayor se registran y presentan como pasivos no corrientes.

INVENTARIOS

Los Inventarios son activos adquiridos para la comercialización (compra, venta) en el curso normal de la operación.

De acuerdo a la Sección 13, el valor neto realización es el precio de venta estimado en el curso normal de las operaciones, menos los costos estimados.

MEDICIÓN INICIAL

La entidad incluirá en el costo de los inventarios todos los costos de compra y otros costos incurridos para darles su condición y ubicación actuales.

MEDICIÓN POSTERIOR

Posteriormente la entidad medirá los inventarios al importe menor entre el costo y valor neto realizable (precio de venta estimado menos los costos de venta).

VALOR NETO REALIZABLE

- El valor de las existencias debe ser castigado por debajo de su costo a los valores que se espere recuperar de su venta.
- El castigo debe llevarse a cabo sobre la base de ítem por ítem, en la medida que sea práctico.

PIMOCOMERCIO S.A

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPOS

MEDICIÓN INICIAL

La entidad medirá un elemento de propiedades planta y equipos por su costo en el momento del reconocimiento inicial. El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo comprende el costo de adquisición y todos aquellos costos susceptibles a capitalizar.

MEDICIÓN POSTERIOR

La compañía PIMOCOMERCIO S.A. optó por el modelo del costo, el mismo que indica: con posterioridad a su reconocimiento como activo, un elemento de propiedades, planta y equipo se registrará por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

Las propiedades, maquinarias y equipos están registrados al costo de adquisición. Los pagos por mantenimientos son cargados a gasto, mientras que las mejoras de importancia son capitalizadas.

	% Valor Residual	Años
Propiedad Planta y Equipo Instalaciones, Maquinaria y equipos	10%	4-10
Vehículo	20%	5
Otras Propiedades- Planta y Equipo	10%	5-10

La vida útil, valores residuales y el método de depreciación son revisados y ajustados si fuera necesario, a la fecha de cada estado de situación financiera para asegurar que el método y el período de la depreciación sean consistentes con el beneficio económico y las expectativas de vida de las partidas de propiedades y equipos. El método de depreciación utilizado por la entidad es el método lineal, el cual refleja de mejor manera el patrón de arreglo con el cual espera consumir los beneficios económicos futuros del activo.

OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados o como pasivos financieros medidos al costo amortizado.

Los pasivos financieros medidos al costo amortizado, se reconocen inicialmente a su costo, neto de los costos que se hayan incurrido en la transacción. Posteriormente, se miden a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (neto de los costos necesarios para su obtención) y el valor del reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida del acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

PIMOCOMERCIO S.A

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

Los pasivos financieros se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Compañía tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance de situación financiera.

PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

Según la Sección 28, la compañía puede reconocer un pasivo por beneficios definidos (jubilación patronal y desahucio) para todos sus empleados, con base en un cálculo actuarial.

La compañía mantiene como política reconocer la provisión para aquellos empleados con más de 10 años de antigüedad, sin embargo, si el valor de la provisión de los empleados mayores a 10 años es inmaterial la compañía tiene la potestad de reconocerla o no ya que esta omisión no afectaría significativamente la presentación razonable de los Estados Financieros.

PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES

La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades antes de impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.

IMPUESTO A LA RENTA

Los ingresos gravables obtenidos por sociedades constituidas en el Ecuador, así como por las sucursales de sociedades extranjeras domiciliadas en el país y los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no domiciliadas aplicarán la tarifa del 22% sobre su base imponible. No obstante, la tarifa impositiva será del 25% cuando la sociedad tenga accionistas, socios, participes, constituyentes, beneficiarios o similares residentes o establecidos en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición con una participación directa o indirecta, individual o conjunta, igual o superior al 50% del capital social o de aquel que corresponda a la naturaleza de la sociedad.

RESERVA LEGAL

De acuerdo con la ley de compañías estable que toda sociedad anónima debe apropiarse el 10% de la utilidad neta del año, a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito y pagado. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas acumuladas.

RECONOCIMIENTO DE INGRESOS

Los ingresos se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la Compañía y el monto de ingreso puede ser medido confiablemente, independientemente del momento en el que el pago sea realizado. Los ingresos se miden por el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, teniendo en cuenta las condiciones de pago definidas contractualmente, sin incluir impuestos.

PIMOCOMERCIO S.A

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

La compañía reconoce los ingresos cuando se efectúa la transferencia al cliente de la totalidad de los riesgos, beneficios y servicios sobre la propiedad de los productos. Los descuentos y devoluciones de los productos se disminuyen de las ventas.

RECONOCIMIENTO DE COSTOS Y GASTOS

El reconocimiento de los costos y gastos ocurre simultáneamente con el reconocimiento del incremento en las obligaciones o decremento de los activos. Los gastos se reconocen en el Estado de Resultados Integral sobre las bases de una asociación directa entre los costos incurridos y la obtención de ingreso. Los costos y gastos se reconocen en función al método del devengado.

PIMOCOMERCIO S.A**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017****NOTA 4.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

El siguiente es un resumen del Efectivo y Equivalentes de Efectivo, al 31 de diciembre del 2017 y 2016:

	2017	2016
	(US\$ Dolares)	
Caja	5,729	4,444
Bancos (a)	5,550	4,042
Total:	11,280	8,486

- a) Al 31 de diciembre del 2017, este saldo corresponde por depósito a la vista que la administración mantiene en entidades financieras locales, integrado de la siguiente manera, conforme a estados de cuenta y conciliaciones bancarias respectivas,

Entidad Financiera	Saldo según Est Cia	± Cheques girados y no cobrados	Saldo en libros
Bancos Locales			
Banco Michale Cía Cia	4056.57	-	4,457
Banco Boliviano	238.29	-	238
Banco Pichincha Cía Cia	77.02	-	77
Banco Guayaquil Cía Cia	778.55	-	779
			<u>5,552</u>

NOTA 5.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

El siguiente es un resumen de Cuentas y Documentos por Cobrar, al 31 de diciembre del 2017 y 2016:

	2017	2016
	(US\$ Dolares)	
Cuentas por cobrar no relacionadas (a)	69,917	185,579
Cuentas por cobrar relacionadas (b)	-	82,451
Total:	69,917	275,030

- a) Las cuentas por cobrar clientes están representadas por facturas generadas por las ventas de materiales de ferretería y productos para la construcción, con vencimiento de hasta 15 días, de acuerdo a la política de crédito de la empresa. Sin embargo, de acuerdo al reporte de cuentas por cobrar clientes, se muestran saldos vencidos por más de 361 días por un monto de US\$ 58.134,63. Cabe indicar que el saldo de cuentas por cobrar clientes no relacionados, incluye un monto de US\$ 28.447 que corresponde a clientes relacionados.

PIMOCOMERCIO S.A

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

El siguiente es un resumen de la cartera por cobrar a clientes medidos de acuerdo al vencimiento de la misma:

PIMOCOMERCIO S.A	
Composición de Cartera	
(al 31-DIC-2017)	
Por vencer	1,473.72
Vencidos < 30 días	2,008.47
Vencidos < 60 días	674.22
Vencidos < 90 días	410.94
Vencidos < 150 días	753.93
Vencidos < 360 días	4,579.66
Vencidos > 361 días	58,134.63
Otras por cobrar	1,880.95
Total	69,916.52

Entre el 31 de diciembre del 2017 y a la fecha del presente informe, la administración de la empresa no ha efectuado el respectivo cálculo de provisión acumulada por cuentas incobrables.

NOTA 6.- OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

El siguiente es un resumen de Otras cuentas y documentos por cobrar, al 31 de diciembre del 2017 y 2016:

	2017	2016
	(US\$ Dólares)	
Otras cuentas por cobrar	109,771	17,261
Total:	109,771	17,261

Esta representado por préstamos otorgados al Ing. Pedro Arana (ex Gerente de la compañía), por el valor de US\$ 82.877,87, préstamos a un tercero Arquitecta María Elena Pincay Moya por un valor de US\$ 26.507,55 y cuentas por cobrar promociones Disensa por un valor de US\$ 346,00.

PIMOCOMERCIO S.A

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

NOTA 7.- ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO

El siguiente es un resumen de Activos pagados por anticipado, al 31 de diciembre del 2017 y 2016.

	2017	2016
	(US\$ Dolares)	
Anticipo de proveedores	1,478	-
Otros anticipos entregados	8,196	3,396
Total:	9,674	3,396

NOTA 8.- INVENTARIOS

El siguiente es un resumen de los saldos de inventarios, al 31 de diciembre del 2017 y 2016:

	2017	2016
	(US\$ Dolares)	
Materiales de ferreteria y para la construccion	164,183	300,555
Total:	164,183	300,555

Al 31 de diciembre de 2017, el inventario de la compañía según registros contables se encuentra representado principalmente por inventario de materiales de ferreteria (arena, cemento, hierro entre otros).

Cabe indicar que, debido a que mi contratación como auditor externo se realizó el 11 de junio de 2018, no observe el inventario físico efectuado por la compañía al 31 de diciembre de 2017. Por lo tanto, no nos fue posible satisfacer de la razonabilidad de la existencia física de dicho inventario que, según registros contables a esa fecha totalizaban US\$ 164.183, ni de su efecto sobre el costo de venta del año 2017.

NOTA 9.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El siguiente es un resumen de los Activos por Impuestos Corrientes, al 31 de diciembre del 2017 y 2016:

	2017	2016
	(US\$ Dolares)	
Credito Tributario IVA	-	863
Retencion 1% año en curso (a)	2,139	-
Credito Tributario Resta años anteriores	2,195	2,195
Anticipo de Impuesto a la Renta (b)	2,363	-
Total:	6,697	3,058

PIMOCOMERCIO S.A

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

- a) Al 31 de diciembre de 2017, este saldo corresponde a las retenciones recibidas de clientes por la ventas efectuadas durante el periodo 2017
- b) Al 31 de diciembre de 2017, este saldo corresponde a los abonos efectuados por el convenio de facilidades de pago entre la compañía auditada y la administración tributaria por concepto del anticipo de impuesto a la renta calculado en abril del 2017 distribuido en 2 tablas de amortización, conforme a los anticipos determinados en Julio por US\$ 3.370,81 y Septiembre por US\$ 3.370,81.

NOTA 10.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

El siguiente es un resumen de Propiedades, Planta y Equipos, al 31 de diciembre del 2017 y 2016:

	<u>SALDO</u> <u>31-dic-16</u>	<u>Compras</u> <u>Añadidos</u>	<u>Venta</u> <u>o Bajas</u>	<u>SALDO</u> <u>31-dic-17</u>
Instalaciones	30,190	-	-	30,218
Mobiliario	6,400	-	-	6,400
Maquinarias	17,349	-	-	17,349
Vehículo (d)	131,602	-	(93,750)	37,851
Equipo de Computo	17,784	-	-	17,784
Total Costo	203,325	-	(93,750)	109,575
(-) Depreciación Acumulada (b)	(191,367)	(6,542)	93,750	(104,159)
Total	11,958	(6,542)	-	5,416

- a) Al 31 de diciembre del 2017 la disminución de vehículos corresponde a la venta de un tráiler efectuado en el periodo que se audita. Cabe mencionar que la administración de la empresa no nos proporcionó los documentos suficientes de la operación comercial de este bien transferido.
- b) Al 31 de diciembre de 2017 el cargo por depreciación incluye el cargo por mobiliario y vehículo, debido a que los activos fijos (equipos de cómputo y maquinarias) al cierre del periodo 2017 se encuentran totalmente depreciados. Cabe indicar que la depreciación acumulada del periodo 2016 es diferente a los mostrados en los estados financieros cerrados en dicho periodo por US\$ 144.817, debido a que la administración de la empresa, efectuó una regularización al saldo de la depreciación acumulada no reconocida en años anteriores en sus activos fijos.

PIMCOMERCIO S.A

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

NOTA 11.- OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

El siguiente es un resumen de Otros activos no corrientes al 31 de diciembre del 2017 y 2016:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US\$ Dolares)	
Franchisa Duena	18,361	18,361
Total:	<u>18,361</u>	<u>18,361</u>

Al 31 de diciembre del 2017 está representado por dos licencias adquiridas el primero en diciembre del 2006 por un monto de US\$ 28.360,84 y en el periodo 2015 por un monto de US\$ 10.000, los dos ubicados en el Cantón el Triunfo. Cabe indicar que de estas dos licencias adquiridas la administración de la empresa, no ha efectuado los respectivos cargos por amortización de uso en las licencias adquiridas según los plazos fijados en los contratos efectuados para el efecto.

NOTA 12.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

El siguiente es un resumen de cuentas y documentos por pagar al 31 de diciembre del 2017 y 2016:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US\$ Dolares)	
Cuentas por pagar	16,200	30,459
Total:	<u>16,200</u>	<u>30,459</u>

NOTA 13.- OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

El siguiente es un resumen de Obligaciones financieras al 31 de diciembre del 2017 y 2016:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US\$ Dolares)	
Préstamos Línea Crédito Empresarial Guayaquil	723	61,456
Total:	<u>723</u>	<u>61,456</u>

Según registros contables, corresponde a un saldo de una línea de crédito empresarial abierta en el Banco de Guayaquil. Cabe indicar que según la administración de la empresa esta línea de crédito fue liquidado en su totalidad en el mes de agosto del año 2017.

PIMOCOMERCIO S.A

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

NOTA 14.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El siguiente es un resumen de Otras cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2017 y 2016:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US\$ Dólares)	
Otras cuentas por pagar	779	-
Préstamos Terceros relacionados (a)	34,504	57,295
Total	<u>35,283</u>	<u>57,295</u>

- a) Al 31 de diciembre de 2017, el saldo de esta cuenta incluye 30.501,20 correspondiente a una hipoteca abierta en caución de las obligaciones contraídas o por contraer, directa o indirectas a favor de Construmercado S.A.

NOTA 15.- OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

El siguiente es un resumen de Otras obligaciones corrientes, al 31 de diciembre del 2017 y 2016:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US\$Dólares)	
Impuestos por pagar	2,978	4,772
Impuesto a la Renta anual (a)	7,620	-
Participación de trabajadores por pagar (b)	-	1,753
IESS por pagar	1,051	1,732
Beneficios sociales	3,664	3,536
Total:	<u>15,312</u>	<u>11,793</u>

- a) Al 31 de diciembre de 2017, la administración de la compañía realizó el registro contable por la provisión de Impuesto a la Renta Anual.

De conformidad a lo establecido en la Ley de Régimen Tributario interno, cuando el saldo del Anticipo de Impuesto a la Renta calculado sea mayor al Impuesto a la Renta Casado, el primero se constituye en Impuesto a la Renta definitivo. Sin embargo, de acuerdo al Decreto Ejecutivo No. 210 emitido por el Presidente de la República del Ecuador actual vigente de fecha 20 de noviembre de 2017, decreto la rebaja del 60% del pago del saldo del anticipo de Impuesto a la Renta correspondiente al periodo fiscal 2017, aquellas sociedades y otros contribuyentes, cuyas ventas o ingresos brutos anuales, respecto del ejercicio fiscal 2017, sean de entre US\$ 500.000,01 hasta US\$ 1.000.000,00.

PIMOCOMERCIO S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

NOTA 16.- ANTICIPO DE CLIENTES

El siguiente es un resumen de Anticipo de clientes, al 31 de diciembre del 2017 y 2016:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US\$Dólares)	
Anticipos de Clientes	903	-
Inventario por entregar	2,500	-
Total:	<u>3,403</u>	<u>-</u>

NOTA 17.- CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2017, el Capital Social está constituido por US\$ 1.000 acciones, suscritas al valor nominal de US\$ 1.00 cada una, cuyo detalle se muestra a continuación:

Accionistas	Nacionalidad	Accion %	Total Acciones	Valor por Acción	Capital Social (US Dólares)
Piscay Moya Josee Luz	Ecuatoriana	20.00%	200	1.00	200.00
Piscay Moya Maria Elena	Ecuatoriana	60.00%	600	1.00	600.00
Piscay Moya Miguel Angel	Ecuatoriana	20.00%	200	1.00	200.00
			<u>1,000</u>		<u>1,000.00</u>

NOTA 18.- APORTES A FUTURO AUMENTO DE CAPITAL

El siguiente es un resumen de Aportes a futuro aumento de capital, al 31 de diciembre del 2017 y 2016:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(US\$Dólares)	
Aportes a futuro aumento de capital	141,325	141,325
Total:	<u>141,325</u>	<u>141,325</u>

Al 31 de diciembre de 2017, la compañía incluye como parte del Patrimonio neto de los accionistas, aportes para futuro aumento de capital por el valor de US\$ 141.325,00. Entre el 31 de diciembre del 2017 y a la fecha del presente informe la administración de la empresa no nos ha proporcionado los justificativos correspondientes a este saldo.

PIMOCOMERCIO S.A

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

NOTA 18.- RESERVA LEGAL

El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre de 2017 es de US\$ 11063 el cual puede ser capitalizado o utilizado para absorber pérdidas. De conformidad con el Art. 297 de la Ley de Compañías, se establece que las empresas deben efectuar obligatoriamente una reserva de un valor no menor del 10% de la utilidad líquida, hasta que alcance por lo menos el 50% del capital pagado.

NOTA 19.- OTRAS RESERVAS

El siguiente es un resumen de Otras reservas, al 31 de diciembre del 2017 y 2016:

	2017	2016
	(USDólares)	
Otras reservas	14.337	140.582
Total:	14.337	140.582

Al 31 de diciembre de 2017, corresponde principalmente al ajuste de depreciación acumulada de los activos fijos no reconocidos en años anteriores.

NOTA 20.- RESULTADOS ACUMULADOS

El siguiente es un resumen de Resultados acumulados, al 31 de diciembre del 2017 y 2016:

	2017	2016
	(USDólares)	
Ganancias acumuladas (a)	150.775	140.840
Resultados del ejercicio neto (b)	(70.380)	9.935
Total:	80.395	150.775

- a) Entre el 31 de diciembre de 2016 y 2017, la cuenta ganancias acumulada presenta un incremento de US\$ 9,935 que corresponde a la ganancia neta del periodo 2016. Cabe indicar que el acta de aprobación de estados financieros del periodo 2016 no menciona la distribución de los resultados acumulados y del periodo.
- b) El resultado del ejercicio neto incluye la provisión del Impuesto a la Renta definitivo, el cual se encuentra aprobado según Acta de Junta General de accionistas.

PIMOCOMERCIO S.A

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

NOTA 21.- INGRESOS, COSTOS Y GASTOS

Entre el 31 de diciembre de 2017 y 2016, el detalle de los ingresos, costos y gastos, se muestra como sigue a continuación:

	2017	2016
	(US\$ Dólares)	
INGRESOS		
Ingresos de actividades ordinarias	789,559	977,953
Otros ingresos	2,039	-
Utilidad en venta de activo fijo	17,525	-
Total ingresos	809,123	977,953
(-) COSTOS		
Costo de Ventas	747,981	694,722
(-) GASTOS		
Gastos de Administración	159,783	9,748
Gastos de Ventas	268	21,795
Gastos de Depreciación	6,542	-
Total Gastos	136,593	31,543
Resultados antes de participación de trabajadores e Impuesto a la Renta	65,457	11,688

PIMOCOMERCIO S.A.**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017****NOTA 22.- IMPUESTO A LA RENTA Y ANTICIPO MINIMO**

A continuación, se detalla un resumen de la determinación del Impuesto a la Renta y del anticipo mínimo, al 31 de diciembre de 2017 y 2016:

	2017	2016
	(US\$ Dólares)	
CONCILIACION TRIBUTARIA		
Resultados antes de Participar trabajadores e Impuesto Renta	(65,453)	11,688
(-) Participación Trabajadores	-	1,253
Utilidad Gravable	(65,453)	9,935
(+) Gastos no deducibles	556	-
Base imponible neto para impuesto a la renta	(64,897)	9,935
Tasa Aplicable: 22%	-	2,186
Saldo del Anticipo pendiente de pago antes de rebaja	2,186	11,622
(-) Anticipo determinado correspondiente al ejercicio anterior	8,937	11,622
(-) Rebaja del Saldo del Anticipo - Decreto Ejecutivo No. 210	1,317	-
(-) Anticipo Reducido correspondiente al ejercicio fiscal declamado	7,620	11,622
(-) Impuesto a la Renta cuando mayor al anticipo reducido	-	-
(+) Saldo del anticipo pendiente de pago	878	11,622
(-) Retenciones Impuesto Renta recibidas de clientes	2,139	2,195
(-) Crédito Tributario generado por Impuesto la Salida de Divisa	-	-
(-) Crédito tributario años anteriores	2,195	11,622
Impuesto a la renta por pagar	-	-
Saldo a Favor del contribuyente	3,456	2,195
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA PROXIMO AÑO		
Anticipo calculado proximo año sin exoneraciones ni rebajas	7,024	8,937
(-) Exoneraciones y rebajas al anticipo	-	-
(+) Otros conceptos	-	-
(-) Anticipo determinado proximo año	7,024	8,937
ANTICIPO A PAGAR		
Primer Cuota	2,442	3,371
Segunda Cuota	2,442	3,371
Saldo a liquidarse en declaración proximo año	2,139	2,195

PIMOCOMERCIO S.A

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

NOTA 23.- ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

Entre el 31 de diciembre del 2017 y a la fecha de emisión del presente informe (Agosto, 14 de 2018), conforme a la información proporcionada por la administración de la empresa, no tienen ninguna reclamación, procedimientos administrativos o jurisdiccionales de cualquier clase en la que sea parte la compañía, de los que tenga conocimiento y que consideram separadamente pudiesen suponer obligaciones económicas.

NOTA 24.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2017 y hasta la fecha de emisión de este informe (Agosto, 14 de 2018), no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que se adjuntan.