

Guayaquil, 18 de Marzo del 2011

Señores:

MIEMBROS DE LA JUNTA DE ACCIONISTAS

Ciudad.

REF.: INFORME DE GERENTE

De mis consideraciones:

Por la presente, pongo a consideración de ustedes el respectivo, **INFORME DE GERENTE**, del ejercicio económico del 2010, del cual debo de manifestar lo siguiente:

Con los resultados del 2009, nos vimos en la necesidad, de contratar publicidad adicional para el apoyo de las publicaciones realizadas en los clasificados, de las propiedades otorgadas para el respectivo corretaje. Logrando un impulso a las ventas y alquiler de propiedades.

El mercado inmobiliario ha tenido un estancamiento ya que, nuestro país no mantiene políticas claras para los inversionistas ahuyentando a los mismos, en todo caso es la situación general del nuestro país, en definitiva lo importante es saber mantenerse con lo poco que tenemos a disposición y maximizar nuestros esfuerzos para este principal logro.

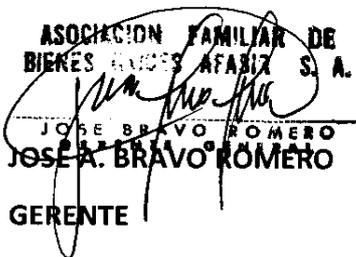
El resultado al término del año obedece a los factores del país mismo, ya que todos los servicios básicos, impuestos, y los beneficios sociales, etc., situación política, incertidumbre ante los acontecimientos y un sistema de publicidad electoral de la cual no salimos desde el inicio de este gobierno, son factores influyentes en los resultados, no solo nuestros, sino de la mayoría del sector inmobiliario.



Estoy dando por concluido el mencionado informe, y, debo manifestar que es mi mayor anhelo que la situación política se estabilice a fin de tener muy clara la situación y de esta manera poder atraer los posibles inversionistas necesarios para nuestra actividad económica.

Me suscribo de ustedes, no sin antes expresar mi mayor deseo de que las cosas mejoren en el siguiente ejercicio fiscal que iniciamos.

ATENTAMENTE,

**ASOCIACION FAMILIAR DE
BIERES Y CERVEZAS AFASIZ S. A.**

JOSE BRAVO ROMERO
JOSE A. BRAVO ROMERO
GERENTE

