AFABIR S.A. BIENES RAÍCES Y CONSTRUCCIONES

Guayaquil, 30 de Agosto del 2010

Señores:
SUPERITENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.

REF.: INFORME DE ACTIVIDADES 2009

De mis consideraciones:

Sírvanse encontrar en la presente, el respectivo informe de las actividades económicas, realizadas en el ejercicio fiscal del 2009, de la empresa a la cual represento.

Las actividades relacionadas con los bienes raíces, en este ejercicio fiscal, no han sido las mas optimas ya que las medidas económicas tomadas por el gobierno de turno, han tenido como consecuencia, una verdadera huida de los inversionistas, ya que la dureza de estas han obligado a salvaguardar sus capitales, e intereses, sin que se hallan realizados inversiones de gran magnitud en el área de los bienes raíces.

Nuestro sustento hasta el cierre de las actividades, han sido posible por el corretaje de los bienes en arriendo de las nuevas urbanizaciones en el sector de la vía la Aurora – Samborondón, se incremento el número de los anuncios, (Publicidades), como apoyo a poder tener mejores resultados en nuestras ventas, sin lograr mayores éxitos, pero, gracias a las misma hemos logrado la permanencia en el mercado, cada vez más competitivo y reducido, ya que han aumentado el número de empresas dedicada a esta actividad.

En síntesis los resultados obtenidos en el ejercicio fiscal antes mencionado no son los esperados, pero en virtud de la crisis (económica y, política), creo que lo importante es la permanencia en el mercado, esperemos que el panorama para el siguiente año sea mas alentados y se avizore, reglas clara, que permitan la introducción de inversionistas al país.

SUPERINTENDENCIA REGISTROS DE SOCIEDADES GUAYAQUIL

ATENTAMENTE,

JOSE BRAVO ROMERO
GERENTE

Cdla. Alborada 11 Etp. Centro Comercial Albocentro 5 Bloq. B – 1, Piso 2 Ofic. # 203
Teléfonos: 2278921 - 2278923 Telefax: 2278824
e-mail: afabir_sa@yahoo.com
Guayaquil - Ecuador