ESCRITURA NRO.

ESCRITURA PÚBLICA DE TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES

OTORGADO POR: ANDRES ABAD JARAMILLO Y SRA. Y JOSEPH GUZNAY MERCHAN

A FAVOR DE: GALO CARDENAS RODAS

CUANTIA: $400,00USD

****** SA ******

En la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay, República del Ecuador, a **LOS DOS DIAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL ONCE**, ante mi, **DOCTOR EDUARDO PALACIOS MUÑOZ, NOTARIO NOVENO DEL CANTON CUENCA**, Comparecen a otorgar la presente escritura por una parte los cónyuges señor **ANDRES ABAD JARAMILLO** y señora **BERNARDA MARTINEZ ABAD,** y el señor **JOSEPH GUZNAY MERCHAN** en calidad de cedentes; y, por otra parte también en calidad de cesionario el señor **GALO SANTIAGO CARDENAS RODAS** por sus propios derechos y como mandatario de la señora Patricia Tiura de conformidad con

el poder que adjunto como documento habilitante. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Cuenca, capaces ante la ley, a quienes por presentar el documento de identidad de conocer doy fe, y luego de verificar la libertad con la que proceden, así como instruidos que han sido por mí el Notario, respecto del objeto y resultados del presente instrumento, manifiestan que elevan a escritura pública el contenido de la siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO:** En el repertorio de escrituras públicas a su cargo dígnese agregar una que contenga una **TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES** de conformidad con las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES**: Comparecen a otorgar la presente escritura por una parte los cónyuges señor **ANDRES ABAD JARAMILLO** y señora **BERNARDA MARTINEZ ABAD,** y el señor **JOSEPH GUZNAY MERCHAN** en calidad de cedentes; y, por otra parte también en calidad de cesionario el señor **GALO SANTIAGO CARDENAS RODAS** por sus propios derechos y como mandatario de la señora Patricia Tiura de conformidad con el poder que adjunto como documento habilitante. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Cuenca, capaces ante la

ley. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES: 1.** La compañia **MOCA CAFÉ BAR MOCAFEBAR CIA. LTDA CIA.,** está domiciliada en la ciudad de Cuenca, y fue constituida mediante escritura pública otorgada ante el Notario Noveno del cantón Cuenca, en fecha 04 de Marzo de dos mil diez, legalmente inscrita en el Registro Mercantil de Cuenca, el 15 de Marzo del 2010, bajo el número 174. **2.** La Junta General Universal Extraordinaria de Socios de fecha 01 de Junio del dos mil once, autorizó a los comparecientes cedentes la transferencia de sus participaciones a favor de los señores **Galo Santiago Cárdenas Rodas, y Patricia Tiura**; en los términos y más condicionamientos constantes en la referida acta de junta. **TERCERA. TRANSFERENCIA.-** Los señores cónyuges señor **ANDRES ABAD JARAMILLO y señora BERNARDA MARTINEZ ABAD,** transfieren el total de sus participaciones a favor de la señora Patricia Tiura, es decir el 50% del capital social, equivalente a 200 participaciones de 1 dólar cada una; a su vez el señor **JOSEPH GUZNAY MERCHAN** transfiere todas sus participaciones, es decir el 50% del capital social de la siguiente manera: a favor de la señora Patricia Tiura transfiere el 49% equivalente a 196 participaciones de 1 dólar cada una; y, a favor del Señor Galo Santiago

Cárdenas Rodas, transfiere el 1 % equivalente a 4 participaciones de un dólar cada una. Por lo tanto el cuadro de integración de capital de la compañía queda conformado de la siguiente forma:

Socio	Capital	%	Total
PATRICIA TIURA	396	99	396
GALO SANTIAGO CARDENAS	4	1	4
TOTAL	**400**	**100%**	**400**

CUARTA.- PRECIO.- El precio que se cancela por esta transferencia es de **CUATROCIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA**, valor que los cedentes declaran tenerlo recibido a satisfacción y los segundos comparecientes declaran haberlo cancelado con dineros propios. Hasta aquí la minuta, Usted, señor Notario, se dignará agregar las demás cláusulas de estilo. **Atentamente, DOCTOR EDUARDO PALACIOS SACOTO. ABOGADO CON MATRICULA PROFESIONAL NÚMERO TRES MIL OCHENTA Y OCHO DEL COLEGIO DE ABOGADOS DEL AZUAY.-** Hasta aquí la minuta que se agrega, los comparecientes hacen suyas las estipulaciones constantes en la minuta inserta, la aprueban en todas sus partes y ratificándose en su contenido la dejan elevada a escritura pública para que surta los fines legales consiguientes. Leída que les fue, la presente escritura íntegramente a los otorgantes por mi el Notario,

se ratifican en su contenido y firman conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe.-

ANDRES ABAD JARAMILLO
C.I. 0102115 62-3

BERNARDA MARTINEZ ABAD
C.I. 0103778546

JOSEPH GUZNAY MERCHAN
C.I. 0103999852-2

GALO SANTIAGO CARDENAS RODAS
C.I. 0102646 47-8

Dr. Eduardo Palacios Muñoz
NOTARIO PUBLICO NOVENO
CUENCA - ECUADOR

ACTA #

ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE

"MOCA CAFÉ BAR MOCAFEBAR CIA. LTDA.."

En la ciudad de Cuenca al primer dia del mes de Junio del dos mil once siendo las doce horas, se reúnen los socios de la compañía **MOCA CAFÉ BAR MOCAFEBAR CIA. LTDA.,** señores **ANDRES ABAD JARAMILLO y JOSEPH GUZNAY MERCHAN;** y por estar presente la totalidad del capital social de la compañía los socios por unanimidad acuerdan celebrar la sesión de Junta General de socios con el carácter de universal y con el objeto de resolver *los siguientes puntos:*

1. Transferencia de participaciones de los socios **ANDRES ABAD JARAMILLO y JOSEPH GUZNAY MERCHAN**

Se declara instalada la sesión y se pone en consideración de la junta por parte del señor Presidente los puntos del orden del día.

Luego de la debida deliberación y por unanimidad del capital social de la compañía, la junta general de socios resuelve:

1. Autorizar a los socios **ANDRES ABAD JARAMILLO y JOSEPH GUZNAY MERCHAN;** que transfieran todas sus participaciones en los siguientes términos:

   ANDRES ABAD JARAMILLO, transfiere el total de sus participaciones a favor de la señora Patricia Tiura, es decir el 50% del capital social, equivalente a 200 *participaciones de 1 dólar cada una;*

   JOSEPH GUZNAY MERCHAN transfiere todas sus participaciones, es decir el 50% del capital social de la siguiente manera: a favor de la señora Patricia Tiura transfiere el 49% equivalente a 196 participaciones de 1 dólar cada una; y, a favor del Señor Galo Santiago Cárdenas Rodas, transfiere el 1 % equivalente a 4 participaciones de un dólar cada una.

Por lo tanto el cuadro de integración de capital de la compañía queda conformado de la siguiente forma:

Socio	**Capital**	**%**	**Total**
PATRICIA TIURA	396	99	396
GALO SANTIAGO CARDENAS	4	1	4
TOTAL	**400**	**100%**	**400**

Por haberse resuelto los puntos acordados en el orden del día se declara un receso para redactar la presente acta, a las catorce horas se reinstala la sesión y se da lectura al acta, la que es aprobada por unanimidad del capital social y para constancia suscriben los socios.

0102115 62-3

Joseph Gomez
0103998 52-2

ESCRITURA NRO.

ESCRITURA PÚBLICA DE PODER GENERAL

OTORGADA POR:

PATRICIA ANNE TIURA

A FAVOR DE:

GALO SANTIAGO CARDENAS RODAS

CUANTÍA: INDETERMINADA

** ** **CPC** ** **.

En la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay, República del Ecuador, a **VEINTE Y CINCO DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE**, ante mi, **DOCTOR EDUARDO PALACIOS MUÑOZ, NOTARIO PUBLICO NOVENO DEL CANTÓN**, comparecen a la celebración de la presente escritura la señora **PATRICIA ANNE TIURA,** portadora del pasaporte número **209045950;** la compareciente manifiesta ser de nacionalidad norteamericana, mayor de edad, de estado civil viuda, de paso en esta ciudad de Cuenca, con residencia en los Estados Unidos, quien no es entendida en el idioma español, por lo que comparece con su traductora la señora **MARHA CATALINA GONZALEZ CORRAL,** casada, ecuatoriana, mayor de edad, capaz ante la ley, a quienes por presentar los documentos de identidad de conocer doy fe, y luego de verificar la libertad con que proceden así como instruidas que han sido por mí, el Notario, respecto del objeto y resultados de este instrumento, manifiesta que es su deseo elevar a

escritura pública el contenido de la siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO:** En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una de **PODER GENERAL** de acuerdo a las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTE.-** comparece a la celebración de la presente escritura la señora **PATRICIA ANNE TUIRA** portadora del pasaporte número 209045950; la compareciente manifiesta ser de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil viuda, de transito en la ciudad de Cuenca, capaz ante la ley y expone: que confiere **PODER GENERAL**, Generalísimo, pero amplio y suficiente cuanto en derecho se requiere a favor del Doctor **GALO SANTIAGO CARDENAS RODAS**, para que en su nombre, en representación de sus derechos y haciendo sus veces proceda a representarle en todos los actos y contratos que requieran de su presencia sean estos de carácter judicial, extrajudicial, bancarios, administrativos, notariales, societarios, pudiendo por lo mismo comprar, vender, hipotecar, cancelar hipotecas, permutar, dar en anticresis los bienes de la poderdante, velando siempre por sus intereses y en general podrá realizar cuanta gestión sea menester con este objeto sin restricción de ninguna naturaleza y sin que por falta de cláusula especial que en este mandato no constare se le pueda argüir de insuficiente; pudiendo por lo mismo delegar este poder en todo o en parte pero únicamente con fines de procuración judicial a favor de un abogado en libre ejercicio profesional, con las facultades determinadas en el artículo cuarenta y cuatro, cuarenta y cinco, y cuarenta y siete del Código

de Procedimiento Civil. Agregue usted señor Notario las demás cláusulas de estilo, que miren a la perfecta validez de este instrumento. **ATENTAMENTE, DOCTOR EDAURDO PALACIOS SACOTO, ABOGADO MATRICULA PROFESIONAL NUMERO MIL TRES MIL OCHENTA Y OCHO DEL COLEGIO DE ABOGADOS DEL AZUAY.-** Hasta aquí la minuta que se agrega, la compareciente hace suyas las estipulaciones constantes en la minuta inserta, la aprueba en todas sus partes y ratificándose en su contenido la deja elevada a escritura pública para que surta los fines legales consiguientes.- Leída que le fue, la presente escritura íntegramente a la otorgante por mi **el Notario** se ratifica en su contenido y firman conmigo de todo lo cual doy fe.-

Patricia Anne Tiura

PATRICIA ANNE TIURA.

PASAPORTE No. 209045950

Catalina Gonzalez C

MARHA CATALINA GONZALEZ CORRAL.

C.I. 01-0105019-3

Dr. Eduardo Palacios Sacoto
NOTARIO PUBLICO NOVENO
CUENCA ECUADOR

The Secretary of State of the United States of America hereby requests all whom it may concern to permit the citizen/national of the United States named herein to pass without delay or hindrance and in case of need to give all lawful aid and protection.

Le Secrétaire d'Etat des Etats-Unis d'Amérique prie par les présentes toutes autorités compétentes de laisser passer le citoyen ou ressortissant des Etats-Unis titulaire du présent passeport, sans délai ni difficulté et, en cas de besoin, de lui accorder toute aide et protection légitimes.

El Secretario de Estado de los Estados Unidos de América por el presente solicita a las autoridades competentes permitir el paso del ciudadano o nacional de los Estados Unidos aquí nombrado, sin demora ni dificultades, y en caso de necesidad, prestarle toda la ayuda y protección lícitas.

Patricia Anne Tiura

SIGNATURE OF BEARER/SIGNATURE DU TITULAIRE/FIRMA DEL TITULAR

NOT VALID UNTIL SIGNED

PASSPORT
PASSEPORT
PASAPORTE

USA

UNITED STATES OF AMERICA

Type / Type / Tipo: P
Code / Code / Código: USA
Passport No. / No. du Passeport / No. de Pasaporte: 209045950
Surname / Nom / Apellidos: TIURA
Given Names / Prénoms / Nombres: PATRICIA ANNE
Nationality / Nationalité / Nacionalidad: UNITED STATES OF AMERICA
Date of birth / Date de naissance / Fecha de nacimiento: 23 Jul 1956
Sex / Sexe / Sexo: F
Place of birth / Lieu de naissance / Lugar de nacimiento: WASHINGTON, U.S.A.
Date of issue / Date de délivrance / Fecha de expedición: 22 Aug 2003
Authority / Autorité / Autoridad: National Passport Center
Date of expiration / Date d'expiration / Fecha de caducidad: 21 Aug 2013
Amendments / Modifications / Enmiendas: See Page 24

P<USATIURA<<PATRICIA<ANNE<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
2090459508USA5607231F1308219<<<<<<<<<<<<<<08

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
GONZÁLEZ CORRAL MARTHA CATALINA
AZUAY/CUENCA/SAGRARIO
OCTUBRE
AZUAY/CUENCA

Catalina González C.

ECUATORIANA******
CASADO EDWIN GUSTAVO CASTRO ANIGUE
SECUNDARIA COMERCIANTE
SILVINO GONZÁLEZ
MARTHA CORRAL
CUENCA 21/05/2003

REN 0149420

HASTA AQUÍ LOS DOCUMENTOS HABILITANTES
SE OTORGÓ ANTE MÍ, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA ___
COPIA CERTIFICADA QUE LA FIRMO Y SELLO
EL MISMO DÍA DE SU CELEBRACIÓN

Dr. Eduardo Palacios Muñoz
NOTARIO PUBLICO NOVENO DEL CANTON CUENCA

NOTARIO PUBLICO ... CUENCA ECUADOR

ECUATORIANA****** E3333A2222
SOLTERO IND. DACT.
SUPERIOR ESTUDIANTE
ANGEL ROLANDO GUZNAY PROF/OCUP.
JENNY SILVANA MERCHAN
CUENCA 12/06/2009
12/06/2021
FECHA DE CADUCIDAD
REN 1409676
PULGAR DERECHO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
CEDULA DE CIUDADANIA No. 010399852-2
GUZNAY MERCHAN JOSEPH ESTEBAN
AZUAY/CUENCA/SAN BLAS
19 ENERO 1985
FECHA DE REG. CIVIL 001- 0298 00[illegible] M
AZUAY/ CUENCA
SAGRARIO 1985
Joseph Guznay
FIRMA DEL CEDULADO

[illegible]IANA****** V3333V2242
[illegible]
[illegible] ESTUDIANTE PROF/OCUP.
[illegible] MARTINEZ
[illegible] JESUS ABAD
[illegible] 25/04/2003
REN 0176646
PULGAR DERECHO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
CEDULA DE CIUDADANIA No. [illegible]
MARTINEZ ABAD BERNARDA CAROLINA
AZUAY/CUENCA/SAN BLAS
01 MAYO [illegible]
SAGRARIO [illegible]
Bernarda Martínez

ECUATORIANA****** V4343V2242
CASADO BERNARDA C MARTINEZ ABAD
SUPERIOR ESTUDIANTE
WILSON BOLIVAR ABAD PROF/OCUP
MARIANA XIMENA JARAMILLO
CUENCA 04/09/2007
04/09/2019
FECHA DE CADUCIDAD
REN 0536029
PULGAR DERECHO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
CEDULA DE CIUDADANIA No. 010211562-3
ABAD JARAMILLO ANDRES
AZUAY/CUENCA/SUCRE
16 DICIEMBRE 1976
REG. CIVIL 001- 0080 00080 M
AZUAY/ CUENCA
SAGRARIO 1977
FIRMA DEL CEDULADO

ECUATORIANA****** E333312222
CASADO VANESSA PIEDAD CRESPO PONTON
SUPERIOR DR. JURISPRUDENCIA
GALO ENRIQUE CARDENAS PROF/OCUP.
MARTHA ESPERANZA RODAS
CUENCA 11/06/2009
11/06/2021
REN 1409111
PULGAR DERECHO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
CEDULA DE CIUDADANIA No. 0102[illegible]
CARDENAS RODAS GALO SANTIAGO
AZUAY/CUENCA/EL VECINO
05 AGOSTO 1973
REG. CIVIL 008- 0300 03128 M
AZUAY/ CUENCA
SAGRARIO 1973
FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICO: Que al margen de la matriz de la escritura pública de Constitución de la Compañía denominada **"MOCA CAFÉ BAR MOCAFEBAR CIA. LTDA.",** he marginado la razón de la Transferencia de Participaciones que antecede. **Cuenca, 02 de junio del 2011. EL NOTARIO.-**

Dr. Eduardo Palacios Muñoz
NOTARIO PUBLICO NOVENO
CUENCA - ECUADOR

HASTA AQUI LOS DOCUMENTOS HABILITANTES
[illegible]
EL MISMO DIA DE SU CELEBRACION

Dr. Eduardo Palacios Muñoz
NOTARIO PUBLICO NOVENO DEL CANTON CUENCA

DR. EDUARDO PALACIOS MUÑOZ
NOTARIO NOVENO
CUENCA - ECUADOR

CERTIFICO: Que al margen de la matriz de la escritura pública de Constitución de la Compañía denominada **"MOCA CAFÉ BAR MOCAFEBAR CIA. LTDA."**, he marginado la razón de la Transferencia de Participaciones que antecede. **Cuenca, 02 de junio del 2011. EL NOTARIO.-**

Dr. Eduardo Palacios Muñoz
NOTARIO PUBLICO NOVENO
CUENCA - ECUADOR

DR. EDUARDO PALACIOS MUÑOZ
NOTARIO NOVENO
CUENCA - ECUADOR

ZON: Siento como tal, que en esta fecha se ha tomado nota de la presente transferencia de participaciones, al margen de la inscripción de la escritura de constitución de la compañía denominada **MOCA CAFE BAR MOCAFEBAR CIA. LTDA.**, inscrita con el No. **174** del **REGISTRO MERCANTIL**, de fecha quince de marzo del dos mil diez.- **CUENCA, OCHO DE JUNIO DEL DOS MIL ONCE.- LA REGISTRADORA.-**

Dirección Nacional de Registro de Datos Públicos
Registro Mercantil del Cantón Cuenca

Dra. Verónica Vázquez L.
Registradora Mercantil
del Cantón Cuenca

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

INTENDENCIA DE CUENCA

UNIDAD JURÍDICA
Memorando No. SC.UJ.C.11.**0339**
Cuenca, Junio 21 del 2011
Trámite No. **4512**

Doctor
Santiago Jaramillo Malo
INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE CUENCA
Su despacho.-

De mi consideración:

Con relación a la escritura pública otorgada en la Notaría Novena del cantón Cuenca en junio 2 del presente año, mediante la cual los señores **ANDRES ABAD JARAMILLO** y **JOSEPH ESTEBAN GUZNAY MERCHAN** transfieren participaciones dentro de la compañía **"MOCA CAFE BAR MOCAFEBAR CIA. LTDA."** a los señores **PATRICIA ANNE TIURA** y **GALO SANTIAGO CARDENAS RODAS**, le informo que tal escritura pública cumple con lo previsto en los artículos 113, 118 y 238 de la Ley de Compañías.

Registro de Sociedades deberá verificar la observancia de los requisitos contenidos en el Reglamento sobre el procedimiento de registro de cambio de nóminas de socios, accionistas, administradores, representantes legales y apoderados de las compañías sujetas al control de esta Institución.

Muy atentamente,

Dr. Víctor Barros Pontón
UNIDAD JURÍDICA

Dr. V. Bravos
20/06/2011
Memo. 379

Señores:

INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE CUENCA

Presente

De mis consideraciones:

La Compañía MOCA CAFÉ BAR MOCAFEBAR CIA. LTDA Comunica que con fecha 08 de JUNIO del 2011 han registrado la siguiente transferencia de acciones en libro de acciones y accionistas.

CEDENTE 1	**CESIONARIO 1**
ANDRES ABAD JARAMILLO	PATRICIA TIURA
0102115623	209045950
ECUATORIANO	ESTADOUNIDENSE
200 PARTICIPACIONES	200 PARTICIPACIONES
$ 1 moneda americana	$1 moneda americana

CEDENTE 2	**CESIONARIO 2**
JOSEPH GUZNAY MERCHAN	PATRICIA TIURA
0103998522	209045950
ECUATORIANO	ESTADOUNIDENSE
196 PARTICIPACIONES	196 PARTICIPACIONES
$ 1 moneda americana	$1 moneda americana

CEDENTE 2	**CESIONARIO 3**

JOSEPH GUZNAY MERCHAN	GALO CARDENAS RODAS
0103998522	0102646478
ECUATORIANO	ECUATORIANO
4 PARTICIPACIONES	4 PARTICIPACIONES
$ 1 moneda americana	$1 moneda americana

Quedando el cuadro de integración e la siguiente manera:

MOCA CAFÉ BAR MOCAFEBAR CIA. LTDA

SOCIO	Capital	%	total
Patricia Tiura	$396	99	396
Galo Cárdenas Rodas	$4	1	4
TOTALES	**$400**	**100**	**400**

Por la favorable acogida que se de la presente, agradecemos anticipadamente.

Atentamente,

JOSEPH GUZNAY MERCHAN

0103998522

Gerente