

# INMOBILIARIA QUILSA S.A.

Av. Juan Tanca Marengo # 316 (1/2 km). (593-4) 228-4700 \* 229-2409  
(593-4) 228-1330 – Email: [info@imagrosa.com.ec](mailto:info@imagrosa.com.ec)  
Guayaquil - Ecuador

## INFORME ANUAL DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA QUILSA S.A.

Guayaquil, 06 de Abril del 2012

Señores Accionistas:

Por medio del presente pongo a vuestro conocimiento de acuerdo con las disposiciones contenidas en la ley de compañías el siguiente Informe de Labores inherentes a mi cargo de Gerente de la Compañía INMOBILIARIA QUILSA S.A., correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2011.

La actividad económica se desarrolla en base al alquiler de bienes inmuebles.

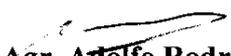
En lo que respecta a la administración de la compañía esta se ha esforzado en ceñirse a las políticas y decisiones en todos sus aspectos económicos y tributarios, etc. Así mismo se van a implementar nuevos controles para mejorar la capacidad de gestión interna en la entidad.

He tratado en lo posible de cumplir los objetivos previstos para el año 2011, de los cuales entre otros fueron incrementar el volumen de las ventas, optimizar los costos y prestar mayor atención a nuestros principales proveedores.

Las relaciones comerciales con nuestros clientes y proveedores se han fortalecido, cumpliendo satisfactoriamente con nuestras obligaciones crediticias. El entorno laboral ha permitido considerar una posición estable en el mercado.

Agradeciendo la confianza y apoyo en mi gestión, pongo a consideración de Uds., los resultados financieros del ejercicio al 31 de diciembre del 2011 para su aprobación.

Atentamente,

  
**Agr. Adolfo Rodríguez Matos**  
**Gerente General**

